



Общество с ограниченной ответственностью
«Мосэнергопроект»
(ООО «МЭП»)

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта
Департамента по строительству и
ремонту электростанций
АО «ГК «ЕКС»

А.Н. Чернищук
Расшифровка

« ____ » _____ 2026 г.

**СТРОИТЕЛЬСТВО ПАРОВАЗОВОГО БЛОКА МОЩНОСТЬЮ
225 МВт КАК НЕЗАВИСИМОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА
ТЕРРИТОРИИ ПРОМЗОНЫ
ТЭЦ-25 - ФИЛИАЛА ПАО "МОСЭНЕРГО"**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 7. Проект организации строительства

Часть 1. Текстовая часть

Книга 2. Текстовая часть. Приложения

25-83G1-00-ПОС1.2

Том 7.1.2

**Заместитель директора по
проектированию**

О.В. Некрасов

Главный инженер проекта

Ю.А. Яшукова

2026

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Общество с ограниченной ответственностью
«Мосэнергопроект»
(ООО «МЭП»)

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта
Департамента по строительству и
ремонту электростанций
АО «ГК «ЕКС»

А.Н. Чернищук
Расшифровка

« _____ » _____ 2026 г.

**СТРОИТЕЛЬСТВО ПАРОВАЗОВОГО БЛОКА МОЩНОСТЬЮ
225 МВт КАК НЕЗАВИСИМОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА
ТЕРРИТОРИИ ПРОМЗОНЫ
ТЭЦ-25 - ФИЛИАЛА ПАО "МОСЭНЕРГО"**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 7. Проект организации строительства

Часть 1. Текстовая часть

Книга 2. Текстовая часть. Приложения

25-83G1-00-ПОС1.2

Том 7.1.2

**Заместитель директора по
проектированию**

О.В. Некрасов

Главный инженер проекта

Ю.А. Яшукова

2026

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Согласовано								25-83G1-00-ПОС1.2-С				
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата							Содержание тома 7.1.2	Стадия	Лист	Листов
										П		1
			Разработал	Федотова			13.02.26			Общество с ограниченной ответственностью «МОСЭНЕРГОПРОЕКТ» (ООО «МЭП»)		
			Проверил	Осипов			13.02.26					
			Нач. отдела	Осипов			13.02.26					
			Н. контр.	Кузьмичева			13.02.26					
ГИП	Яшукова			13.02.26								

Содержание

Приложение А Исходные данные для разработки раздела «Проект организации строительства». 2

Приложение Б Технические условия на присоединение к существующим ячейкам КРУ-6 кВ..... 7

Приложение В. Транспортная схема..... 10

Приложение Г. Технические условия на присоединение к сети хозяйственно-питьевого водоснабжения и хозяйственно-бытовой канализации 19

Приложение Д Технический паспорт на здание «Бытовой корпус на 1000 мест» на ТЭЦ-25 (№ 31 по Ген. плану) 23

Приложение Е Технический паспорт на здание «Ацетиленокислородная №2» на ТЭЦ-25 (№ 144 по Ген. плану) 33

Приложение Ж Акты приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ 45

Ж.1. Акт №1 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ 45

Ж.2. Акт №2 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ 46

Ж.3. Акт №3 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ 47

Ж.4. Акт №4 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ 48

Ж.5. Акт №5 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ 49

Ж.6. Акт №6 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ 50

Ж.7. Акт №7 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ 51

Ж.8. Акт №8 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ 52

Ж.9. Акт №9 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ 53

Ж.10. Акт №10 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ 54

Приложение И. Технический паспорт железнодорожного пути необщего пользования ТЭЦ - 25 – филиал ПАО «Мосэнерго» примыкающего к железнодорожной станции Очаково-І Московской железной дороги –филиала ОАО «РЖД» 55

Приложение К Грузовысотные характеристики основных подъемных сооружений 73

Приложение Л Ограждение площадки производства работ на период строительно-монтажных работ 78

Приложение М Принципиальная схема ограждения ПГУ 80

Приложение Н Схемы разгрузки и монтажа бытовок 81

Приложение О. Договор №25-ЖБ-02/2026. На оказание услуг по обращению с ОССиГ 82

Приложение П. Договор №261-ЖБ-12/2025. На оказание услуг по обращению с ОССиГ 87

Приложение Р. Договор № 317-О..... 92

Приложение С. Дополнительное соглашение №1 к Договору на оказание услуг по обращению с отходами №317-О от 05.12.2025 г 98

Приложение Т. Вывоз непригодного грунта на ТБО ООО «ВИВА ТРАНС»..... 101

Приложение У. Схема поставки материалов ОПИ (песка) (Вывос внутриплощадочного газопровода)..... 102

Приложение Ф Схема поставки материалов ОПИ (щебня) (Вывос внутриплощадочного газопровода)..... 103

Таблица регистрации изменений..... 104

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Приложение Р. Договор № 317-О..... 92						
			Приложение С. Дополнительное соглашение №1 к Договору на оказание услуг по обращению с отходами №317-О от 05.12.2025 г 98						
			Приложение Т. Вывоз непригодного грунта на ТБО ООО «ВИВА ТРАНС»..... 101						
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Приложение У. Схема поставки материалов ОПИ (песка) (Вывоз внутриплощадочного газопровода)..... 102						
			Приложение Ф Схема поставки материалов ОПИ (щебня) (Вывоз внутриплощадочного газопровода)..... 103						
			Таблица регистрации изменений..... 104						
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ						Лист
									1
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Приложение А
Исходные данные для разработки раздела
«Проект организации строительства»

СОГЛАСОВАНО
Директор филиала ООО «ГЭХ Инжиниринг» - Москва
Тимошевский С.А.

№	Наименование	Исходные данные
1.	Планируемые сроки строительства (годы строительства) объекта	Общая продолжительность строительства – 36 мес. Директивные сроки: Начало строительства: январь 2026 г. Окончание: Первый этап строительства: декабрь 2027 г. Второй этап строительства: декабрь 2028 г.
2.	Возможность использования на период строительства существующих зданий и сооружений (расстояние до площадки производства работ), их назначение, параметры и характеристика	Нет
3.	Наличие существующих площадок складирования	Площадки складирования организуются на территории строительства. В связи с стесненностью площадки складирования частично размещаются на соседних участках.
4.	Возможность использования существующих помещений под штабы генподрядной и субподрядных организаций.	Нет. Для инженерно-технических работников временно возводится административно-бытовой комплекс, штаб строительства
5.	Сведения о стоимости строительно-монтажных работ (далее – СМР) в текущих ценах и стоимость СМР в ценах 1984 года	Первый этап строительства: Стоимость СМР в ценах на III квартал 2025 г. – 34 753 706,2 тыс. рублей Стоимость СМР в ценах 1984 г. – 132 642,2 тыс. рублей Второй этап строительства: Стоимость СМР в ценах на III квартал 2025 г. – 16 354 685,1 тыс. рублей Стоимость СМР в ценах 1984 г. – 62419,9 тыс. рублей
6.	Сведения о трудоемкости (трудозатратах) по Объекту, а также учитывая наличие по Объекту демонтажных работ – трудоемкость (трудозатраты) по демонтажным работам	Первый этап строительства: Трудоемкость СМР – 2 905 995 чел./час, в том числе трудоемкость демонтажных работ – 251 955 чел./час Второй этап строительства: Трудоемкость СМР – 1 367 528 чел./час
7.	Наличие объектов производственной базы строительства	Нет
8.	Сроки выноса ВЛ 500 кВ (перекладка ВЛ 500 в КЛ). Дата начала и окончания работ	Начало: март 2026 г. Окончание: декабрь 2026 г.
9.	Сроки перекладки газопровода Ду700. Дата начала и окончания выполнения работ	Начало: март 2026 г. Окончание: июль 2026 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	6.	Сведения о трудоемкости (трудозатратах) по Объекту, а также учитывая наличие по Объекту демонтажных работ – трудоемкость (трудозатраты) по демонтажным работам	Первый этап строительства: Трудоемкость СМР – 2 905 995 чел./час, в том числе трудоемкость демонтажных работ – 251 955 чел./час Второй этап строительства: Трудоемкость СМР – 1 367 528 чел./час																					
			7.	Наличие объектов производственной базы строительства	Нет																					
			8.	Сроки выноса ВЛ 500 кВ (перекладка ВЛ 500 в КЛ). Дата начала и окончания работ	Начало: март 2026 г. Окончание: декабрь 2026 г.																					
			9.	Сроки перекладки газопровода Ду700. Дата начала и окончания выполнения работ	Начало: март 2026 г. Окончание: июль 2026 г.																					
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>2</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>												25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист							2	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
						25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист																			
							2																			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата																					

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

№	Наименование	Исходные данные
10.	Предложения по комплектованию и размещению строительно-производственного персонала, в том числе командирование (наименование населенных пунктов, из которых привлекается персонал). Расстояние от этих пунктов до площадки строительства	Использование кадров из местного населения.
11.	При привлечении кадров из других регионов РФ: вахтовый или командировочный метод строительства. Необходимо указать величину затрат на ведение работ: размер суточных, компенсацию за проживание. Продолжительность вахты, смен. Так же необходимо указать место базирования условного подрядчика для расчёта затрат, связанных с проездом рабочих к месту СМР, а также на перебазировку строительной техники.	Вахтовый или командировочный метод строительства не применяется. Использование кадров из местного населения.
12.	Привлечение к строительству студенческих строительных отрядов	Студенческие отряды к строительству не привлекаются
13.	Возможность и численность привлечения на СМР местного населения, расстояния их перевозки и виды используемого транспорта	Использования кадров из местного населения 100%.
14.	Информация: - о наличии гостиничного фонда для проживания вахтового персонала на период строительства, стоимость номеров в гостиницах; - о возможности аренды муниципальных зданий и сооружений с целью приспособления для нужд проживания персонала, стоимость аренды	Использование кадров из местного населения. Проезд к месту производства СМР осуществляется самостоятельно, маршрутами общественного транспорта.
15.	Предполагаемое место для размещения бытового городка. При вахтовом методе – вахтового городка	Зоны размещения бытовых зданий и сооружений организуются на площадке строительства. Вахтовый городок не требуется
16.	При вахтовом методе ведения работ необходимо создание минимальной торговой инфраструктуры для рабочих. Указать, имеется ли таковая в планируемом месте производства работ, а также возможность медицинского обслуживания (здравпункты, медпункты)	Вахтовый метод строительства не применяется.
17.	Расстояние перевозки автотранспортом персонала:	
	- от аэропорта до стройплощадки;	Не требуется
	- от ж/д станции до стройплощадки;	Не требуется
18.	Срок действия нормативно-правовых актов, регулирующих санитарно-эпидемиологические мероприятия по противодействию COVID	Ввиду отсутствия на данный момент эпидемиологической угрозы, мероприятия по противодействию COVID не производятся
19.	Предполагаемые способы транспортирования оборудования и строительных материалов, навигационный период доставки	Автомобильный транспорт, железнодорожный транспорт. Речной транспорт не используется
20.	Наличие существующих автодорог, ж.д. дорог, ж.д. станций с возможностью разгрузки материалов.	В районе существующей ТЭЦ - 25 имеется развитая сеть улиц и проездов г. Москвы с асфальтобетонными автомобильными дорогами двухстороннего движения, на основных улицах шириной проезжей части 9,5-10 метров и на проездах – шириной 6 м. Также, рядом проходит железная дорога Киевского направления. Ближайшая станция разгрузки – Очаково-1. Расстояние – 9 км.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист
							3

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ				

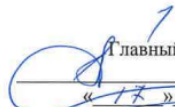
№	Наименование	Исходные данные
21.	Возможность и условия поставки товарного бетона и раствора (объем годовой поставки, м3/год)	Определяется в ППР на основании графика поступления строительных конструкций, изделий и материалов
22.	Места расположения и расстояния от площадки строительства карьеров и отвалов грунта:	
	- карьера качественного грунта (в том числе песчаного и песчано-гравийного) для обратных засыпок и подсыпок	ООО «АЛЬФА», Московская область, г.о. Щёлково, п. Литвиново – 70 км
	- складирования почвенно-растительного слоя	Территория стройплощадки
	- складирование торфа	Не требуется
	- складирование делового грунта	Территория стройплощадки
	- отвала бросового грунта	ООО «АЛЬФА», Московская область, г.о. Щёлково, п. Литвиново – 70 км
	- свалки строительных отходов	ООО «ПромКомплект», Московская область, г. Долгопрудный, Промышленный проезд, д. 4 - 36 км
23.	Наличие полигона хозяйственно-бытовых отходов и расстояние до него	ООО «АЛЬФА», Московская область, г.о. Щёлково, п. Литвиново – 70 км
24.	Источники получения основных строительных материалов и конструкций, расстояния, методы доставки:	
	- песка	- Домодедовский дробильно-щебеночный завод. Московская область, Домодедовский городской округ, Промышленная улица, 34 – 30 км, а/т - Карьер Долматово 2. 0,1км северо-западнее д Калачево, г-о Домодедово – 60 км, а/т - Богаевский карьер Московская область, город Руза, деревня Орешки – 92 км, а/т
	- щебня	- Домодедовский дробильно-щебеночный завод. Московская область, Домодедовский городской округ, Промышленная улица, 34 – 30 км. а/т - Богаевский карьер Московская область, город Руза, деревня Орешки – 92 км, а/т - Платон-Строй, Домодедовское шоссе, 47Б – 49 км. а/т
	- ПГС	- Домодедовский дробильно-щебеночный завод. Московская область, Домодедовский городской округ, Промышленная улица, 34 – 30 км. а/т - Богаевский карьер Московская область, город Руза, деревня Орешки – 92 км, а/т - Платон-Строй, Домодедовское шоссе, 47Б – 49 км. а/т – 49 км. а/т
	- сборного бетона и железобетона, товарного раствора и бетона	- Славбетон г. Москва, Рябиновая ул., 38Б, стр. 2 – 3,5 км, а/т - ПМК Бетон, г. Москва, ул. Сечкина (бывш. Проектируемый проезд №4294) 34 км, а/т - Очаковский комбинат железобетонных изделий, г.Москва, ул. Наташи Ковшовой, д.14, с.2 39 км, а/т

		№	Наименование	Исходные данные																	
			- кирпича	- ООО "Мосблок", Московская область, Новорижское шоссе (9 км от МКАД) Красногорский район, деревня Михалково - 28 км, а/т - ООО "ГК ФОРТУНАСТРОЙ", Москва, Западный административный округ, район Солнцево, Киевское шоссе, 22-й километр, 4, стр. 1, корп. А – 9,5 км, а/т - ОАО "ГКЗ", Московская область, г. Голицыно, Заводской проспект, д. 25/52 - 45 км, а/т																	
			- арматурной стали	- Оскольский электрометаллургический комбинат 309515, Старый Оскол, микрорайон Ольминского, 12 - 640 км, а/т - Тульский металлопрокатный завод 300004, г. Тула, ул. Щегловская засека, 3 - 218 км, а/т - Челябинский металлургический комбинат 454047, г. Челябинск, ул. 2-ая Павелецкая, д. 14 - 1 810 км, а/т - Череповецкий металлургический комбинат 162608, г. Череповец, ул. Мира, 30 - 600 км, а/т																	
			- строительных металлоконструкций	- «НАСТА - ГРУПП», г.Екатеринбург, ул.Белинского, 54 - 1680 км, а/т - ООО ПГ "Дело", г.Екатеринбург, ул.Генеральская, 3, оф.338 - 1680 км, а/т - АО «ЧЗМК», г.Челябинск, ул.Новороссийская, 46 - 1760 км, а/т																	
			- кабельной продукции	- ООО "Тверьэнергокабель", г.Тверь ул. Сердюковская д.15 - 200 км, а/т - АО "Электрокабель" Кольчугинский завод", г. Владимирская обл., г. Кольчугино, ул. К.Маркса, д. 3 - 143 км, а/т - АО «Завод «Энергокабель», Московская область, городской округ Богородский, г. Электроугли, ул. Полевая д.10 - 52 км, а/т																	
			- стальных и п/э труб	- ООО "Загорский Трубный Завод", Московская область, г. Пересвет, ул. Бабушкина, д. 9 - 80 км а/т ст. трубы - ЗАО "Воронеж - Пласт", Воронежская область, Воронеж, ул. Карпинского, 39 - 540 км, а/т п/э трубы - ООО "КОТ", г.Москва, ул.Подольских Курсантов, 17, к.2 (терминал Москва) - 30 км. а/т трубопроводы высокого давления																	
Взам. инв. № Подп. и дата Инв. № подл.	25.	Поставщики основного технологического оборудования (источники получения, расстояния, методы доставки)		<i>Отсутствует информация.</i> <i>Предоставляется Заказчиком</i>																	
	26.	Утилизация строительных отходов		ООО «ПромКомплект», Московская область, г. Долгопрудный, Промышленный проезд, д. 4, - 36 км ООО «АЛЬФА», Московская область, г.о. Щёлково, п. Литвиново – 70 км																	
	27.	Вывоз негодного грунта		ООО «АЛЬФА», Московская область, г.о. Щёлково, п. Литвиново – 70 км																	
	28.	Источники получения кислорода, ацетилена и пропан-бутановой смеси для строительных работ		Предприятия г. Москвы и Московской области																	
<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="2">25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ</td><td>Лист</td> </tr> <tr> <td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td><td>5</td> </tr> </table>													25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	5
						25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист														
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		5														

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

№	Наименование	Исходные данные
29.	Источники электроснабжения строительства (мощность, место подключения)	Согласно ТУ на технологическое присоединение. Мощность 2,5 МВт, на территории бытового городка и строительной площадки устанавливаются временные КТП (8 шт.), РУ-6 кВ. Напряжение – 6 кВ, категория электроснабжения – II
30.	Источники питьевого хозяйственно-бытового, производственного, противопожарного водоснабжения строительства (характеристика, место присоединения)	Согласно ТУ на технологическое присоединение. Питьевое водоснабжение – бутилированная вода
31.	Условия канализации сточных и фекальных вод (место присоединения) на площадке строительства	Канализование хозяйственно-бытовых стоков: - согласно ТУ на технологическое присоединение. Канализование воды после гидроиспытаний: – согласно ТУ на технологическое присоединение.
32.	Водоотведение из котлованов на площадке строительства	Для отвода дождевых и грунтовых вод из котлованов и траншей устраиваются временные дренажные канавы с приямками. Удаление приточной воды выполняется погружными насосами типа ГНОМ или илососами. Откаченная вода канализуется согласно ТУ на технологическое присоединение.
33.	Водоотведение поверхностное на площадке строительства	Часть воды отводится водоотводными канавами и стекает в зумпфы, откуда производится откачка погружными насосами типа ГНОМ или при помощи илососов. Откаченная вода канализуется согласно ТУ на технологическое присоединение.
34.	Источники теплоснабжения строительства	ВЗиС – электрические обогреватели.
35.	Предложения по последовательности выполнения работ и разбивка на этапы строительства	Предусматривается выделение двух этапов строительства парогазового энергоблока мощностью 225МВт (моноблок): Первый этап: -Строительство ГТЭ -160 с комплексом вспомогательного оборудования, зданий и сооружений; Второй этап: -Строительство паросиловой части ПГУ-225 с комплексом вспомогательного оборудования, зданий и сооружений Демонтажные работы выполняются одновременно с работами подготовительного и основного этапа. Работы первого и второго этапа выполняются параллельными потоками.
36.	Сведения, отражающие специфику строительства объекта, которые, по мнению Заказчика и генподрядчика, следует учесть при разработке вопросов организации строительства	Работа частично в условиях действующего предприятия; директивные сроки строительства; этапы строительства.
37.	Заправка автотранспорта	Заправка автотранспорта на собственном ходу осуществляется на стационарных существующих АЗС района производства работ. Заправка техники на гусеничном ходу осуществляется топливозаправщиком на специальной площадке с твердым водонепроницаемым покрытием и лотками для сбора случайных проливов топлива в местах заправки техники.

Приложение Б **Технические условия на присоединение** **к существующим ячейкам КРУ-6 кВ**


 «УТВЕРЖДАЮ»
 Главный инженер ТЭЦ-25
 А. В. Шувалов
 « 17 » 12 2025

Технические условия на технологическое присоединение к существующим ячейкам КРУ-6 кВ на период строительства в рамках выполнения работ по строительству ШГУ-225 на ТЭЦ-25 филиале ПАО «Мосэнерго».

1. Технологическое присоединение осуществить от секций 6 кВ 9ВК ячейка №9 и 12ВК ячейка №9. На территории бытового городка и строительной площадки устанавливаются временные КТП (6 шт на площадке строительства, 2 шт – на площадках складирования),
2. Мощность электроприемника – 2,5 МВт;
3. Напряжение – 6 кВ;
4. Категория электроснабжения – II;
5. Разработать проект на временное электроснабжение строительной площадки с подключением к ячейкам КРУ-6 кВ.

Указать технические мероприятия

1. Выполнить учет электрической энергии в соответствии с Типовой инструкцией по учету электроэнергии при ее производстве, передаче и распределении (РД 34.09.101-94)
2. Марку и сечение кабельных линий определить проектом, цельной длиной без соединительных муфт, с учетом расчетов на термическую стойкость и потерь напряжения в конце линий.
3. Предусмотреть проектом применение кабелей с индексом «нг-LS» (нераспространение горения и сниженное дымогазовыделение при горении и тлении).
4. Трассу прокладки силовых питающих кабельных линий определить проектом.
5. Предусмотреть проектом замену маломасляных выключателей на современные вакуумные аналоги с последующим монтажом в ячейке №9 секции 6 кВ 9ВК серии К-XXVI и в ячейке №9 секции 6 кВ 12ВК серии К-104
6. Проектом предусмотреть противопожарные мероприятия (заделка отверстий и кабельных проходок через перегородки и перекрытия огнестойкими материалами в панелях, щитах, закрытие кабельных коробов легкоъемными крышками и т.д.) после прокладки кабелей.
7. Предусмотреть пусконаладочные работы силового оборудования, настройку и опробование устройств РЗА, цепей управления и сигнализации ячеек выключателей, проведение высоковольтных испытаний силового оборудования.

Приложение 1 к техническим условиям - «Требования к аппаратуре РЗА в дополнение к техническим условиям на технологическое присоединение к существующим ячейкам КРУ-6 кВ на период строительства в рамках выполнения работ по строительству паросилового энергоблока 275 МВт на ТЭЦ-25 – филиале ПАО «Мосэнерго»

Срок действия технических условий 3 (три) года.

Зам.главного инженера

А.А. Копылов

Начальник ЭЦ

М.С. Иванов

Зам.начальника ЭЦ

О.В. Кашенко

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									7	
									25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

от « 17 » 12 2025

Требования к аппаратуре РЗА в дополнение к техническим условиям на технологическое присоединение к существующим ячейкам КРУ-6 кВ на период строительства в рамках выполнения работ по строительству ПГУ-225 на ТЭЦ-25 филиале ПАО «Мосэнерго».

- Данные технические требования являются дополнением технических условий на технологическое присоединение к ячейкам КРУ 6 кВ 9ВК ячейка №9 и 12ВК ячейка №9 от 17.12.2025г.
- Выполнить обследование и восстановление аппаратуры РЗА в релейных отсеках ячеек КРУ 6 кВ 9ВК ячейка №9 и 12ВК ячейка №9 на базе электромеханических реле.
- Реле должны отвечать требованиям ГОСТ (указать нормативную документацию если требуется).
- Перечень реализуемых защит в ячейках 6 кВ:
 - междуфазная токовая отсечка;
 - максимальная токовая защита;
 - защита от перегрузки;
 - земляная защита (с действием на сигнал)
 - дуговая защита;
 - устройство резервирования отказа выключателя и т.д. , уточняется на этапе разработки и согласовании проекта.
- Приблизительный перечень аппаратуры РЗА шкафа выключателя 6 кВ, уточняется на этапе разработки проекта.

Позиционное обозначение	Наименование	Тип	Техническая хар-ка	Кол-во	Примечание
КРУ-6кВ. Шкаф выключателя Q1					
KA1+KA3	Реле тока	РСТ-13-24-5		3	
KA4, KA5	то же	РТ-40/50	12,5:50А	2	
KA6, KA8, KA9	то же	РТ-40/6	1,5:6А	3	
KA7	то же	РТЗ-51	-220В	1	
KL1	Реле промежуточное	РП-17-54	-220В	1	
KT1	Реле времени	РВ-128	-220В	1	
KT2	то же	РВ-133	-220В	1	
KN2, KN3, KN4	Реле указательное	РЭУ11-20-85892 0,08А		3	
KN5	то же	РЭУ11-2075152 0,08А		1	
SAC2	Переключатель	ПЕ-011	исп.2	1	
KSP1 KSP3	Выключатель конечный	ВП19-21Б-421 6ТУ2.15 -440В, 10а		2	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ			8

Позиционное обозначение	Наименование	Тип	Техническая хар-ка	Кол-во	Примечание
R4	Резистор	ПЭВ-50	1200Ом	1	
R1, R2	Резистор	ПЭ-50	1000Ом	2	
R3, R5	то же	ПЭ-25	3900Ом	2	
R8	то же	ПЭ-50	2400Ом	1	
BW1	Счётчик активной энергии	СПЗУ-Н670М	~100В 5А	1	
SF1	Выключатель автоматический	АП50Б-3МТ	2,5х3,5	1	
SF2	то же	АП50Б-2МТ	40х10	1	
UA1	Датчик тока	Е-842	Iвх=2,5А	1	
HLW1	Арматура сигнальных ламп с белой линзой	АС-220		1	
-	Лампа сигнальная	Ц-220/10	-220В 10Вт	1	
KQQ1	Реле промежуточное двухпозиционное	РП-11	-220В	1	
KQT1	Реле промежуточное	РП-252	-220В	1	
KBS1	то же	РП-23	-110В	1	
KQC1 KCC1 KCT1	то же	РП-23	-220В	3	
KN1	Реле указательное	РЭУ11-11-85032 0,16А		1	

6. Монтажные схемы ячеек КРУ 6 кВ прилагаются. На этапе проектирования схемы будут представлены в исходном формате для копирования проектной организации.

« 17 » 12 2025

Начальник ЭТЛ ТЭЦ-25  С.Х. Нурмагомедов.

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ						Лист
												9

Приложение В. Транспортная схема

Таблица В.1

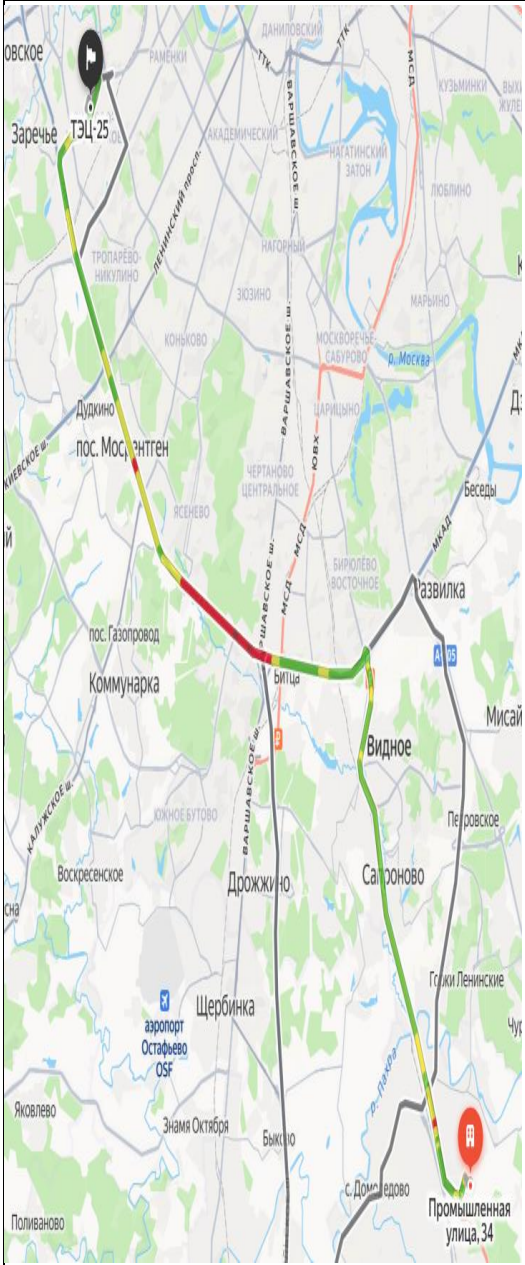
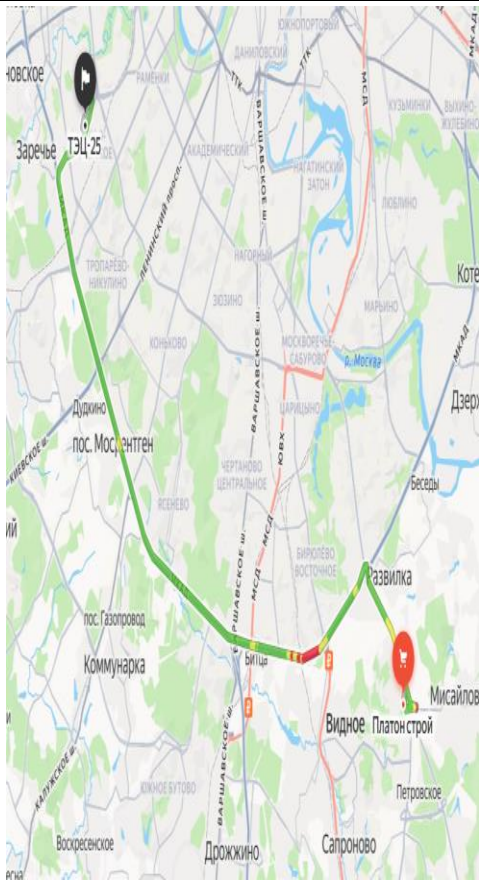
Доставка песка средней крупности ГОСТ 8736-2014		
Вариант №1	Вариант №2	Вариант №3
Домодедовский дробильно-щебеночный завод	Богаевский карьер	Карьер Долматово-2
Московская область, Домодедовский городской округ, Промышленная улица, 34	Московская область, город Руза, д. Орешки	Московская область, 0,1 км северо-западнее д Калачево, г-о Домодедово
Плечо перевозки 44 км	Плечо перевозки 89 км	Плечо перевозки 79 км

Принимается вариант № 1, как наиболее экономически выгодный.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						10

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Таблица В.2

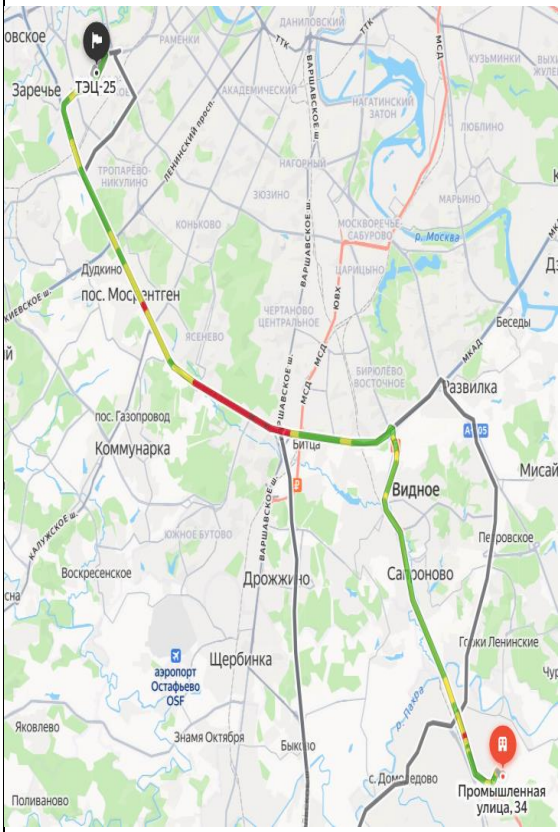
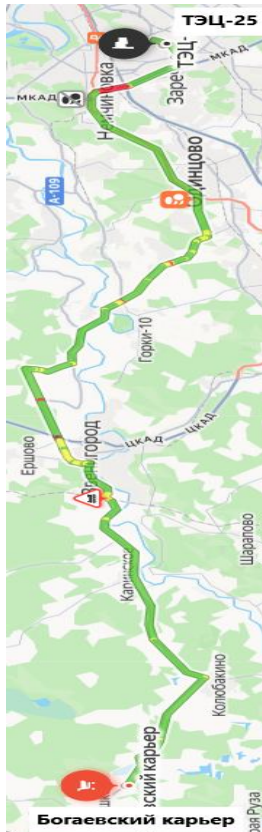
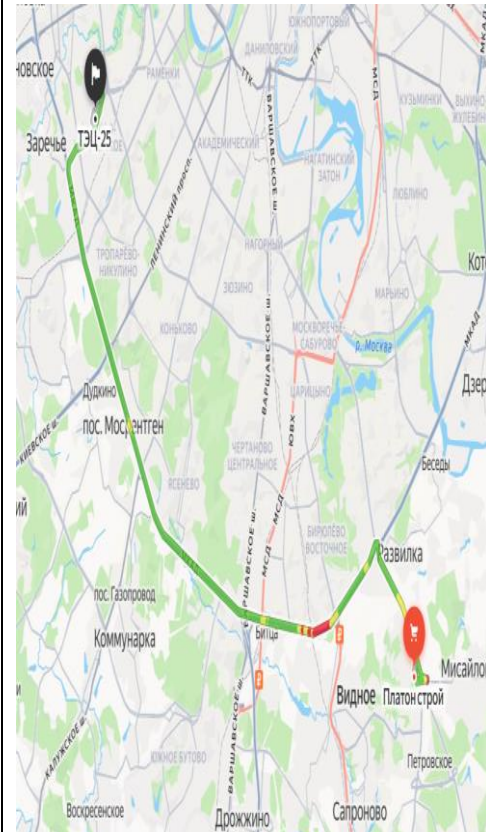
Доставка щебня		
Вариант №1	Вариант №2	Вариант №3
Домодедовский дробильно-щебеночный завод	Богаевский карьер	Платон Строй
Московская область, Домодедовский городской округ, Промышленная улица, 34	Московская область, город Руза, д. Орешки	Московская область, Ленинский городской округ, Видное, Северная Видновская промзона
Плечо перевозки 44 км	Плечо перевозки 89 км	Плечо перевозки 38 км
		

Принимается вариант № 1, как наиболее экономически выгодный.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						11

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

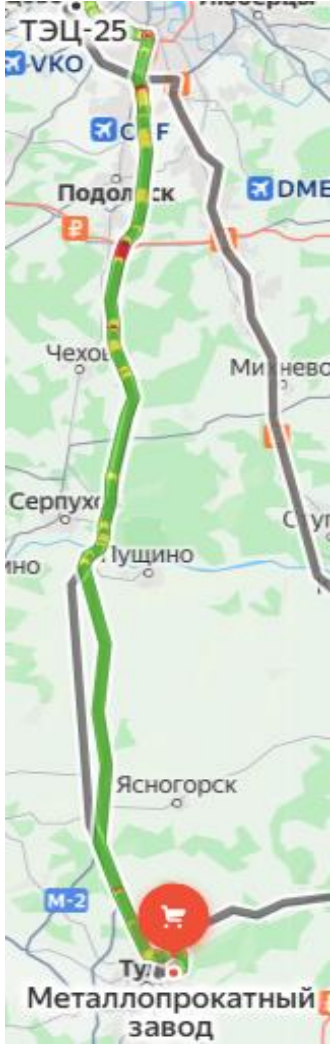
Таблица В.3

Доставка ПГС		
Вариант №1	Вариант №2	Вариант №3
Домодедовский дробильно-щебеночный завод	Богаевский карьер	Платон Строй
Московская область, Домодедовский городской округ, Промышленная улица, 34	Московская область, город Руза, д. Орешки	Московская область, Ленинский городской округ, Видное, Северная Видновская промзона
Плечо перевозки 44 км	Плечо перевозки 89 км	Плечо перевозки 38 км
		

Принимается вариант № 1, как наиболее экономически выгодный.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист	
							12	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

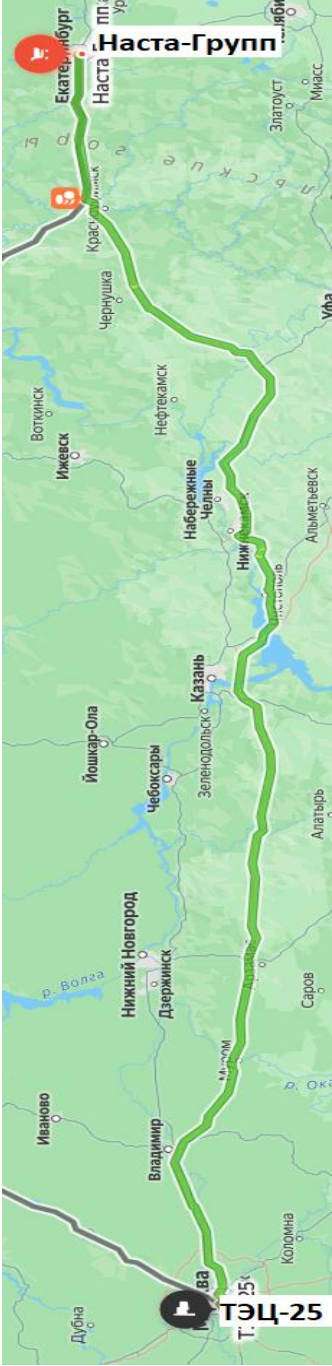
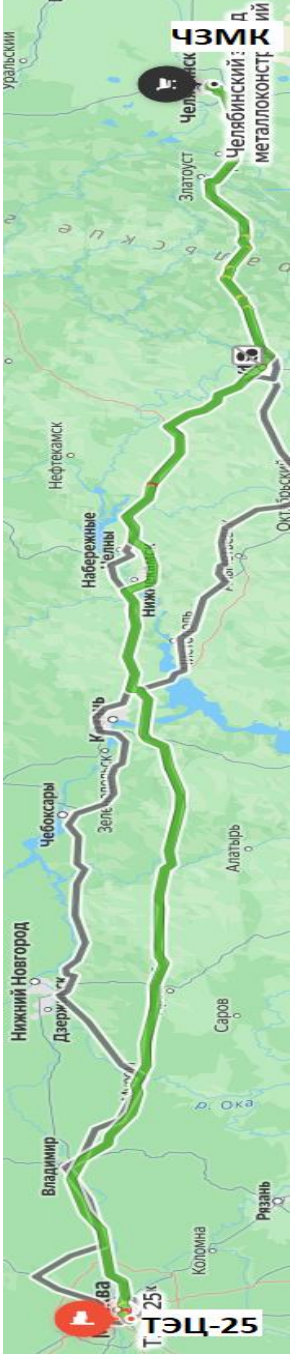
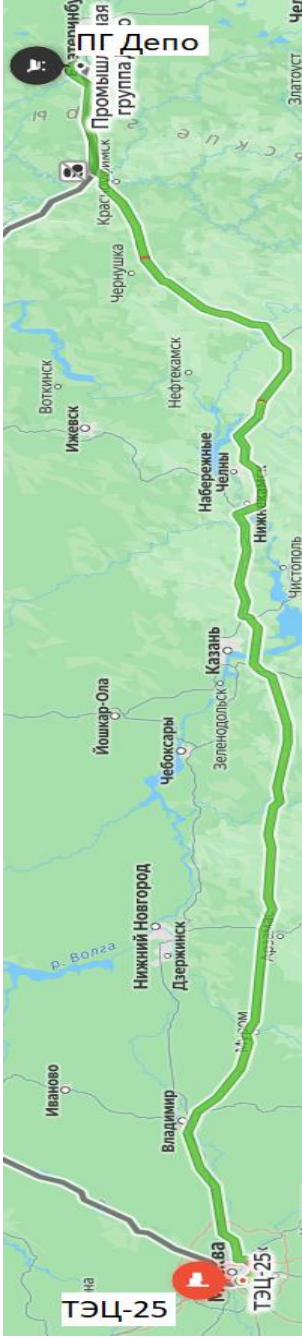
Таблица В.4

Доставка арматурной стали		
Вариант №1	Вариант №2	Вариант №3
Тульский металлопрокатный завод	Череповецкий металлургический комбинат	Оскольский электрометаллургический комбинат
300004, г. Тула, ул. Щегловская засека, 31	162608, г. Череповец, ул. Мира, 30	309515, Старый Оскол, микрорайон Ольминского, 12
Плечо перевозки 218 км	Плечо перевозки 600 км	Плечо перевозки 640 км
		

Принимается вариант № 1, как наиболее экономически выгодный.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	
Изм.	
Кол.уч.	
Лист	
№ док.	
Подп.	
Дата	
25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	
Лист	
13	

Таблица В.5

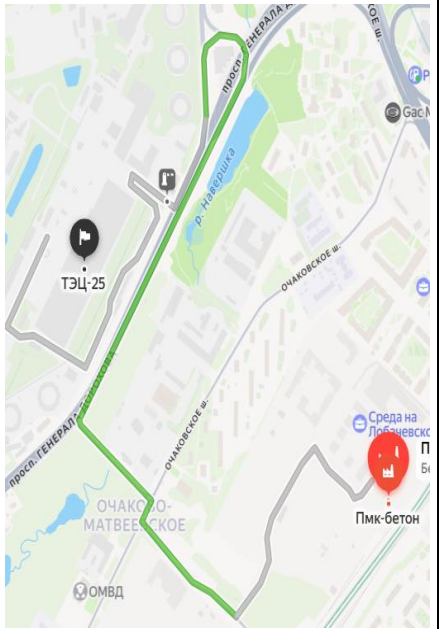
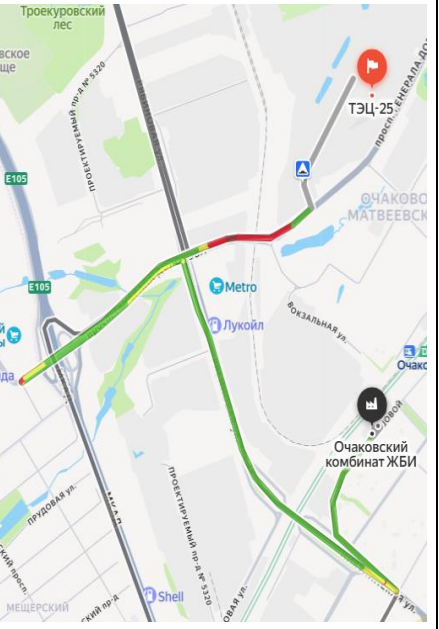
Доставка металлических конструкций		
Вариант №1	Вариант №2	Вариант №3
«НАСТА -ГРУПП»	АО "ЧЗМК"	ООО ПГ "Дело"
г. Екатеринбург, ул. Белинского 54	г. Челябинск, ул. Новороссийская, 46	Свердловская область, Первоуральск, Динасовское ш., 35
Плечо перевозки 1680 км	Плечо перевозки 1770 км	Плечо перевозки 1660 км
		

Принимается вариант № 3, как наиболее экономически выгодный.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

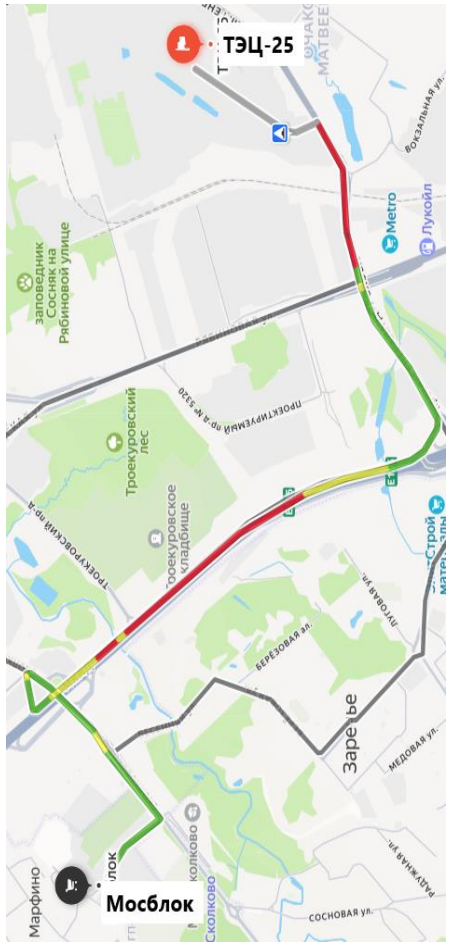
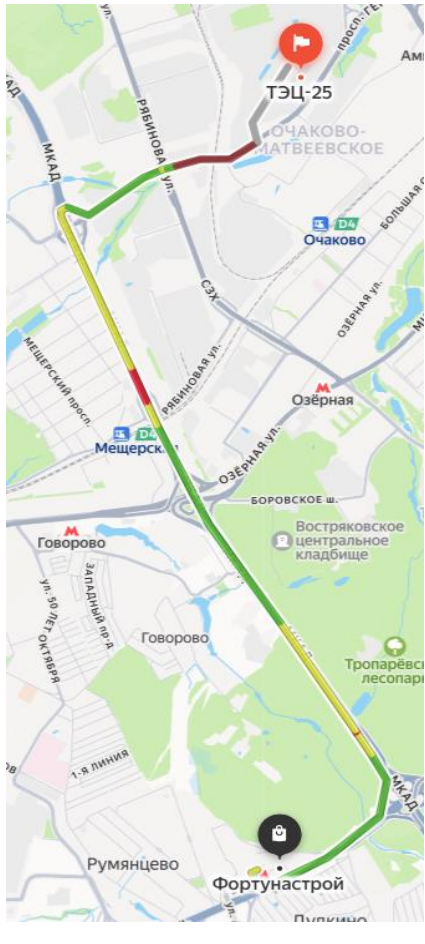
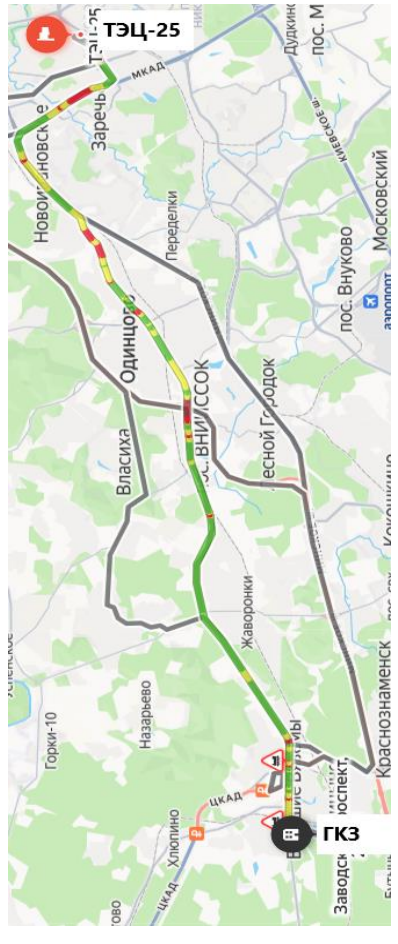
Таблица В.6

Доставка сборного бетона и железобетона, товарного бетона, раствора		
Вариант №1	Вариант №2	Вариант №3
Славбетон	ПМК-Бетон	Очаковский комбинат железобетонных изделий
г. Москва, Рябиновая ул., 38Б, с. 2	г. Москва, ул. Сечкина (бывш. Проектируемый проезд №4294	г.Москва, ул. Наташи Ковшовой, д.14, с.2
Плечо перевозки 4,9 км	Плечо перевозки 4,2 км	Расстояние до объекта 7,2км
		

Принимается вариант № 2, как наиболее экономически выгодный.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист	
							15	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

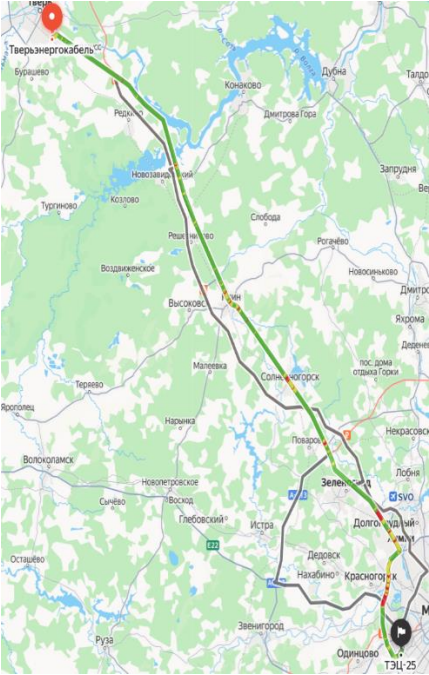
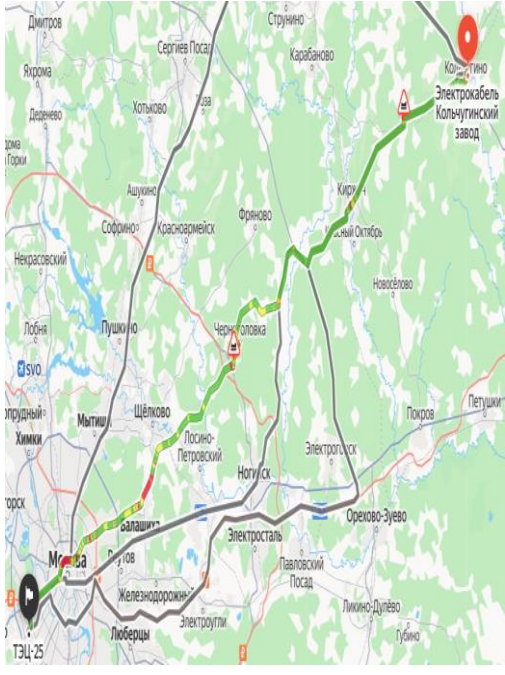
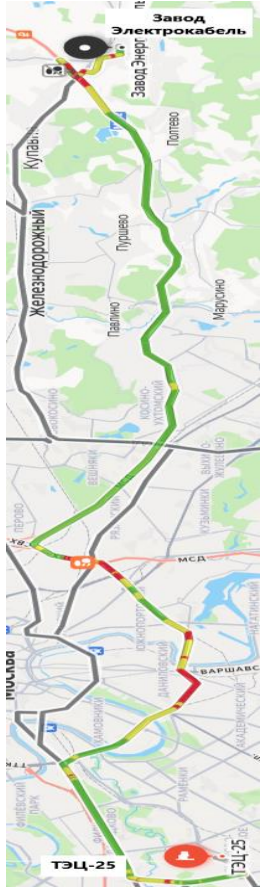
Таблица В.7

Доставка кирпича		
Вариант №1	Вариант №2	Вариант №3
ООО "Мосблок"	ООО "ГК ФОРТУНАСТРОЙ",	ОАО "ГКЗ"
Московская область, Одинцовский г. о., д. Марфино, 99	Москва, ЗАО, р-н Солнцево, Киевское ш., 22-й км, 4, стр. 1, корп. А	Московская область, г. Голицыно, Заводской проспект, д. 25с52
Плечо перевозки 6,4 км	Плечо перевозки 9,8 км	Расстояние до объекта 37 км
		

Принимается вариант № 1, как наиболее экономически выгодный.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			16

Таблица В.8

Доставка кабельной продукции		
Вариант №1	Вариант №2	Вариант №3
ООО " Тверьэнергокабель "	АО "Электрокабель " Кольчугинский завод",	АО «Завод «Энергокабель»
г.Тверь ул. Сердюковская д.15	Владимирская обл., г. Кольчугино, ул. К.Маркса, д. 3	Московская область, г. о. Богородский, г. Электроугли, ул. Полевая д.10
Плечо перевозки 173 км	Плечо перевозки 158 км	Плечо перевозки 37 км
		

Принимается вариант № 3, как наиболее экономически выгодный.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ
						Лист 17

Таблица В.9

Доставка стальных и п/э труб		
Вариант №1	Вариант №2	Вариант №3
ООО "Загорский Трубный Завод"	ЗАО "Воронеж - Пласт"	ООО "КОТ"
Московская область, г. Пересвет, ул. Бабушкина, д. 9	Воронежская область, Воронеж, ул. Карпинского, 39	г.Москва, ул.Подольских Курсантов, 17, к.2 (терминал Москва)
Плечо перевозки 110 км	Плечо перевозки 520 км	Плечо перевозки 30 км

Принимается вариант № 3, как наиболее экономически выгодный.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			18

Приложение Г. Технические условия на присоединение к сети хозяйственно-питьевого водоснабжения и хозяйственно-бытовой канализации

УТВЕРЖДАЮ:
 Главный инженер ТЭЦ-25
 филиала ПАО «Мосэнерго»
 **А.В. Шувалов**
 «28»  2026 г.

Технические условия На подключение (техническое присоединение) к сети хозяйственно-питьевого водоснабжения и хозяйственно-бытовой канализации ТЭЦ-25-филиал ПАО «Мосэнерго»

Объект:

«Строительство парогазового энергоблока мощностью 225 МВт, как независимого предприятия на территории промзоны ТЭЦ-25 – филиала ПАО «Мосэнерго»»

1. Водоснабжение

1.1. Источник хозяйственно-питьевого водоснабжения:

Трубопровод хозяйственно-питьевого водоснабжения ТЭЦ-25

1.2. Точка подключения:

Выполнить подключение к существующей сети подземно, в точке у временного торца главного корпуса (далее - ГК) на расстоянии ориентировочно 10 м от стены здания главного корпуса ТЭЦ-25. Конкретную точку подключения определить проектом.

1.3. Характеристики сети в точке подключения:

Трубопровод Ду 80, сталь 20.

1.4. Расход воды хозяйственно-бытового назначения

1.4.1. Максимальный залповый расход в точке подключения хозяйственно-питьевого водоснабжения на нужды ПГУ – до 8 л/с.

1.4.2. Общее водопотребление – до 26 м³/сут

1.5. Параметры в точке подключения:

- Давление Р=3 кгс/см²;

1.6. Требования к проектированию:

1.6.1. Выполнить расчёт пропускной способности существующей сети хозяйственно-питьевого водоснабжения ТЭЦ-25 с учётом максимального залпового расхода в точке подключения на нужды ПГУ 8 л/с;

1.6.2. Проектом определить конкретную точку подключения с учётом пропускной способности существующей сети хозяйственно-питьевого водоснабжения ТЭЦ-25;

1.6.3. Проектом предусмотреть установку запорной арматуры на трубопроводе подключения.

1.6.4. Проектом предусмотреть установку прибора учёта хозяйственно-питьевого водоснабжения, находящегося на территории проектируемого независимого предприятия.

2. Канализование

2.1. Точка подключения:

Выполнить подключение к существующей сети хозяйственно-бытовой канализации в интервале между колодцами 112-117 у временного торца главного корпуса. Конкретную точку подключения определить проектом.

2.2. Характеристики сети в точке подключения:

Безнапорная, самотечная, Ду 200, материал чугун.

2.3. Нагрузка в точке подключения

2.3.1. Максимальный залповый сброс в точке подключения в хозяйственно-бытовую канализацию от нужд ПГУ-до 10 л/с

2.3.2. Общее водоотведение – до 26 м³/сут.,

2.4. Требования к составу сточных вод

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.								
2.1. Точка подключения. Выполнить подключение к существующей сети хозяйственно-бытовой канализации в интервале между колодцами 112-117 у временного торца главного корпуса. Конкретную точку подключения определить проектом. 2.2. Характеристики сети в точке подключения: Безнапорная, самотечная, Ду 200, материал чугун. 2.3. Нагрузка в точке подключения 2.3.1. Максимальный залповый сброс в точке подключения в хозяйственно-бытовую канализацию от нужд ПГУ-до 10 л/с 2.3.2. Общее водоотведение – до 26 м3/сут., 2.4. Требования к составу сточных вод												
						25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ						Лист
												19
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

Состав сточных вод поступающих в существующую сеть не должен превышать норматива состава сточных вод для объектов абонентов АО «Мосводоканал» установленных Распоряжением ДЖКХ города Москвы от 04.02.2025 № 01-01-14-48/25 «О внесении изменений в распоряжение Департамента от 19 августа 2020г. №01-01-14-182/20»» (Приложение №1 к ТУ);

2.5. Отметка лотка в точке подключения:

Уточнить при топосъемке

2.6. Требования к проектированию:

2.6.1. Выполнить расчёт пропускной способности существующей сети хозяйственно-бытовой канализации ТЭЦ-25 с учётом максимального залпового сброса в точке подключения в хозяйственно-бытовую канализацию от нужд ПГУ 10 л/с;

2.6.2. Проектом определить конкретную точку подключения с учётом максимального залпового сброса в точке подключения в хозяйственно-бытовую канализацию от нужд ПГУ 10 л/с;

2.6.3. Проектом предусмотреть контрольный колодец на участке проектируемой сети, находящийся на территории проектируемого независимого предприятия;

2.6.4. Проектом предусмотреть установку прибора учёта сточных вод в контрольном колодце, находящемся на территории проектируемого независимого предприятия.

3. Нормативные документы:

Проект выполнить в соответствии с требованиями "СП 129.13330.2019. «Свод правил. Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации» и СП 32.13330.2018 (с Изм. №4 от 25.02.2025) «Канализация. Наружные сети и сооружения» с учётом требований действующих нормативным документов в том числе Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 №644 (ред. от 28.11.2023) «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и ГрК РФ Статья 52.1: Регламент порядка технологического присоединения к инженерным сетям,

4. По окончании строительства заключить договор на холодное водоснабжение и водоотведение с АО «Мосводоканал».

5. Срок действия технических условий 3 (три) года.

Приложения:

1. Схема сети хозяйственной канализации ТЭЦ-25;
2. Схема сети хозяйственного водопровода ТЭЦ-25.

Заместитель главного инженера по
технологии и развитию
Заместитель главного инженера по
оперативной эксплуатации
Заместитель главного инженера по ремонту

Начальник производственно-технического
отдела

А.А. Копылов
И.В. Вовченко
А.В. Белоножкин
В.В. Гуров

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									20	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	

**Нормативы состава сточных вод для объектов абонентов, отведение
сточных вод от которых осуществляется в технологическую зону
водоотведения Курьяновских очистных сооружений
АО «Мосводоканал»**

№	Наименование вещества (показателя)	Единица измерения	Максимальное допустимое значение концентрации (по валовому содержанию в натуральной пробе сточных вод)
1	Взвешенные вещества	мг/дм ³	300
2	БПК 5	мг/дм ³	300
3	ХПК	мг/дм ³	500
4	Азот общий	мг/дм ³	50
5	Фосфор общий	мг/дм ³	12
6	Нефтепродукты	мг/дм ³	1,45
7	Хлор и хлорамины	мг/дм ³	5
8	Соотношение ХПК:БПК5	-	2,5
9	Фенолы (сумма)	мг/дм ³	5
10	Сульфиды (S-H ₂ S+S ₂ -)	мг/дм ³	0,5
11	Сульфат-анион (сульфаты)	мг/дм ³	103
12	Хлорид-анион (хлориды)	мг/дм ³	302
13	Алюминий	мг/дм ³	3,35
14	Железо	мг/дм ³	2,7
15	Марганец	мг/дм ³	0,24
16	Медь	мг/дм ³	0,075

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Лист

21

№	Наименование вещества (показателя)	Единица измерения	Максимальное допустимое значение концентрации (по валовому содержанию в натуральной пробе сточных вод)
17	Цинк	мг/дм ³	0,11
18	Хром общий	мг/дм ³	0,5
19	Хром шестивалентный	мг/дм ³	0,05
20	Никель	мг/дм ³	0,12
21	Кадмий	мг/дм ³	0,015
22	Свинец	мг/дм ³	0,25
23	Мышьяк	мг/дм ³	0,05
24	Ртуть и ее соединения	мг/дм ³	0,005
25	Водородный показатель (рН)	Ед.	6-9
26	Температура	°С	40
27	Жиры	мг/дм ³	50
28	Летучие органические соединения (ЛОС) (толуол, бензол, ацетон, метанол, этанол, бутанол-1, бутанол-2, пропанол-1, пропанол-2 по сумме ЛОС)	мг/дм ³	20
29	СПАВ неионогенные	мг/дм ³	10
30	АСПАВ (Анионные синтетические поверхностно- активные вещества)/СПАВ анионные	мг/дм ³	5,4
31	БПК полн.	мг/дм ³	148
32	Аммоний-ион	мг/дм ³	25
33	Фосфаты (по фосфору)	мг/дм ³	12
34	Фенол, гидроксibenзол	мг/дм ³	0,04
35	Хром трехвалентный	мг/дм ³	0,5
36	Трилон-Б (этилендиаминтетрауксусной кислоты динатриевая соль)	мг/дм ³	3,1

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Лист

22

Приложение Д Технический паспорт на здание «Бытовой корпус на 1000 мест» на ТЭЦ-25 (№ 31 по Ген. плану)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Бытовой корпус на 1000 мест (назначение здания) в г. Москва (местность)

по ул. Ефремова дом № 5 стр. корп. № 54

АС 7-2 района гор. Москвы

Владелец ТЭЦ-25 АС Мосэнерго

Кварт. № _____
Инвент. № _____
Шафр фонда _____
Шифр проекта _____

1. Общие сведения

Число этажей 1

Год постройки 1976 переоборудовано _____ и _____ г. Год последнего кап. ремонта _____ г.

Кроме того, имеется: подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин (подчеркнуть)

Материал крыши рубероид площадь крыши 1576 кв. м.

Фасад _____ (вид отделки) площадь фасадов _____ кв. м.

Число лестниц _____ шт.; их уборочная площадь _____ кв. м.

Уборочная площадь общих коридоров и мест общ. пользон. _____ кв. м.

Объем 6574 куб. м.

Приведенная общая площадь по зданию _____ кв. м., в т. ч. общей 1254 кв. м.

из них:

а. Жилые помещения: Приведен. общ. площ. _____ кв. м., в т. ч. общей площади _____ кв. м.

жилой площади _____ кв. м.

А. Распределение жилой площади:

№ п/п	Жилая площадь находится:	Количество				Текущие изменения							
		Жилых квартир	Жилых комнат	Общая площадь	В том числе жилая	Жилых квартир	Жилых комнат	Общая площадь	В том числе жилая	Жилых квартир	Жилых комнат	Общая площадь	В том числе жилая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	В квартирах												
2	В помещен. коридорн. системы												
3	В общежитиях												
4	Служебная жилая площадь												
5	Мансарренная жилая площадь												
	Итого												
Из общего числа жилой площади находится:													
а) в мансардах													
б) в мезонинах													
в) в цокольных этажах													
г) в подвалах													
	Итого												

Распределение квартир по числу комнат (без общежит. и коридорн. сист.)

№ п/п	Квартиры	Число квартир	Общая площадь	Жилая площадь	Текущие изменения					
					Число квартир	Общая площадь	Жилая площадь	Число квартир	Общая площадь	Жилая площадь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Однокомнатные									
2	Двухкомнатные									
3	Трехкомнатные									
4	Четырехкомнатные									
5	Пятикомнатные									
6	Шестикомнатные									
7	В семь и более комнат									

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Лист

23

Формат А4

№№ п. п.	Классификация помещений	Общая		Основная		Текущие изменения:							
						Общая		Основная		Общая		Основная	
		всего	в т. ч. арендуем.	всего	в т. ч. арендуем.	всего	в т. ч. аренда.	всего	в т. ч. аренда.	всего	в т. ч. аренда.	всего	в т. ч. аренда.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Жилая в нежил. пом.												
2	Торговая												
3	Производственная												
4	Складская												
5	Бытового обслуж.												
6	Гаражи												
7	Учрежденческая												
8	Общест. питания												
9	Школьная												
10	Учебно-научная												
11	Лечебно-санитарн.												
12	Культ.-просветит.												
13	Детские сады и ясли												
14	Театров и зрел. предпр.												
15	Творческие мастерск.												
16	Профтехобразования												
17	Прочая	1254											

Итого: 1254

В том числе: 1. Площадь подвалов: общая _____ основная _____ 2. Цокольн. эт.: общая _____ основн. _____
площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд, _____ кв. м.

№№ п. п.	Использование помещений	Всего	Основная	Текущие изменения			
				Всего	Основная	Всего	Основная
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Учрежденческая:						
	а) жилищная контора						
	б) комн. детские, дружин. и др.						
2	Культурно-просветительная:						
	а) кр. уголки, клубы, библиотеки						
3	Прочая:						
	а) мастерские						
	б) склады жилищн. контор						
	в) теплоузел						
	г) котельная						
	в том числе: на газе						
	на тверд. топливе						
	Итого:						

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

II. Благоустройство жилой площади (кв. м.)

Дата записи	Водопровод	Классификация		Отопление										Ванн					Горяч. водоснаб.		Газоснаб.		Лифты		Напряжения электросети		Группа благоустройства
		местная	центральная	печное	индивидуальное	центральное								с горячим водоснаб.	с газовыми колонками	с арозавыми колонками	без колонок и горячей воды	от колонок	центральн.	баллон.	центральн.	Мусоропровод	пассажирск.	грузовой	Вольт		
						от АГВ	от ТЭЦ	от собств. котельн.		от групп или кварт. котельн.		на твердом топливе	на газе												на твердом топливе	на газе	
								на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26		
1955	10.51		12.51				12.51						59	12.51											12.51		

III. Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строений и пристроек

№ или литер по плану	Наименование	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Высота (м)	Объем (куб. м)
1	2	3	4	5	6
ост. 54	близкая крыша	$72.61 \times 18.87 =$	1370.2	4.80	6577
	19.50		1370.2		6577

Площадь застройки: 1370
(площадь здания по конолю, открытые скходы, крылья, площадки перед подъездами,

прямаяжки и т. д.)

Моск. тип. № 8. Зак. 3736.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Лист

25

Формат А4

IV. Описание конструктивных элементов и определение износа основной пристройки

Группа канит. II
вид внутр. отдел. н/с

Сред. жпл. площ. кварт. 450
Сред. внутр. высота помещ. 4.50

Сборник № 6
Таблица № 60

№ п. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадка, трещины, гниль и т. п.)	Удельн. вес конструкт. элементов	Поправка к удельн. весу в процентах	Удельн. вес конструкт. элем. с поправкой	Износ в %	Процент износа на удельн. вес конструкт. элементов деленное на 100
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты	м/бетонные заглубленные	мелкие трещ. в углах	5	-	5	10	0.5
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены б. Перегородки	панельные	трещ. в фундам. и откосах, растрескивание	28	-	28	15	4.2
		кирпичные	трещины, впадины, трещ.					
3	Перекрытия:							
	чердачные	м/бетонные плиты	незначит. трещины	15	-	15	15	2.2
	междуэтажные							
	подвальные							
4	Крыша	фальш кровля	осадка, трещины, гниль	4	-	4	20	0.8
5	Полы	линолеум	отслоившиеся, вздутия	9	-	9	20	1.8
		металлическая	гвозди, шурупы					
6	Проемы:							
	оконные	задвижки, перемычки	трещины в рамах	10	-	10	15	1.5
	дверные	задвижки, перемычки	" "					
7	Отделочн. раб.							
	Наружн. отделка архитектур. оформл.							
	б.							
	Внутренняя отделка	окрашено	царапины	5	-	5	15	0.8
	а.							
	б.							
8	Системы и электротехнич. работы:							
	Центр. отопление	от ТЭЦ	слабый самотек					
	Печное отопление	от котла	наоборот					
	Водопровод	от котла						
	Канализация	от котла						
	Радио							
	Телефон							
	Телевидение							
	с газом, котлов.							
	Ванн:							
	с дров, котлов.							
	с горяч. водой							
	Горячее водоснабж.							
	Вентиляция							
	газоснабжение							
	муфтопровод							
	Лифты							
	Электроосвещ.							
9	Разные работы	отделка	отделка	3	-	3	20	0.6
Итого				100		100	15.6	15.6

% износа, приведенный к 100 по формуле:

процент износа (гр. 9) · 100
удельный вес (гр. 7)

$$100 \times \frac{15.6}{100} = 15.6$$

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

VIII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части строения и пристроек.

№ инв. двор по плану	Наименован. зданий и пристроек	№ сборника	№ таблицы	Стоимость по таблице	Удельный вес здания	Поправки к стоимости в коэффициентах							Удельн. вес здания, пос- ле поправок	Стоим. сд. взм. после применен. поправок, коэф.	Объем пл.к площади	Восста- новит. стоим- ость в руб.	% износа	Действительн. стоимость в руб.
						на высоту помещен.	на среднюю площадь квартиры		на отклонен. от группы капитальност.	на объем здания								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
01554	Басов. р. д. 10	6	002.10.10									1.0	16.30	5400	81500	15	69275	
- 1 -	6	002.10.10	1.0							0.95		0.95	15.48	1577	24412	15	20750	
	Басов. р. д. 10																	

Иван
(должность)

Всего 105412 50073

• 55, 141 1995r.

Текущие изменения внесены:

_____ 19__г. _____ 19__г. _____ 19__г. _____ 19__г.

(ВОДЛНЬ)

4 _____ 19__r.

III. Потребность в капитальном ремонте строения № _____

[illegible]

Взам. инв. №

Подп. и дата

ИНВ. № ПОДЛ.

Лист

27

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Формат А4

Формат №1а.

Выписка из паспорта БТИ № 7-2 5/н от "03" "04" "95г.

[illegible]

СУБЪЕКТ права НЕЖИЛОГО		Земельный участок №		наименование по адресу:																				
Передатчик <i>Иосифа Владимировича</i>		<i>Земельный</i>																						
Получатель <i>Иосифа Владимировича</i>				Квартал №																				
Согласно, от, проща, пере, из, туго, владения, на, и, по		<i>улицы</i>		<i>Иосифа Владимировича</i>																				
<table border="1"> <tr> <td>Дан №</td> <td>1</td> <td>6</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>Квартал</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>Строение</td> <td>5</td> <td>4</td> <td>Пл. м²</td> <td>1</td> <td>2</td> <td>4</td> <td>7</td> <td>-</td> </tr> </table>						Дан №	1	6	-	-	-	Квартал	-	-	-	Строение	5	4	Пл. м ²	1	2	4	7	-
Дан №	1	6	-	-	-	Квартал	-	-	-	Строение	5	4	Пл. м ²	1	2	4	7	-						
Функциональное назначение (жило-домовладения):						<i>нежилая</i>	Нормативная величина						1	2	4	7	-							
Величина, ст. тыс. руб.:						8	1	0	-	-	-	-	на	0	3	0	4	9						
Земельный участок №						-	-	-	-	-	-	-	Площадь участка	м ²	-	-	-	-						
Акт на земельный участок №						-	-	-	-	-	-	-	Оформление	договор	1	2	4	7						
Паспорт участка №						-	-	-	-	-	-	-	Оформление	договор	1	2	4	7						

Помещения, общей площадью (согласно таблице) 1247,1 кв. метров

Бюро технической инвентаризации № Западный-2

Кар-с БТН Седякова 1999

" 25 " 09 1955



Примечание: При заполнении документа исправлений и подписок не допускается.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Примечание: При заполнении документа исправлений и подчисток не допускается. содержит 10000						Лист
			25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ						29
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Пункт №	Кол-во №	Площадь (м²)	Функциональное назначение
1	1	612.7	разделка
2	2	9.5	улицы
3	3	5.2	улицы
4	4	7.5	улицы
5	5	18.0	улицы
6	6	9.5	улицы
7	7	16.8	улицы
8	8	7.5	улицы
9	9	9.5	улицы
10	10	18.0	улицы
11	11	9.5	улицы
12	12	5.2	улицы
13	13	9.5	улицы
14	14	5.2	улицы
15	15	18.0	улицы
16	16	7.5	улицы
17	17	9.5	улицы
18	18	16.8	улицы
19	19	16.6	улицы
20	20	17.8	улицы
21	21	336.6	разделка
22	22	15.6	улицы
23	23	15.7	улицы
24	24	7.5	улицы
25	25	8.4	улицы
26	26	16.8	улицы
27	27	6.5	улицы
28	28	7.8	улицы
Итого		1247.1	

РАЙОННОЕ
УПРАВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГЛАМЕНТИРОВАНИЯ
И ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА
г. МОСКВА

Листов

Лист № 1

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Лист

30

Формат А4

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану нежилого строения № 54 в домовладении № 16 по
ул. Генерала Дронова района Л
г. Москвы Лист № 1

Дата записи	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты по плану	Назначение помещений (комнат)	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м.											Полная высота	
					Полная площадь	В том числе											
						основная	вспомогател.	основная	вспомогател.	основная	вспомогател.	основная	вспомогател.	основная	вспомогател.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1995	1	I	1	раздевальн	613.4						613.4						4.50
			2	ушиль	10.0						10.0						
			3	ушорн	5.5						5.5						
			4	Фаншюр	7.7						7.7						
			5	душев	18.6						18.6						
			6	л -	10.1						10.1						
			7	кладов	16.9						16.9						
			8	Фаншюр	7.7						7.7						
			9	душев	10.2						10.2						
			10	л -	18.3						18.3						
			11	ушиль	10.6						10.6						
			12	ушорн	5.1						5.1						
			13	ушиль	10.5						10.5						
			14	ушорн	5.4						5.4						
			15	душев	18.1						18.1						
			16	Фаншюр	6.8						6.8						
			17	душев	9.6						9.6						
			18	Фаншюр	17.5						17.5						
			19	душев	18.2						18.2						
			20	кладов	17.7						17.7						
			21	раздевальн	338.0						338.0						
			22	душев	16.5						16.5						
			23	ушиль	15.8						15.8						
			24	Фаншюр	6.9						6.9						
			25	душев	8.1						8.1						
			26	л -	16.6						16.6						
			27	ушиль	6.8						6.8						

Московская типография № 8 РППО «Росбланкэдайт», в. 100.000, з. 761

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Лист

31

Дата записи	Этажи	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты по плану	Назначение помещений (комнат)	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м.											Полная высота
					Полезная площадь	В том числе										
						основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	Прочие						
										основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
		5	28	уборн	81						81					
			Итого		1254.3						1294.3					
								</								

6304.95 / 28
1254.3

л. 761

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Лист 32

Приложение Е
Технический паспорт на здание «Ацетиленокислородная №2»
на ТЭЦ-25 (№ 144 по Ген. плану)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Ацетиленокислородная №2 на (имеет ли здание)

по ул. Тимирязевская, дом № 16 стр. корп. № 61 АО г. Москвы

Кварт. №
Инвент. №
Шифр фонда
Шифр проекта

I. Общие сведения

Владелец ТЭЦ-25 филиал АО «Мосэнергосбыт» Число этажей 1

Год постройки 1996 переоборудовано в г. Год последнего кап. ремонта г.

Кроме того, имеется: подвал, покатый этаж, мансарда, мезонин (подчеркнуть)

Материал крыши асфальт площадь крыши 94 кв. м.

Фасад площадь фасадов кв. м.

Число лестниц шт.; их уборочная площадь кв. м.

Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования кв. м.

Объем 469 куб. м.

Общая площадь по зданию кв. м., в т. ч. общей без учета балконов и лоджий кв. м.

из них:

а. Жилые помещения: Общ. площ. кв. м., в т. ч. общей площади без учета балконов и лоджий 70 кв. м.

жилой площади 30 кв. м.

А. Распределение жилой площади: - 100%

№№ п/п	Жилая площадь находится:	Количество				Текущие изменения							
		жилых квартир	жилых комнат	Общая площадь без учета балконов и лоджий	В том числе и жилых	жилых квартир	жилых комнат	Общая площадь без учета балконов и лоджий	В том числе и жилых	жилых квартир	жилых комнат	Общая площадь без учета балконов и лоджий	В том числе и жилых
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	В квартирах												
2	В помещ. коридорн. системы												
3	В общежитиях												
4	Служебная жилая площадь												
5	Маневренная жилая площадь												
	Итого												
	Из общего числа жилой площади находится:												
	а) в мансардах												
	б) в мезонинах												
	в) в покатых этажах												
	г) в подвалах												
	Итого												

Распределение квартир по числу комнат (без общежит. и коридорн. сист.)

№№ п/п	Квартиры	Число квартир	Общ. площ. без учета балк. и лодж.	Жилая площадь	Текущие изменения					
					Число квартир	Общ. площ. без уч. балк. и лодж.	Жилая площадь	Число квартир	Общ. площ. без уч. балк. и лодж.	Жилая площадь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Однокомнатные									
2	Двухкомнатные									
3	Трехкомнатные									
4	Четырехкомнатные									
5	Пятикомнатные									
6	Шестикомнатные									
7	В семь и более комнат									

БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
«ЗАПАДНОЕ-2»
г. Москва

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ			33

I. Нежилые помещения: общая площадь 70 кв. м.

№№ п/п	Классификация помещений	Общая		Основная		Текущие изменения:							
		всего	в т.ч. аренд.	всего	в т.ч. аренд.	Общая		Основная		Общая		Основная	
						всего	в т.ч. аренд.	всего	в т.ч. аренд.	всего	в т.ч. аренд.	всего	в т.ч. аренд.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Жилые в нежил. пом.												
2	Торговая												
3	Производственная												
4	Складская	70		70									
5	Бытового обслуж.												
6	Гаражи												
7	Учрежденческая												
8	Обществ. питания												
9	Школьная												
10	Учебно-научная												
11	Лечебно-санитарн.												
12	Культ.-просветит.												
13	Детские сады и ясли												
14	Театров и зрел. предпр.												
15	Творческие мастерск.												
16	Профтехобразования												
17	Прочая												
Итого:		70		70									

В том числе: 1. Площадь подвалов: общая _____ основная _____ 2. Покопты, эт. общая _____ основная _____
Площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд, _____ кв. м.

№ п/п	Использование помещений	Всего	Основная	Текущие изменения:			
				Всего	Основная	Всего	Основная
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Учрежденческая:						
	а) жилищная контора						
	б) комн. детские, дружин. и др.						
2	Культурно-просветительная:						
	а) кр. уголки, клубы, библиотеки						
3	Прочая:						
	а) мастерские						
	б) склады жилищн. контор						
	в) теплоузел						
	г) котельная						
	в том числе: на газе						
	на тверд. топливе						
Итого:							

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Лист

34

Формат А4

II. Благоустройство обшей и жилой / основной площади (кв. м.)

[illegible]

II. Номисление площадей и объемов основной и отдельных частей строений и пристроен

[illegible]

Площадь застройки: 122,6 (площадь здания по фундаментам, открытым скважинам, крыльцам, площадкам перед подъездами, проходами, и т.д.)

 $\Delta_{\text{H}_2\text{O}} = 12.9^\circ\text{C}$ at 100 g% H_2O =

IV. Описание конструктивных элементов и оправдание износа основной пристройки

Группа капит. 4 Средняя жилая площадь квартиры 5,10 Сборник № 12
 вид внутренней отделки привести Средняя внутренняя высота помещений 5,10 Таблица № 5,10

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль, и т. п.)	Удельный вес конструктивных элементов	Поврежда в удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Износ в процентах	Процент износа на удельный вес конструктивных элементов деленное на 100
1	Фундаменты	<u>ж/бетонные</u>		<u>15</u>		<u>15</u>		
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены б. Перегородки	<u>кирпичные</u>		<u>36</u>		<u>36</u>		
3	Перегородки: чердачные междэтажные подвальные	<u>ж/бет. плиты</u>		<u>1</u>		<u>8</u>		
4	Крыша	<u>металл. фальш по железобетонной</u>		<u>1</u>		<u>1</u>		
5	Полы	<u>бетонные</u>		<u>10</u>		<u>10</u>		
6	Пробиты: осевые дворные	<u>металлобетонные</u> <u>бетонные</u>		<u>10</u>		<u>10</u>		
7	Отдел. работы: Наружная отделка архитект. оформл. Внутрен. отделка разн.	<u>штукатурка</u>		<u>3</u>		<u>3</u>		
8	Санитарная и электротехническая работы: Центр. отопление Печное отопл. Водопровод Канализация Радио Телефон Телевидение Ванна: с газовой колон. с дровяной колон. с горяч. водосн. Горячее водоснаб. Вентиляция Газоснабжение Мусоропровод Лифты Электроснабжение	<u>от ТЭЦ</u> <u>газ</u>		<u>8</u>		<u>8</u>		
9	Разные работы	<u>отделочные, кровельные</u>		<u>4</u>		<u>4</u>		
Итого				100				

Процент износа, приведенный к 100 по формуле

процент износа (гр. 9)/100
 удельный вес (гр. 7)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Лист

36

Формат А4

У. Списание конструктивных элементов и определение износа основной пристройки

Группа капит. _____ Средняя жилая площадь квартиры _____ Сборник № _____
 вид внутренней отделки _____ Средняя внутренняя высота помещений _____ Таблица № _____

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль, и т. п.)	Удельный вес конструктивных элементов	Поправка к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Износ в процентах	Пересчет износа процента износа на удельный вес конструктивных элементов, деленный на 100
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты							
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены б. Перегородки							
3	Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные							
4	Крыша							
5	Полы							
6	Проемы: оконные дверные							
7	Отдел. работ: Наружная отделка архитект. оформл. пан. пан. Внутрен. отделка б.							
8	Санитарные и электротехнические работы Центр. отопление Печное отопл. Водопровод Канализация Радио Телефон Телевидение Ванны: с газовой колон. с дровянк. колон. с горяч. водосл. Горячая водоснаб. Вентиляция Газоснабжение Мусоропровод Лифты Электроосвещение							
9	Разные работы							
Итого				100				
процент износа (пр. 9)х100								
удельный вес (пр. 7)								

Процент износа, приведенный к 100 по формуле

«Индиз», Москва

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Лист

37

Формат А4

[illegible]

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

УП. Исчисление восстановительной и действительной стоимости основной части строения и пристроек.

[illegible]

Работу выполнил: Сергеев С.А. 912 *Тру*

(должность)	(подпись)
-------------	-----------

Проверил бригадир _____

Начальник Бюро _____

..... (подпись) 19 .. г.

ТЕКУЩИЕ ИЗМЕНЕНИЯ ВНЕСЕНЫ

19 r	19 r	19 r	19 r

III. Потребность в капитальном ремонте строения №

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
20	Проемы	оконные перепл.	кв. м.										
21		двери внутренние	шт.										
22		двери наружные	шт.										
23	Фасад - наружн. отделка		кв. м.										
24	Отопление	трубы центр. отопл.	п/м										
25		радиаторы	секц.										
26		нагреватель или калориферное	кв. м.										
27		печи на тверд. или газов. топли.	шт.										
28		АГВ колонки	шт.										
29		умывальники	шт.										
30		раковины	шт.										
31		водопроводн. трубы	п/м										
32		униты	шт.										
33		смыльные бачки	шт.										
34	Внутренние санитарные и электротехнические устройства	канализаци. трубы	п/м										
35		трубы горяч. водоснаб.	п/м										
36		ванны	шт.										
37		души	шт.										
38		колосники газ. или на тверд. топли.	шт.										
39		трубы газовые	п/м										
40		газовые 2-х конф.	шт.										
41		газовые 4-х конф.	шт.										
42		электрические	шт.										
43		телевидение	объем антенны										
44	Лифты	лифты	шт.										
45		световая электропр.	п/м										
46		силовая электропр.	п/м										
47		вводные устройства	шт.										
48		электрощитов.	шт.										
49		вентиляцион. стволы и трубы	п/м										
50		мукопротек. стволы	п/м										
51		балконы/лоджии	шт.										
52		эркеры	шт.										
53	Прочие работы	ступени	шт.										
54		площадки	кв. м.										
55		отражающие	п/м										
56		мукопротек. камеры	шт.										
57	Прочие работы	бойлерное	шт.										
58		тепловые узлы	шт.										
59		водоподогревы	шт.										

Потребность в капитальном по строению _____ руб.

* _____ 19 ____ г.

Работу выполняет: _____
(должность, Ф. И. О., подпись)

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Лист

40

Формат А4

Московское городское бюро технической инвентаризации (МосГорБТИ)

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану нежилого строения № 61 и домовладении № 16 по

ул. Печерная, Доргого 340 3-2

района

г. Москвы

Лист №

[illegible]

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									41
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

Форма № 5

Выдано в ТЭИ-85 филиал АО «Интерсервис»

по запросу от 23 апреля 1997 г. № 8/И

технической инвентаризации Западного района сообщает, что

материалам технического учета по состоянию на 1997 год.

здание № 61 домовладения № 16

генерала Дорохова

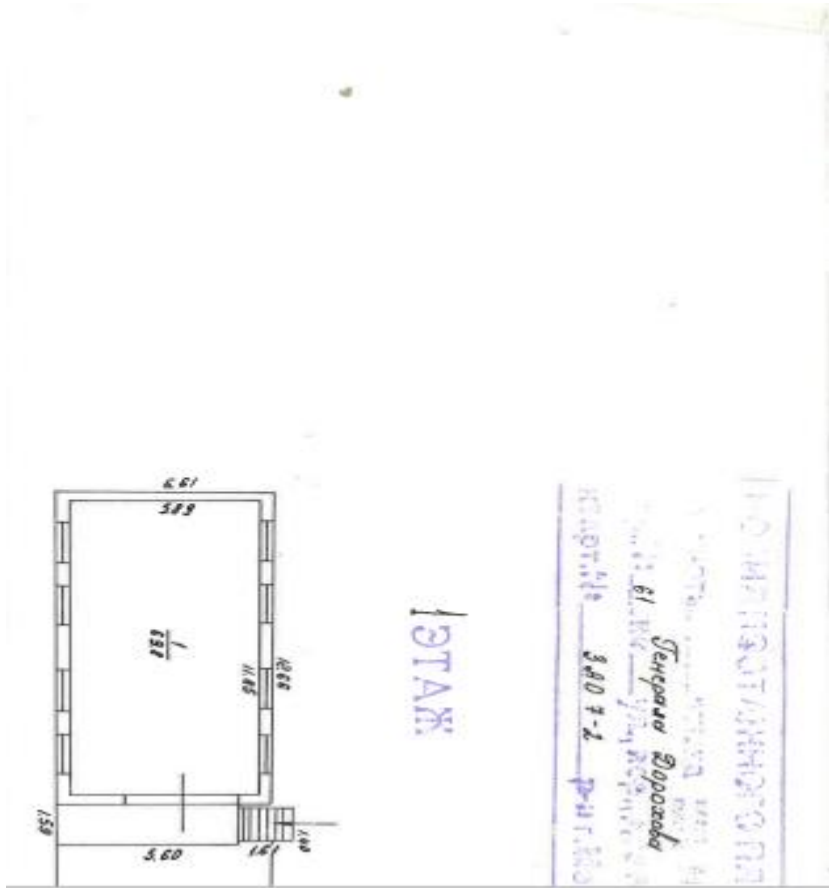
(Нурис) имеет общий износ 0 %

этаж 1-эт., кирпичное, h=5.30м

устройство отопление, электричество

участник БТИ Серия района Ведикова №5.

«Росбизнесаудит», а. 69%, тел. 30 000 000.



Форма № 1а действительна до 13.05.99г.

Выписка из паспорта БТИ № 42/Н от 13.04.98г.

СУБЪЕКТ права (собственник, владелец, распорядитель):		Владелица -	
Фамилия Имя Отчество гражданина, или наименование организации (юридического лица):			
ИЗЦ-25 Филиппов А.О. Мосэнерго			
АДРЕС гражданина или юр. лица: Индекс: _____ Город: _____			
ул., пл., просп., пер., д., туп., вл., бульв., наб., пр. _____			
дом № _____ Корпус _____			
строения _____		квартира _____	телефон _____
			телефакс _____

Паспорт гражданина или Рег. Номер юридического лица: Серия _____ № _____	
ВЫДАН (кому) _____	

_____ Когда _____	

ОБЪЕКТ права: НЕЖИЛОЕ (здание, сооружение)		улицы		расположенное по адресу:	
Город _____		Москва			
Округ _____				Квартал № _____	
(ул., пл., просп., пер., д., туп., вл., бульв., наб., пр.)		улицы		Тулунская Дорожная	
Дом № _____		Корпус _____	Строение _____	Пл. (м²) _____	70 _____
Функционал, наименование (наименование) _____		жилищное		Нежилая пл. (м²) _____	10 _____
Балансов. ст. (тыс. руб.): _____		15 _____		На _____	010191
Земельный участок № _____		Площадь участка (м²) _____		_____	
Лит на земельный участок № _____		Оформлен (дата) _____		5 _____	
ПАСПОРТ УГК ОИП № _____		Оформлен (дата) _____		5 _____	

Помещения, общей площадью (согласно таблице) 69.8 кв. метров

Бюро технической инвентаризации № 7380

Наименование БТИ Серикова Н.В.

13 мая 1998г.



Примечание: При заполнении документа исправлений и подчисток не допускается.

Моск. тип. № 8. Зал. 3482. Тир. 50 000

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Формат А4

Лист № 1

Формат А4

Приложение Ж Акты приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

Ж.1. Акт №1 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

А К Т № 1
от «16» 12 2025г.

Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

Настоящий акт составлен в том, что

произвела передачу, а ТЭЦ-25 произвела приёмку демонтированных металлоконструкций, образовавшихся в ходе выполнения демонтажных работ зданий Здания 5-этажного корпуса на 1000 кв.м. и Здания 9-этажного корпуса на 144 кв.м. по объекту: «Строительство парогазового блока мощностью 225 МВт как независимого предприятия на территории промзоны ТЭЦ-25 – филиала ПАО «Мосэнергосбыт» в виде черного металлолома в количестве 6280 тонн с учётом засора.

Указанный металлолом признан непригодным для дальнейшего использования и может быть реализован на сторону.

Сдал:
Киос Д.В. [подпись]

Принял:
Начальник ОТПР ТЭЦ-25 [подпись] В.Г. Солонинин

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ			Лист
												45

Ж.2. Акт №2 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

А К Т № 2
от «18» 12 2018 г.

Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

Настоящий акт составлен в том, что

произвела передачу, а ТЭЦ-25 произвела приёмку демонтированных металлоконструкций, образовавшихся в ходе выполнения демонтажных работ зданий Здания детского корпуса на территории ТЭЦ-25 Здания вычислительного центра - котельной (1/44) по объекту: «Строительство парогазового блока мощностью 225 МВт как независимого предприятия на территории промзоны ТЭЦ-25 – филиала ПАО «Мосэнерго»» в виде черного металлолома в количестве 7,500 тонн с учётом засора.

Указанный металлолом признан непригодным для дальнейшего использования и может быть реализован на сторону.

Сдал:

Киос ДИП -

Принял:

Начальник ОТПР ТЭЦ-25



В.Г. Солонинин

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист
											46
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Ж.3. Акт №3 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

А К Т № 3
от «18» 12 2015 г.

Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

Настоящий акт составлен в том, что

произвела передачу, а ТЭЦ-25 произвела приёмку демонтированных металлоконструкций, образовавшихся в ходе выполнения демонтажных работ зданий Здания ТЭЦ-25 корпуса № 1000 (б/н) Здания административно-хозяйственного назначения № 1 (б/н) по объекту: «Строительство парогазового блока мощностью 225 МВт как независимого предприятия на территории промзоны ТЭЦ-25 – филиала ПАО «Мосэнергосбыт» в виде черного металлолома в количестве 6,56 тонн с учётом засора.

Указанный металлолом признан непригодным для дальнейшего использования и может быть реализован на сторону.

Сдал:
Кирилов Д.И.

Принял:
Начальник ОТПР ТЭЦ-25 [подпись] В.Г. Солонинин

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ		Лист
								47

Ж.4. Акт №4 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

А К Т № 4
от « 18 » 12 20 25 г.

Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

Настоящий акт составлен в том, что

произвела передачу, а ТЭЦ-25 произвела приёмку демонтированных металлоконструкций, образовавшихся в ходе выполнения демонтажных работ зданий зданий №142 и 156

по объекту: «Строительство парогазового блока мощностью 225 МВт как независимого предприятия на территории промзоны ТЭЦ-25 – филиала ПАО «Мосэнерго»» в виде черного металлолома в количестве 3,72 тонн с учётом засора.

Указанный металлолом признан непригодным для дальнейшего использования и может быть реализован на сторону.

Сдал:
Килов Д.М.Т. -

Принял:
Начальник ОТПР ТЭЦ-25  В.Г. Солонинин

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ		Лист
								48
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Ж.5. Акт №5 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

А К Т № 5
от «19» 12 2025 г.

Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

Настоящий акт составлен в том, что

произвела передачу, а ТЭЦ-25 произвела приёмку демонтированных металлоконструкций, образовавшихся в ходе выполнения демонтажных работ зданий Здания №142 и 156

по объекту: «Строительство парогазового блока мощностью 225 МВт как независимого предприятия на территории промзоны ТЭЦ-25 – филиала ПАО «Мосэнергосбыт» в виде черного металлолома в количестве 37 тонн с учётом засора.

Указанный металлолом признан непригодным для дальнейшего использования и может быть реализован на сторону.

Сдал:

Иванов Д.В.

Принял:

Начальник ОТПР ТЭЦ-25

[Подпись]

В.Г. Солонинин

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист
									49
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подп.		

Ж.6. Акт №6 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

А К Т № 6
от « 23 » 12 2025 г.

Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

Настоящий акт составлен в том, что

произвела передачу, а ТЭЦ-25 произвела приёмку демонтированных металлоконструкций, образовавшихся в ходе выполнения демонтажных работ зданий № 224 по объекту: «Строительство парогазового блока мощностью 225 МВт как независимого предприятия на территории промзоны ТЭЦ-25 – филиала ПАО «Мосэнерго»» в виде черного металлолома в количестве _____ тонн с учётом засора.

Указанный металлолом признан непригодным для дальнейшего использования и может быть реализован на сторону.

Сдал:

И.И.С. Д.А.С.И.

Принял:

Начальник ОТПР ТЭЦ-25

[Подпись]

В.Г. Солонинин

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист
											50
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Ж.7. Акт №7 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

А К Т № 7

от « 24 » 12 20 21 г.

Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

Настоящий акт составлен в том, что

произвела передачу, а ТЭЦ-25 произвела приёмку демонтированных металлоконструкций, образовавшихся в ходе выполнения демонтажных работ зданий №224
по объекту: «Строительство парогазового блока мощностью 225 МВт как независимого предприятия на территории промзоны ТЭЦ-25 – филиала ПАО «Мосэнергосбыт» в виде черного металлолома в количестве 7,08 тонн с учётом засора.

Указанный металлолом признан непригодным для дальнейшего использования и может быть реализован на сторону.

Сдал:

Иван ДУБОВИЧ

Принял:

Начальник ОТПР ТЭЦ-25

В.Г. Солонинин

В.Г. Солонинин

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист
											51
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

А К Т № 8
от « 24 » 12 2025 г.

Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

Настоящий акт составлен в том, что

произвела передачу, а ТЭЦ-25 произвела приёмку демонтированных металлоконструкций, образовавшихся в ходе выполнения демонтажных работ зданий

по объекту: «Строительство парогазового блока мощностью 225 МВт как независимого предприятия на территории промзоны ТЭЦ-25 – филиала ПАО «Мосэнерго»» в виде черного металлолома в количестве 8,58 тонн с учётом засора.

Указанный металлолом признан непригодным для дальнейшего использования и может быть реализован на сторону.

Сдал:

Мяс ДУЖА

Принял:

Начальник ОТПР ТЭЦ-25 В.Г. Солонинин

Курс ДУЖА-

Начальник ОТПР ТЭЦ-25

В.Г. Солонинин

Инв. № подл.						Подп. и дата		Взам. инв. №	
						25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ			Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				52

Ж.9. Акт №9 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

А К Т № 9
от « 25 » 12 20 25 г.

Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

Настоящий акт составлен в том, что

произвела передачу, а ТЭЦ-25 произвела приёмку демонтированных металлоконструкций, образовавшихся в ходе выполнения демонтажных работ зданий № 224

по объекту: «Строительство парогазового блока мощностью 225 МВт как независимого предприятия на территории промзоны ТЭЦ-25 – филиала ПАО «Мосэнерго»» в виде черного металлолома в количестве 440 тонн с учётом засора.

Указанный металлолом признан непригодным для дальнейшего использования и может быть реализован на сторону.

Сдал:

Кирилл ДУДКА

Принял:

Начальник ОТПР ТЭЦ-25



В.Г. Солонинин

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист
											53
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Ж.10. Акт №10 Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

А К Т № 10
от «25» 12 2025 г.

Приема передачи металлолома образовавшегося в ходе выполнения работ

Настоящий акт составлен в том, что

произвела передачу, а ТЭЦ-25 произвела приёмку демонтированных металлоконструкций, образовавшихся в ходе выполнения демонтажных работ зданий №224 по объекту: «Строительство парогазового блока мощностью 225 МВт как независимого предприятия на территории промзоны ТЭЦ-25 – филиала ПАО «Мосэнергосбыт» в виде черного металлолома в количестве 506 тонн с учётом засора.

Указанный металлолом признан непригодным для дальнейшего использования и может быть реализован на сторону.

Сдал:

Кирилл ДИДЯ

Принял:

Начальник ОТПР ТЭЦ-25



В.Г. Солонинин

Инв. № подл.						Подп. и дата	Взам. инв. №	
						25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ		Лист
								54
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Приложение И. Технический паспорт железнодорожного пути необщего пользования ТЭЦ - 25 – филиал ПАО «Мосэнергo» примыкающего к железнодорожной станции Очаково-I Московской железной дороги – филиала ОАО «РЖД»

ОАО «РЖД»

СОГЛАСОВАНО:
Директор ТЭЦ - 25
филиала ПАО «Мосэнергo»
Юшков И.В.

СОГЛАСОВАНО:
Начальник станции
Очаково - I
Макаров А.С.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
железнодорожного пути необщего пользования
ТЭЦ - 25 – филиал ПАО «Мосэнергo»
примыкающего к железнодорожной станции Очаково-I
Московской железной дороги – филиала ОАО «РЖД»

От исполнителя:
ООО «ЖД Технологии»
Пиминов Р.А.

Москва – 2016 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №								Лист	
											55	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ						

Формат А4

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Железнодорожный путь необщего пользования является собственностью и находится на балансе ТЭЦ-25 – филиала ПАО «Мосэнерго».

Юридический адрес объекта: г. Москва пр-т Вернадского д.101 корп.3.

Фактический адрес объекта: 125412, г. Москва ул. Генерала Дорохова, дом 16.

Место примыкания железнодорожного пути необщего пользования: ТЭЦ-25 - филиал ПАО «Мосэнерго» (далее по тексту Предприятие) примыкает к соединительному пути № III железнодорожного пути необщего пользования ОАО «Очаково-Промжелдортранс» стрелочными переводами №1, №2 и №5. Границей пути необщего пользования являются знаки «Граница пути необщего пользования».

Знаки «Граница пути необщего пользования» установлены:

- по пути № 8 в створе переднего стыка рамного рельса стрелочного перевода № 5;
- по пути № 12 в створе переднего стыка рамного рельса стрелочного переводов № 1
- в створе переднего стыка рамного рельса стрелочного переводов № 2
- по пути № 9 в створе переднего стыка рамного рельса и заднего стыка крестовины стрелочного перевода № 105, передних стыков рамных рельс и концов переходных звеньев, следующих за задними стыками крестовины стрелочных переводов № 103 и № 104.

Максимальный уклон – 16,6 ‰ по пути №16 в сторону тупика:

Минимальный радиус кривой – 78 м. по пути №16

Устройств СЦБ на железнодорожном пути общего пользования – нет.

Суммарная вместимость погрузочно-выгрузочных мест – 50 вагонов

Полная длина железнодорожного пути необщего пользования – 3500,00 м.

1-й путь – 600,06 м

2-й путь – 508.18 м

8-й путь – 553.87 м

9-й путь – 990,73 м

12-й ПУТЬ – 177,90 м

15-й путь – 137,00 м

16-й путь – 1068,73 м

18-й путь – 118.22 м

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
							25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист
								56
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Для предотвращения самопроизвольного выхода вагонов с железнодорожных путей ТЭЦ-25 – филиала ПАО «Мосэнерго» имеются колесобрасывающие башмаки в количестве 3 штук,

- на пути № 1 с координатой ПК3+37,18
- пути № 2 с координатой ПК3+38,51
- пути № 9 с координатой ПК5+41,70.

Железнодорожный путь необщего пользования ТЭЦ – 25 собственных локомотивов не имеет. Обслуживание производится локомотивами ОАО «Очаково-Промжелдортранс» серии ТГМ-6, осуществляющими расстановку вагонов непосредственно по фронтам погрузки-выгрузки. Локомотивы оборудованы маневровой радиосвязью для связи машиниста с составителем поездов. Маневровая бригада состоит из машиниста локомотива и составителя поездов ОАО «Очаково-Промжелдортранс».

Перечень перерабатываемых грузов – мазут, дизельное топливо, масло, купорос, кислота, щелочь.

Перечень опасных перерабатываемых грузов: мазут, дизельное топливо, масло, купорос, кислота, щелочь.

Дата заключения договора на эксплуатацию пути необщего пользования и срок его действия:

_____.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист
											57
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Часть I. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОРГАНИЗАЦИИ
 I.1. Реквизиты

Код	Наименование реквизита	Содержание реквизита
1.1.1	Полное наименование организации, владельца железнодорожного хозяйства	
1.1.2	Сокращенное наименование организации	ТЭЦ-25 - филиал ПАО «Мосэнерго»
1.1.3	Ведомственное подчинение	
1.1.4	Учредитель	
1.1.5	Учредительные документы (кем и когда утверждены)	
1.1.6	Идентификационный номер (ИНН/КПП)	ИНН7705035012/КПП 997450001
1.1.7	Код ветвеладельца	
1.1.8	Организационно-правовая форма организации	Публичное Акционерное Общество
1.1.9	Юридический адрес	г. Москва пр-т Вернадского д.101 корп.3
1.1.10	Фактический адрес	125412, г. Москва ул. Генерала Дорохова, дом 16
1.1.11	Ф. И. О. руководителя организации, отвечающего за работу железнодорожного хозяйства	
1.1.12	Телефон руководителя организации, отвечающего за работу железнодорожного хозяйства	
1.1.13	Междугородний контактный (справочный) телефон	
1.1.14	Факс	
1.1.15	Электронная почта	
1.1.16	Ф. И. О. и телефон руководителя транспортного структурного подразделения	
1.1.17	Ф. И. О. и телефон специалиста, отвечающего за ведение технического паспорта	

1.2. Характеристика собственного железнодорожного пути

№ или наименование пути	Место примыкания подъездного пути			Развернутая длина п. пути, м	Место производства приемно-сдаточных операций с вагонами	Дата заполнения и подпись
	Путь, станция или переезд ОАО «РЖД»	№№ стрелок	Пикет + метры			
1	2	3	4	5	6	7
Ж.д. путь необщего пользования ТЭЦ-25	Соединительный путь № III железнодорожного пути необщего пользования ОАО «Очаково-Промжелездортранс» стрелочными переводами №1, №2 и №5	№1, №2, №5	00+00,00	3500	Фронты погрузки -выгрузки	07.11.2016

1.3. Общая характеристика обслуживаемых организаций

№ п/п	Наименование организации	Организационно-правовая форма	Основной вид деятельности	Годовой объем перевозок		Период (год)	Дата заполнения и подпись
				тонн	вагонов		
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	07.11.2016

1.4. Характеристика грузовой работы обслуживаемых организаций

№ п/п	Преобладающие рода грузов по погрузке	Погружено		Преобладающие рода грузов по выгрузке	Выгружено		Максимальный размер подачи вагонов	Период (год)	Дата заполнения и подпись
		тонн	вагонов		тонн	вагонов			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	-	-	-	-	-	-	3	-	07.11.2016

1.5. Примыкание путей сторонних организаций

№ пути	Наименование сторонней организации	№ № стрелок примыкания	Пикет + метры	Длина путей, м	Дата заполнения и подпись
1	2	3	4	5	6
1	ОАО «Очаково-Промжелездортранс»	2 5	0+97,86 0,00		07.11.2016
2	ОАО «СПК Мосэнергострой»	103 104 105	5+05,41 1+30,33 0+79,87	581,00	07.11.2016

Часть II. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПУТЕЙ

II.1.Техническая характеристика железнодорожных путей

II.1.1. Ведомость путей

№ пути	Название станции	Границы пути (№№ стрелок)			Назначение пути	Длина пути, м		Максимальный уклон %		Минимальный радиус, м	Места, где задерживаются вагоны без локомотива (от ПК до ПК)	Средства предотвращения угона пути	Наличие электрификации	Дата за-полнения и подпись
		Начало	Через	Конец		полная	полезная	туда	обратно					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	ТЭЦ-25	2	4,11	Упор	Выгрузочный	600,06	459	5,2	-	193	-	Нет	Нет	07.11.2016
2	ТЭЦ-25	11	-	Упор	Выгрузочный	508,18	457	1,9	-	296		Нет	Нет	07.11.2016
8	ТЭЦ-25	5	110, 111	Упор	Соединительный	553,87	-	12,8		280			Нет	07.11.2016
9	ТЭЦ-25	110	103, 104, 105	Упор	Погрузо-выгрузочный			6,8	-	115			Нет	07.11.2016
12	ТЭЦ-25	1	-	4	Весовой	177,90	79	2,2	-	563			Нет	07.11.2016
15	ТЭЦ-25	112	-	Упор	Отстойный	137,00	93	5,9	-	94			Нет	07.11.2016
16	ТЭЦ-25	111	112, 113	Упор	Выгрузочный	1068,73	510	16,6	-	78			Нет	07.11.2016
18	ТЭЦ-25	113	-	Упор	Выгрузочный	118,22	68	-	10,5	91			Нет	07.11.2016

II.1.2. Характеристика путей (рельсовые скрепления)

№ пути	Рельсовые скрепления					Дата заполнения и подпись
	Накладной		Болты (стыковые)			
	Тип	Количество	Тип	Количество		
				4	5	
1	2	3	4	5	6	
1	двухголовые шестидарные	192	M24x150 (P-50)	768	07.11.2016	
	двухголовые шестидарные	64	M27x160 (P-65)	256	07.11.2016	
2	двухголовые четырехдарные	152	M27x160 (P-65)	608	07.11.2016	
	двухголовые шестидарные	64	M24x150 (P-50)	256	07.11.2016	
8	двухголовые четырехдарные	144	M27x160 (P-65)	576	07.11.2016	
	двухголовые шестидарные	32	M24x150 (P-50)	128	07.11.2016	
9	двухголовые шестидарные	32	M24x150 (P-50)	128	07.11.2016	
	двухголовые шестидарные	304	M27x160 (P-65)	1216	07.11.2016	
12	двухголовые шестидарные	36	M24x150 (P-65)	144	07.11.2016	
15	двухголовые шестидарные	32	M27x160 (P-65)	128	07.11.2016	
16	двухголовые шестидарные	324	M27x160 (P-65)	1296	07.11.2016	
18	двухголовые шестидарные	32	M27x160 (P-65)	128	07.11.2016	

II.1.3. Ведомость стрелочных переводов

№ СП	Марка кресто-вины	Тип СП	Полная длина, м	Наличие ЭЦ	Тип рельса	Количество		Тип балла-ста	Дата заполнения и подпись
						брусьев	шпал		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1/9	одиночный левый	31.06	нет	P-50	11	43	щебень	07.11.2016
2	1/9	одиночный левый	31.06	нет	P-50	12	44	щебень	07.11.2016
4	1/9	одиночный левый	31.03	нет	P-65	12	43	щебень	07.11.2016
5	1/9	одиночный левый	31.03	нет	P-65	13	45	щебень	07.11.2016
11	1/11	одиночный левый	33.35	нет	P-65	12	44	щебень	07.11.2016
110	1/9	одиночный правый	31.06	нет	P-50	11	42	щебень	07.11.2016
111	1/9	одиночный правый	31.03	нет	P-65	12	43	щебень	07.11.2016
112	1/11	одиночный левый	33.35	нет	P-65	13	44	щебень	07.11.2016
113	1/9	одиночный левый	30.03	нет	P-65	12	43	щебень	07.11.2016

II.1.4. Характеристика стрелочных переводов

№ СТП	Рельсовые соединения					Дата заполнения и подпись
	Накладки		Болты (стыковые)			
	тип 2	количество 3	тип 4	количество 5		
1					6	
1	двухголовые четырехданные	16	M24x150 (P-50)	64		07.11.2016
2	двухголовые четырехданные	16	M24x150 (P-50)	63		07.11.2016
4	двухголовые четырехданные	18	M24x150 (P-65)	72		07.11.2016
5	двухголовые четырехданные	18	M24x150 (P-65)	71		07.11.2016
11	двухголовые четырехданные	18	M24x150 (P-65)	72		07.11.2016
110	двухголовые четырехданные	16	M24x150 (P-50)	64		07.11.2016
111	двухголовые четырехданные	18	M24x150 (P-65)	72		07.11.2016
112	двухголовые четырехданные	18	M24x150 (P-65)	71		07.11.2016
113	двухголовые четырехданные	18	M24x150 (P-65)	72		07.11.2016

II.1.5. Ведомость насыпей и выемок

№ ш/п	Место расположения				Насыпь или выемка	Сторона	Дата заполнения и подпись
	№ пути	Начало	Конец				
1	2	3	4	5	6	7	
1	8	0+00.0	0+90.0	выемка	левая		07.11.2016
2		1+10.0	3+40.0	выемка	двусторонняя		07.11.2016
3		3+40.0	4+00.0	выемка	правая		07.11.2016
4	9	0+90.0	7+90.0	выемка	левая		07.11.2016
5		5+11.9	5+51.5	насыпь	правая		07.11.2016
6		2+50.0	10+67.7	выемка	правая		07.11.2016

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

II.1.6. Ведомость водоотводных устройств

№ п/п	№ пути	Место расположения		Концев	Название устройств	Сторона (права, левая)	Дата заполнения и подпись
		Начало	Конец				
1	2	3	4		5	6	7
1	1	1+54.83	Острок стр№11		Дренаж ПВХ		07.11.2016
2	2	Острок стр№11	2+49.52		Дренаж ПВХ	левая	07.11.2016
3		0+00.0	0+80.0		канавы	двусторонняя	07.11.2016
4	8	0+80.0	3+40.0		канавы	права	07.11.2016
5		3+40.0	4+00.0		канавы	двусторонняя	07.11.2016
6	12	0+00.0	0+40.0		канавы		07.11.2016

II.1.7. Ведомость деформаций земляного полотна

№ п/п	№ пути	Место расположения		Тип деформаций	Сторона	Дата заполнения и подпись
		Начало	Конец			
1	1	3	4	5	6	7
1	2	-	-	деформации земляного полотна нет	-	07.11.2016
2	8	-	-	деформации земляного полотна нет	-	07.11.2016
3	9	-	-	деформации земляного полотна нет	-	07.11.2016
4	12	-	-	деформации земляного полотна нет	-	07.11.2016
5	15	-	-	деформации земляного полотна нет	-	07.11.2016
6	16	-	-	деформации земляного полотна нет	-	07.11.2016
7	18	-	-	деформации земляного полотна нет	-	07.11.2016

II.1.8. Ведомость искусственных сооружений

№ п/п	№ пути	Место расположения		Вид сооружения	Категория	Характеристика	Дата заполнения и подпись
		Начало	Конец				
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	07.11.2016

II.1.9. Характеристика балластного слоя

№ п/п	№ пути	Место расположения		Тип балласта	Поперечный профиль балластной призмы	Толщина балластного слоя, см	Загрязненность балластного слоя, %	Дата заполнения и подпись
		начало	конец					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1		2+74.2	3+09.9	щебень		30	<30	07.11.2016
2	1	3+09.9	6+08.3	бетон		20	<30	07.11.2016
3	2	2+71.8	3+07.3	щебень		32	<30	07.11.2016

4	8	3+07.3	6+05.7	бетон	однослойная	20	<30	07.11.2016
5		0+43.6	1+06.0	щебень		30	<30	07.11.2016
6		1+06.0	3+81.1	ПГС		20	<30	07.11.2016
7		4+31.4	4+61.3	ПГС		20	<30	07.11.2016
8	9	5+00.6	5+55.8	ПГС	однослойная	20	<30	07.11.2016
9		0+41.5	0+82.7	щебень		20	<30	07.11.2016
10		1+22.3	1+31.6	щебень		20	<30	07.11.2016
11		1+75.1	4+71.4	щебень		20	<30	07.11.2016
12	9	5+10.9	8+36.0	щебень	однослойная	20	<30	07.11.2016
13		8+36.0	10+28.9	ПГС		20	<30	07.11.2016
14		10+62.4	10+86.4	под слоем бетона		20	<30	07.11.2016
15		0+43.5	1+43.2	щебень		20	<30	07.11.2016
16	16	3+97.2	5+18.3	щебень	однослойная	20	<30	07.11.2016
17		0+75.9	1+46.1	щебень		20	<30	07.11.2016
18		1+84.9	3+60.1	щебень		20	<30	07.11.2016
19		3+97.6	5+08.6	щебень		20	<30	07.11.2016
20	18	5+43.1	6+94.3	щебень	под слоем бетона	20	<30	07.11.2016
21		6+94.3	10+67.7	под слоем бетона		20	<30	07.11.2016
22		5+52.3	6+31.3	щебень		20	<30	07.11.2016

П.1.10. Характеристика способов закрепления рельсов от угона

№ п/п	№ пути	Место расположения		Тип прогнвоугонов		Дата заполнения и подпис
		Начало	Конец			
1	2	3	4	5	6	
			нет			

П.1.11. Эпюра шпал, количество и материал шпал в пути

п/п	№ пути	Место расположения		Эпюра	Количество шпал	Материал шпал	Тип скрепления	Дата заполнения и подпись
		Начало	Конец					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	2+68.2	3+60.23	1600	67	ж/б	КБ	07.11.2016
2		3+60.23	6+60.54		324	Дер. полушпалки	костыли	07.11.2016
3		6+60.54	6+19.3	1440	12	ж/б	К/Б	07.11.2016
4	2	2+65.8	3+06.8	1600	65	ж/б	КБ	07.11.2016
5		3+60.23	6+60.54		324	Дер. полушпалки	костыли	07.11.2016
6		6+09.4	6+15.3	1600	9	дер	костыли	07.11.2016
7	8	0+43.6	1+06.1	1600	100	ж/б	К/Б	07.11.2016
8		1+06.1	3+81.1	1600	439	дер	костыли	07.11.2016
9		4+31.4	4+61.3	1600	46	дер	костыли	07.11.2016
10	8	5+00.6	5+55.8	1600	89	дер	костыли	07.11.2016

11	9	0+41.5	0+82.7	1600	60/3	ж/б / дер	К/Б	07.11.2016
12		1+22.3	1+31.6	1440	13	ж/б	К/Б	07.11.2016
13		1+75.1	4+71.4	1600	488/8	ж/б / дер	К/Б	07.11.2016
14		5+10.9	8+36.0	1840	596	ж/б	К/Б	07.11.2016
15		8+36.0	9+09.5	1840	133	ж/б	К/Б	07.11.2016
16		9+09.5	9+45.5	1600	61	дер	костыли	07.11.2016
17		9+45.5	9+69.7	1600	39	дер	костыли	07.11.2016
18		9+69.7	9+92.8	1600	37	дер	костыли	07.11.2016
19		9+92.8	10+29.0	1840	67	ж/б	К/Б	07.11.2016
20	12	10+29.0	10+62.4	1600	67	ж.б	К/Б	07.11.2016
21		0+47.55	0+87.23	1600	67	ж/б	К/Б	07.11.2016
22		0+76.0	1+11.3	1600	56	дер	костыли	07.11.2016
23	15	3+97.2	5+18.3	1440	178	дер	костыли	07.11.2016
24		0+75.9	1+46.1	1600	112	дер	костыли	07.11.2016
25		1+84.9	3+60.1	1600	281	дер	костыли	07.11.2016
26	16	3+97.6	5+08.6	1600	177	дер	костыли	07.11.2016
27		5+43.1	6+18.3	1600	67	ж/б	К/Б	07.11.2016
28		6+18.3	6+48.6	1840	1078	ж/б	К/Б	07.11.2016
29		6+48.6	6+77.1	1440	12	ж/б	К/Б	07.11.2016
30		6+77.1	6+94.3	1600	65	ж/б	К/Б	07.11.2016
31	18	6+94.3	10+67.7	1840	1094	ж/б	К/Б	07.11.2016
32		5+52.3	6+15.2	1600	9	ж.б	К/Б	07.11.2016
33		6+15.2	6+55.1	1600	621	ж/б	К/Б	07.11.2016

П.1.12. Тип рельсов в пути

№ п/п	№ пути	Место расположения		Тип рельсов	Дата заполнения и подпись
		начало	конец		
1	2	3	4	5	6
1	1	2+68.2	3+09.9	Р-65	07.11.2016
2		3+60.23	6+60.54	Р-50	07.11.2016
3		2+65.8	3+06.8	Р-65	07.11.2016
4	2	3+60.23	6+60.54	Р-50	07.11.2016
5		0+43.6	1+06.1	Р-65	07.11.2016
6		1+06.1	3+81.1	Р-50	07.11.2016
7	8	4+31.4	4+61.3	Р-50	07.11.2016
8		5+00.6	5+55.6	Р-50	07.11.2016
9		0+41.5	0+82.7	Р-65	07.11.2016
10	9	1+22.3	1+31.6	Р-65	07.11.2016
11		1+75.1	4+71.4	Р-65	07.11.2016
12		5+10.9	8+36.0	Р-65	07.11.2016
13		8+36.0	9+09.5	Р-50	07.11.2016
14		9+45.5	9+69.7	Р-50	07.11.2016
15		9+69.7	9+92.8	Р-65	07.11.2016

16		9+92.8	10+86.4	P-50	07.11.2016
17		0+43.5	1+00.8	P-65	07.11.2016
18	12	1+00.8	1+18.20	P-50	07.11.2016
19		1+18.2	1+43.2	P-65	07.11.2016
20	15	0+75.9	1 + 11.3	P-65	07.11.2016
21		3+97.2	5+18.3	P-65	07.11.2016
22	16	0+76.1	1+46.1	P-65	07.11.2016
23		1+84.9	3+60.1	P-50	07.11.2016
24		3+97.6	5+08.6	P-65	07.11.2016
25	18	5+43.0	10+67.7	P-65	07.11.2016
26		5+52.3	6+55.1	P-65	07.11.2016

П.1.13. Наличие сварных стыков

№ п/п	Место расположения			Количество сварных стыков	Дата заполнения и подпись
	№ пути	Начало	Конец		
1	2	3	4	5	6
нет на всем протяжении					07.11.2016

П.1.14. Ведомость переездов и технологических проездов, входящих в ведение организации

№ п/п	№ пересекаемых путей	Характеристики переезда			состояние	Угол пере-сечения в градусах	Интенсивность движения, авт./сут.		Дата за-полнения и подпись
		тип переезда	наличие охраны	ширина (м)			всего	в т. ч. авто-бусного	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	технологический переезд	-	7,29	бетон	удовлетворитель-ное	90	-	07.11.2016
2	2	технологический переезд	-	7,23	бетон	удовлетворитель-ное	90	-	07.11.2016
8	8	технологический переезд		6,95	бетон	удовлетворитель-ное	90		07.11.2016
5	9	технологический переезд	-	7,29	бетон	удовлетворитель-ное	90	-	07.11.2016
6		технологический переезд	-	7,29	резина	удовлетворитель-ное	90	-	07.11.2016
7	16	технологический переезд	-	7,29	бетон	удовлетворитель-ное	90	-	07.11.2016
12	18	технологический переезд	-	7,29	асфальт	удовлетворитель-ное	90	-	07.11.2016

II.1.15. Ведомость негабаритных и опасных мест

№ п/п	№ пути	Местоположение		Наименование объекта	Расстояние в мм от		Дата заполнения и подпись
		Начало	Конец		оси по горизонтали право/лево	головки рельса по вертикали	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	3+26,98	-	выездные ворота	право-2930 лево-2490	-	07.11.2016
2		3+60,28	6+60,54	сливная эстакада	право-3050	-	07.11.2016
3		4+54,7	-	опора трубопровода	лево-2110 право-2720	-	07.11.2016
4	2	3+26,91	-	выездные ворота	лево-2590		07.11.2016
5		3+60,28	6+60,54	сливная эстакада	лево-3050		07.11.2016
6		4+52,1	-	опора трубопровода	право-2240		07.11.2016
7	8	5+16,70	5+29,50	газопровод	право-2770		07.11.2016
8		5+29,50	5+55,80	забор металлический	право-2090		07.11.2016
9		0+42,70	0+82,50	угол здания	право-2740		07.11.2016
10	9	1+64,91	-	выездные ворота	право-2450 лево-2110		07.11.2016
11		5+37,47		выездные ворота	право-2450 лево-2500		07.11.2016
12		10+17,60	10+21,50	металлическая эстакада	право-2830		07.11.2016
13	14	10+27,70	10+52,00	высокая платформа	право-1950		07.11.2016
14		10+66,95	-	ворота химцеха	право-2390 лево-2310		07.11.2016
15		1+07,37		выездные ворота	право-2600 лево-2589		07.11.2016
16	16	3+61,24		выездные ворота	право-2520 лево-2600		07.11.2016
17		6+75,78	-	выездные ворота	право-2520 лево-2550		07.11.2016
18		6+20,37	-	ворота цеха	право-2450 лево-2470		07.11.2016

II. 1.16 Воздушные пересечения

№ п/п	№ пути	Пикетаж оси пересечения	Тип пересечения	Высота подвески, мм.	Угол сечения в градусах	Дата внесения изменений ФИО, должность
1	2	3	4	5	6	7
1	1	0+24,2	ЛЭП 9кВ.	>10300	90	07.11.2016
2		4+54,7			90	07.11.2016
3	2	4+52,1	1ф. с1=500 1ф. с1=500	5900	90	07.11.2016

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ					

Лист
67

4	1+25.0	ЛЭП 9пр.	>15000	90	07.11.2016
5	2+14.2	ЛЭП бпр.	13400	90	07.11.2016
6	2+90.0	ЛЭП 9пр.	14900	90	07.11.2016
7	4+21.8	ЛЭП 9пр.	21200	90	07.11.2016
8	0+08.6	ЛЭП 9пр.	21200	90	07.11.2016
9	1+98.7	ЛЭП 9пр.	23000	90	07.11.2016
10	9+02.2	4ф. з=400	9000	90	07.11.2016
11	9+16.7	трубопровод	5400	90	07.11.2016
12	10+27.2	ЛЭП 1к.	5800	90	07.11.2016
13	0+57.7	ЛЭП бпр.	11900	90	07.11.2016
14	0+63.2	ЛЭП 9пр.	>15000	90	07.11.2016
16	0+85.6	ЛЭП 9пр.	21200	90	07.11.2016
17	2+27.0	ЛЭП 9пр.	22900	90	07.11.2016
18	3+49.1	2ф.с1=150	5500	60	07.11.2016
19	6+12.4	ЛЭП 1к.	17400	80	07.11.2016
20	6+21.6	ЛЭП 1к.	17300	90	07.11.2016
21	6+25.7	ЛЭП 1к.	16800	90	07.11.2016
22	6+91.4	ЛЭП 1ф.	10400	90	07.11.2016
23	6+99.3	ЛЭП 1ф.	10400	90	07.11.2016
24	7+07.4	ЛЭП 1ф.	10400	90	07.11.2016
25	7+32.3	ЛЭП 1ф.	10400	90	07.11.2016
26	7+39.1	ЛЭП 1ф.	10400	90	07.11.2016
27	7+45.2	ЛЭП 1ф.	10400	90	07.11.2016
28	7+83.0	мет. эстакада	11700	90	07.11.2016
29	9+72.0	мет. эстакада	11800	90	07.11.2016
30	9+90.5	ЛЭП3ф.	10300	90	07.11.2016
31	10+03.2	ЛЭП 3ф.	10300	90	07.11.2016
32	10+15.8	ЛЭП 3ф.	10300	90	07.11.2016
33	10+45.4	ЛЭП 3ф.	10300	90	07.11.2016
34	6+19.3	ЛЭП 1к.	20500	90	07.11.2016

Часть III. ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА ОРГАНИЗАЦИИ

III.1. Локомотивное хозяйство
III.1.1. Ведомость локомотивов, принадлежащих ветвладельцу

№ п/п	Тип локомотива	Серия локомотива	Год постройки	Дата последнего ремонта			Техническое состояние на момент за-полнения паспорта			Основной вид работы	Право выхода на пути ОАО «РЖД»	Дата заполнения и подпись
				ТР-1	ТР-3	СР	КР	СР	КР			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
нет												

III.1.2. Характеристика локомотивного депо

Тип депо	Общая площадь зданий депо, кв. м	Количество ремонтных стоёв (позиций), шт.				Максимальная грузоподъемность кранового оборудования, тонн	Дата заполнения и подпись
		Всего	в т. ч. со смотровыми кана-вами	4	5		
1	2	3	4	5	6		
нет							

III.1.3. Выполняемые виды ремонтов в локомотивных депо (локомотиворемонтных базах)

Тип депо	Вид обслуживания и ремонта						Дата заполнения и подпись
	ТО-1	ТР-1	ТР-2	ТР-3	СР	8	
1	2	3	4	5	6		
нет							

III.1.4. Ведомость экипировочных пунктов

№ п/п	Размещение экипировочного пункта			Тип экипировочного пункта	Емкость складов (м³) для				Пропускная способ-ность, локомотив/сутки	Дата запол-нения и подпись
	Станция	№ пути	3		дизельного топ-лива	масла	сухого песка	7		
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
нет										

III.2. Вагонное хозяйство
III.2.1. Парк собственных вагонов

Тип вагонов	Инвентарный парк вагонов на начало года		Рабочий парк, ваг.	Возраст вагонов, лет						Дата заполнения и подпись
	всего	в т. ч. выходящие на пути общего пользования		До 5	6-10	11-15	16-20	21-25	Более 25	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
нет										

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

III.2.2. Парк арендуемых вагонов

Тип вагона	Наличие вагонов на начало года в т. ч. выходящие на пути общего пользования			Дата заполнения и подпись
1	Всего	2	3	4
			нет	

III. 3. Погрузочно-выгрузочное хозяйство
III. 3.1. Ведомость грузовых фронтов погрузки - выгрузки

№ п/п	Место расположения		Длина фронта м	Вместимость фронта, ваг.	Виды грузовых работ	Перерабатывающая способность фронта, в сутки		Средства механизации	Дата заполнения и подпись
	Наименование	№ пути				тонн	вагонов		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	сливное устройство	1	300,26	24	мазут			насос 20НА-22х3 (5 шт)	07.11.2016
2	сливное устройство	2	300,26	24	мазут			насос 20НА-22х3 (5 шт)	07.11.2016
4	открытая площадка	9	27,00	1	оборудование, стройматериалы			Автокран, автопогрузчик	07.11.2016
5	сливное устройство	9	15,00	1	елкий нагр. серная кислота			Насос X80-45-200	07.11.2016

III.3.2. Ведомость складов

№ п/п	Тип склада	Местонахождение склада		Вместимость склада, (т или ед. или м)	Дата заполнения и подпись
		№ п.пути	№ пути		
1	2	3	4	5	6
1	склад	9			07.11.2016

III.3.3. Ведомость весов

№ п/п	Тип весов	Местонахождение весов		Вид и дата последнего ремонта	Дата заполнения и подпись
		№ п.пути	№ пути		
1	2	3	4	5	6
1	ВВ-200	-	-12	-	07.11.2016

III.3.4. Ведомость погрузочно-разгрузочной техники

№ п/п	Наименование техники	Место постоянной дислокации (№ пути, № пути и т.д.)	Вид и дата последнего ремонта	Дата заполнения и подпись
1	2	3	4	5
1	насос 20НА-22х3 (5 штук)	1		07.11.2016
2	насос 20НА-22х3 (5 штук)	2		07.11.2016
5	Автопогрузчик	9		07.11.2016
6	Насос X80-45-200	9		07.11.2016

III.4.Путевое хозяйство
III. 4.1.Ведомость путевых машин и механизмов

№ п/п	Наименование машины или механизма	Тип или марка	Количество	Паспортная производительность	Дата заполнения и подпись
1	2	3	4	5	6
1	нет	-	-	-	07.11.2016

Часть IV. ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ
IV.1. Перевозка грузов по путям необщего пользования

№ п/п	Начальный пункт	Конечный пункт	Объем, тонн	Расстояние, км	Масса поезда, тонн	Ходовая скорость, км/час	Период (год)	Дата заполнения и подпись
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	07.11.2016

IV.2. Выгрузка вагонов

Род груза	Объем выгрузки		Период (год)	Дата заполнения и подпись
	вагонов	тыс. тонн		
1	2	3	4	5
				07.11.2016

IV.3. Погрузка вагонов

Род груза	Объем погрузки		В т.ч. вагоны из-под выгрузки вагонов	Период (год)	дата заполнения и подпись
	вагонов	тыс. тонн			
1	2	3	4	5	7
-	-	-	-	6	07.11.2016

IV.4. Подача вагонов к местам погрузки (выгрузки)

Фронт погрузки (выгрузки)	Подача			период (год)	дата заполнения и подпись
	количество подач	среднее число вагонов в подаче	среднее расстояние подачи, км		
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	07.11.2016

IV.5. Подготовка общественных вагонов к погрузке и очистка после выгрузки

типы вагонов	Подготовка к погрузке (ремонт и очистка)		Ремонт и очистка после выгрузки		Период (год)	Дата заполнения и подпись
	количество вагонов	в том числе из под выгрузки	количество операций	средняя стоимость, руб/оп		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	07.11.2016

IV.6. Ремонт пути

№ п/п	Виды ремонта (подъемочный, средний и т.д.)			Единица измерения	Объем работ	Период (год)	Дата заполнения и подпись
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

IV.7. Использование локомотивного парка

Тип локомотива	Количество, ед.	Рабочий парк.	Производительность, тыс. тонн	Период (год)	Дата заполнения и подпись
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

IV.8. Использование вагонного парка по времени

№ п/п	Тип вагонов	Средний вагонооборот, ваг/сутки	Среднее время нахождения вагона на предприятии, час			Период (год)	Дата заполнения и подпись
			общее	под погрузкой	под прочими операциями		
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	9

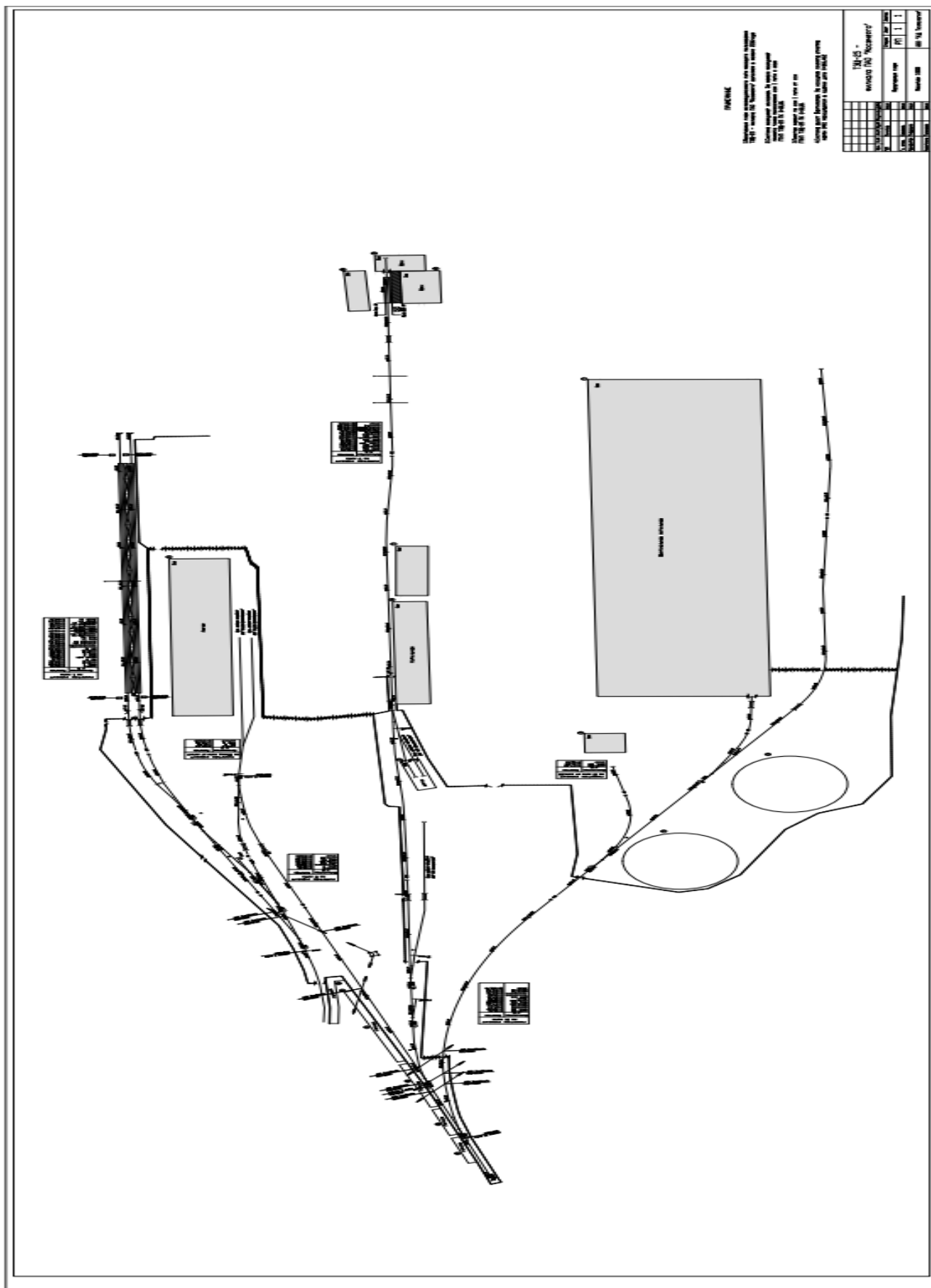
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Лист

72



Приложение К **Грузовысотные характеристики основных подъемных сооружений** **1. Гусеничный кран Liebherr LR 1750**

HSD3W															HS 63				
m	W 28			W 35			W 42			W 49			W 56			W 63			m
	87°	77°	67°	87°	77°	67°	87°	77°	67°	87°	77°	67°	87°	77°	67°	87°	77°	67°	
16	222																		16
18	196			191															18
20	173			170			167			162									20
22	153			151			151			147			143						22
24	137			134			135			134			131			121			24
26	124			122			123			121			120			116			26
28	113			111			111			110			109			108			28
30	103			102			102			100			99,4			98,2			30
32	94,4	73,1		93,5			93,2			92,1			91,4			89,3			32
34		67		86,3	65,3		86,5			85			83,6			82,8			34
36		61,9		79,6	59,9		79,7			78,4			77,6			76,2			36
38		57,5		73,9	55,6		74,3	55,1		73			71,6			70,3			38
40		53,4			51,6		68,9	50,4		67,7	48,4		66,1			65,6			40
44					44,4		60,4	43,1		59,1	41,5		57,9	40		56,5			44
48					38,1			37,1		51,6	35,4		50,7	33,9		49,7	32,2		48
52					22,1			32,3		45,4	30,4		44,3	28,8		43,5	26,9		52
56								16,2		28,1	14,7		39,3	24,6		38,2	22,5		56
60								13,4			10,5			20,9		33,4	19,2		60
64											10,5			17,5	7,4	29,2	15,8		64
68														14,8	5,6		13,3	4,1	68
72															4,3		11,5	2,6	72
76															3,2		10		76
80															2,1				80

TAB 261095 / 261097 / 261099

63 m HS 38.5 m D3 28 - 105 m W 360° 245 t 95 t															HS 63																																				
															W 70		W 77		W 84		W 91		W 98		W 105																										
															87°	77°	87°		77°		87°		77°		87°		77°		87°		77°																				
26															102		85,6														26																				
28															99,5		85				71,7										28																				
30															96,1		84,3				71,1				60,7		49,8				30																				
32															88,2		79,2				70,6				60,3		49,8				40,8		32																		
34															80,4		73,8				67,9				59,8		49,4				40,7		34																		
36															74,8		68,8				64,8				58,9		49				40,6		36																		
38															69,3		64,1				61,5				57,8		48,5				40,4		38																		
40															63,8		54,7				53,4				53,3		47,5				39,8		40																		
44															55,4		47,7				45,6				46		42,9				38,6		44																		
48															47,6	29,7	40,9		23,7		39,5				39,5		37,2				34,2		48																		
52															41,8	24,8	35,8		19,7		33,5		17,3		34,1		32,1				29,8		52																		
56															36,3	20,6	30,7		16		29,4		13,7		28,9		12,8		27,5		11,2		25,6		56																
60															31,8	17,4	27		12,8		25,1		11,3		25		10,6		23		8,8		21,6		7,3		60														
64															27,4	13,9	23,2		10,7		21,8		9,1		21		8,6		19,6		7,1		17,7		5,2		64														
68															24,3	11,7	20		8,9		18,6		7,5		17,8		6,8		16,1		5,3		15,1		3,5		68														
72															21,3	9,8	17		7,3		15,8		5,9		15,3		5,2		13,3		3,6		12,6		2		72														
76																8,4	13,7		4,5		12,7		3,7		11,6		2,2		11,6		2,2		10,1		76																
80																7	11,7		3,3		11,7		3,3		11		2,4		9,9				8,6		80																
84																	4,7				4,7				11				9,9				8,6		84																
88																	3,5				2,1				9,5				8,4				7		88																
92																													7,1				5,5		92																
96																													5,9				4,4		96																
100																																	3,2		100																
104																																	2,2		104																

TAB 261095 / 261097 / 26110

TAB 261095 / 261097 / 261099

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										73
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ			Формат А4	

2. Гусеничный кран ХСМГ ХГС300

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

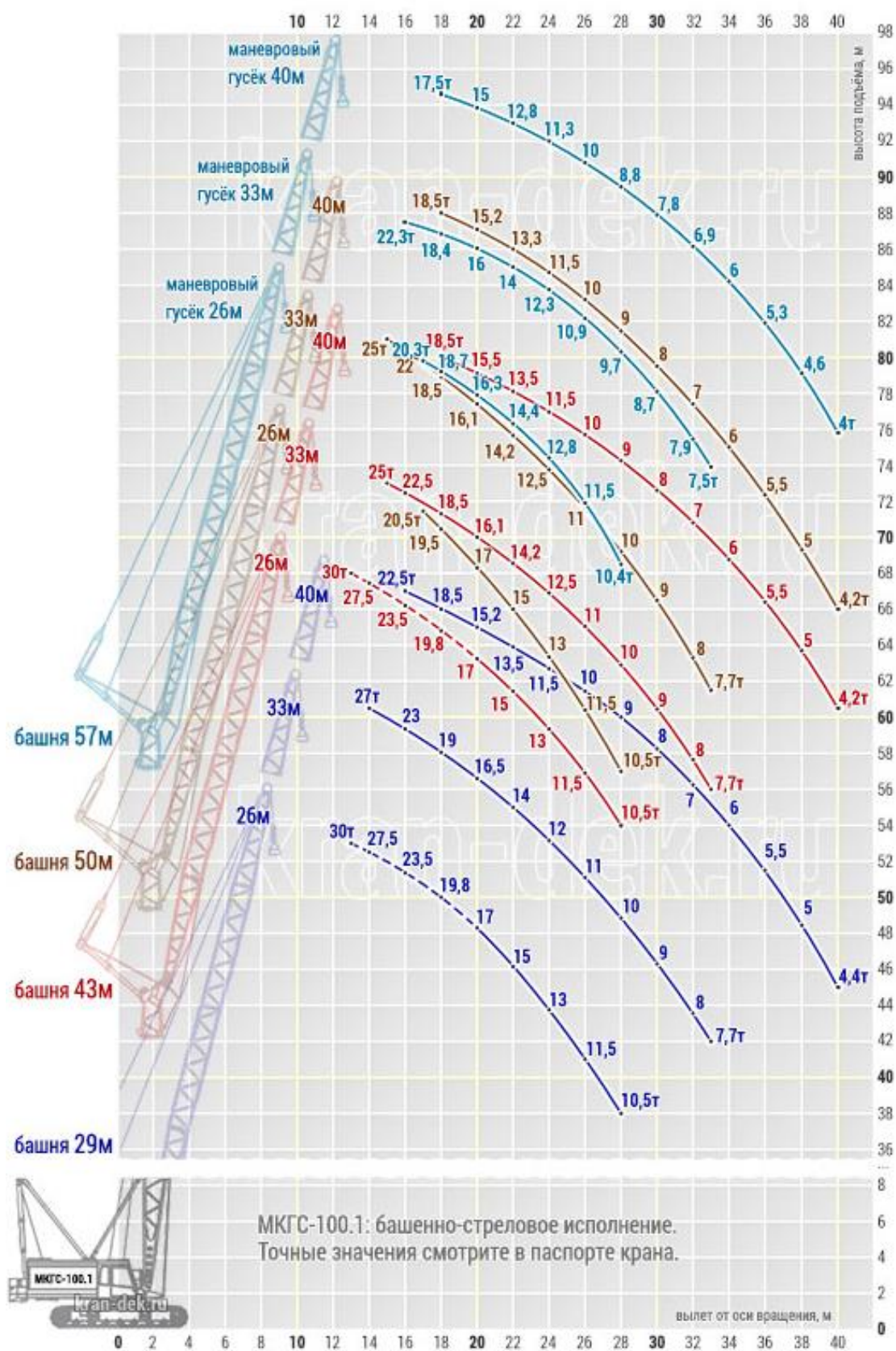
主臂长度36m Boom length 36m										H36							
H36			W48			W54			W60			W66			H36		
副臂长度 (m)	主臂角度 (°)	工作半径 (m)	85°	75°	65°	85°	75°	65°	85°	75°	65°	85°	75°	65°	副臂长度 (m)	主臂角度 (°)	工作半径 (m)
20															20		
22															22		
24															24		
28															28		
32															32		
34															34		
36															36		
38															38		
40															40		
42															42		
46															46		
50															50		
52															52		
54															54		
56															56		
58															58		
60															60		
62															62		
64															64		
66															66		
70															70		
74															74		
76															76		
80															80		
起重(Φ28)			4	3	2	3	3	2	3	2	2	3	2	1	起重(Φ28)		

3. Гусеничный кран XCMG XLC150

Radius/m	10° off-set angle											
	Jib 19m											
	Main boom length/m											
	20	23	26	29	32	35	38	41	44	47	50	53
14	25.6	26	26.3	26.5								
16	23.7	24.2	24.6	25	25.2	25.4	25.6	25.7	25.7			
18	22.2	22.7	23.2	23.6	23.9	24.2	24.4	24.6	24.7	24.7	24.7	24.7
20	20.8	21.4	21.9	22.3	22.7	23	23.3	23.5	23.7	23.8	23.8	23.9
22	19.6	20.2	20.7	21.2	21.6	22	22.3	22.5	22.7	22.9	23	23.1
24	18.5	19.1	19.7	20.2	20.6	21	21.3	21.6	21.9	22.1	22.2	22.3
26	17.5	18.1	18.7	19.3	19.7	20.1	20.5	20.8	20.7	20.5	20.4	20.2
28	16.6	17.3	17.9	18.4	18.9	18.9	18.8	18.6	18.5	18.3	18.2	18
30	15.8	16.4	17.1	17.4	17.2	17.1	16.9	16.7	16.6	16.4	16.3	16.1
32	15.1	15.7	15.9	15.8	15.6	15.5	15.3	15.1	15	14.8	14.6	14.5
34	14.4	14.7	14.5	14.4	14.2	14.1	13.9	13.7	13.6	13.4	13.2	13.1
36	13.6	13.5	13.3	13.1	13	12.8	12.7	12.5	12.3	12.2	12	11.8
38	12.5	12.4	12.2	12	11.9	11.7	11.6	11.4	11.2	11	10.9	10.7
40		11.3	11.2	11	10.9	10.7	10.6	10.4	10.2	10.1	9.9	9.7
42			10.3	10.1	10	9.9	9.7	9.5	9.4	9.2	9	8.8
44				9.3	9.2	9	8.9	8.7	8.6	8.4	8.2	8
46					8.5	8.3	8.2	8	7.8	7.6	7.5	7.3
48					7.8	7.6	7.5	7.3	7.2	7	6.8	6.6
50						7	6.9	6.7	6.5	6.4	6.2	6
52							6.3	6.1	6	5.8	5.6	5.4
54								5.6	5.5	5.3	5.1	4.9
56								5.1	5	4.8	4.6	4.4
58									4.5	4.3	4.2	4
60										3.9	3.7	3.5
62											3.3	3.1
64											2.9	2.8
66												2.4

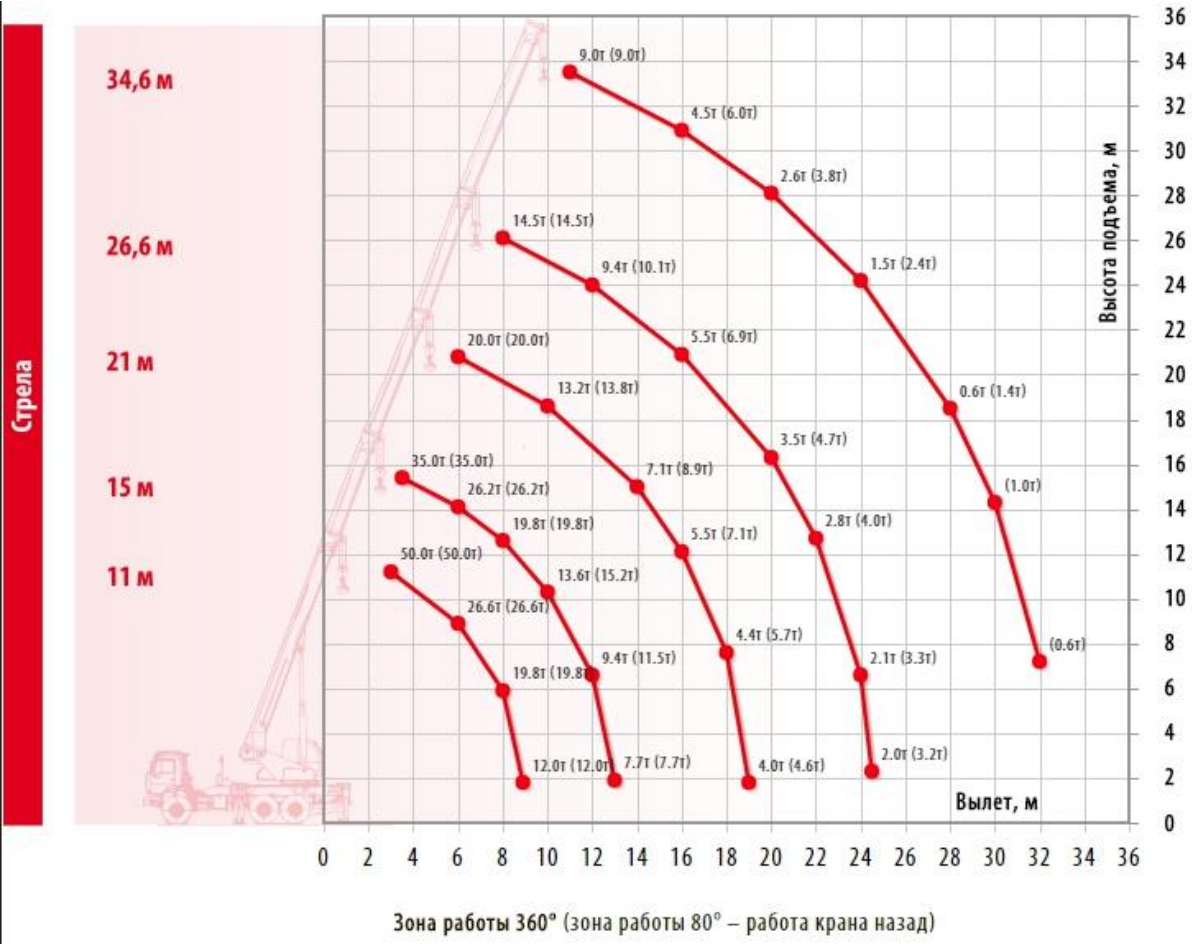
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист
										75
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

4. Гусеничный кран Liebherr MKГC-100



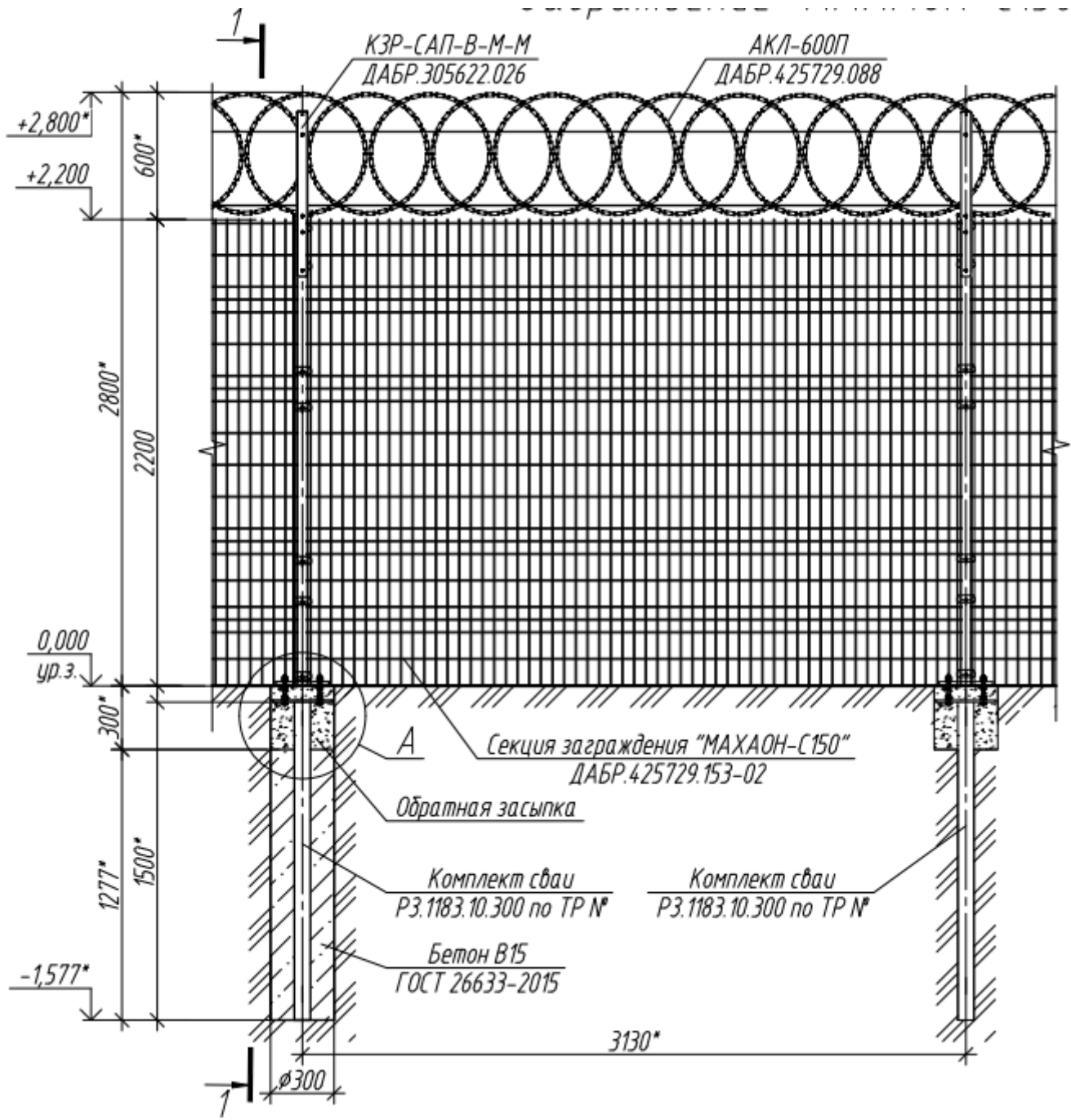
Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист
							76

5. Автомобильный кран КС-65717



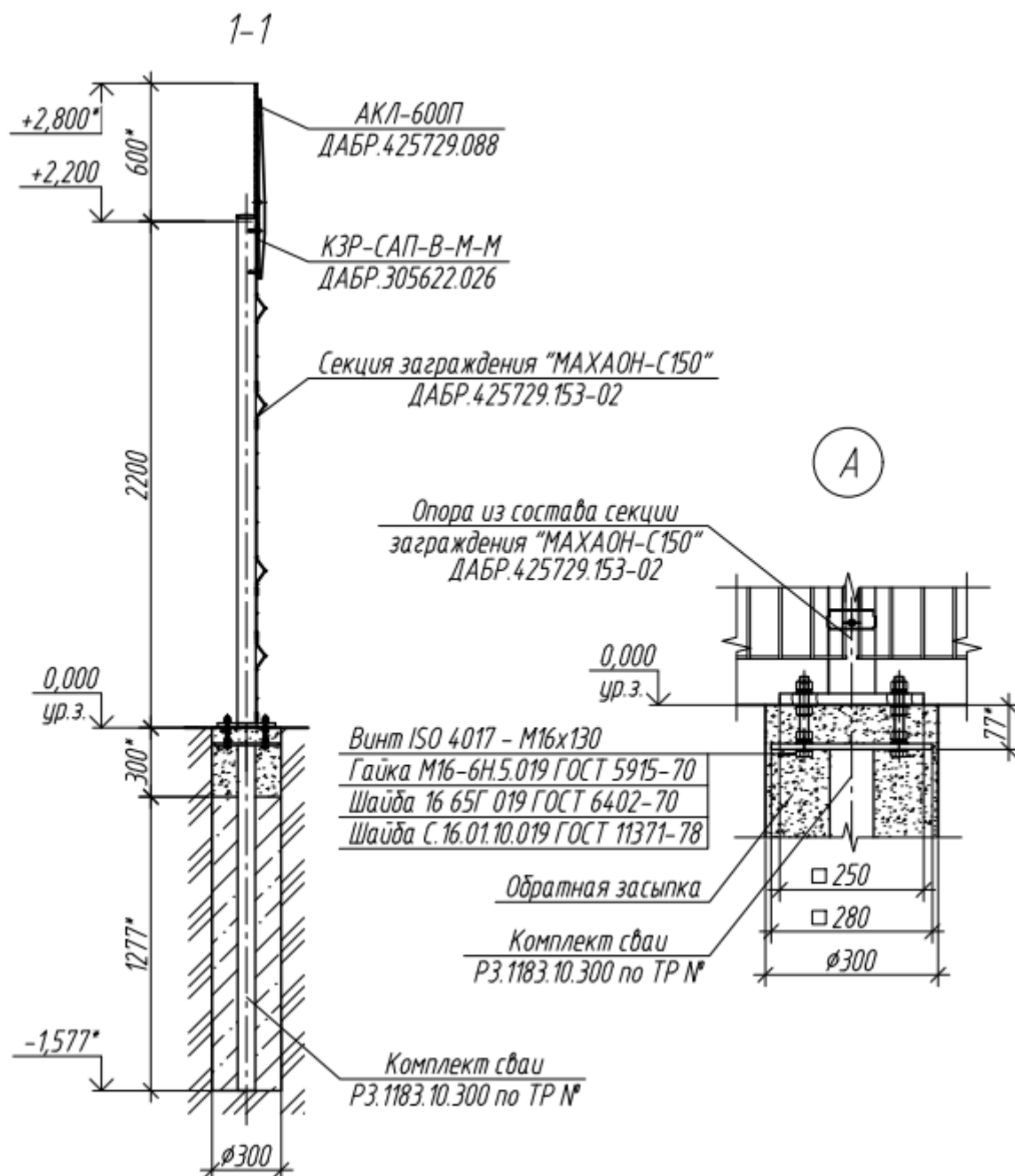
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ			77	

Приложение Л Ограждение площадки производства работ на период строительно-монтажных работ



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист
№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ



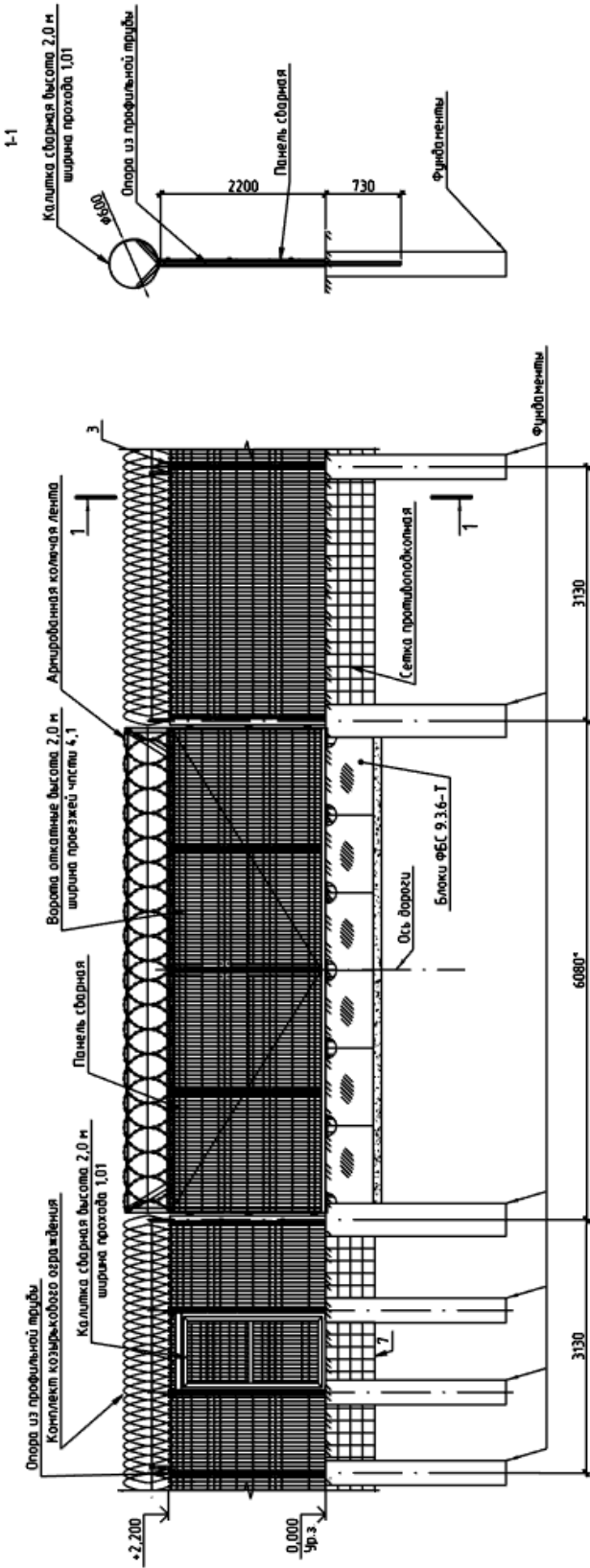
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ
						Лист
						79

Приложение М Принципиальная схема ограждения ПГУ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Автомобильный кран 55713-6

$R_{min}=6m, H=21m$
 $Q_{max}=6t, P_{max}=2.2m$

$R_{max}=11m, H=10m$
 $Q_{max}=2.4m, P_{max}=2.5m$

8,500

1340

2,000

3,000

Гибкая оптяжка

0,000

Автомобильный кран 55713-6
Гидравлическая оптяжка

Выставка

Подкладка брус 150х150

Противопожарная стена из блоков ФБС

Существующее ограждение

9.450

6

4600

5000

3.200

0.000

0.000

5000

$R_{min}=6м, H=21м$
 $Q_{max}=6т, P_{max}=2.2м$

ПК
ПромКомплекс
сервисная компания

"04" февраля 2026 г.



1

- 2.3. Приемка и учет отходов производится полномочным представителем Исполнителя на объекте Исполнителя.
- 2.4. Документом, подтверждающим приемку отходов на переработку, является Талон о приемке на переработку отходов (далее - «Талон»), в котором указывается дата перемещения ОССиГ, адрес объекта образования ОССиГ, государственный регистрационный знак транспортного средства, адрес объекта приема ОССиГ и количество принятых отходов Исполнителем. Талон оформляется в форме электронного документа, в соответствии с Распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области № 134-РМ от 25.02.2021 «Об утверждении Порядка обращения с отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтами, на территории Московской области». Исполнитель является зарегистрированными в качестве участников информационного взаимодействия ИС «Электронный талон».
- 2.5. Заказчик и Исполнитель, как участники информационного взаимодействия ИС «Электронный талон», несут ответственность за достоверность и полноту сведений, представляемых ими в ИС «Электронный талон».
- 2.6. Настоящим договором на основании ст.4 ФЗ № 89 «Об отходах производства и потребления» предусмотрен переход права собственности Исполнителю на передаваемые Заказчиком отходы.
- 2.7. Моментом приобретения права собственности Исполнителем на ОССиГ, является факт погашения Талонов на объекте Исполнителя.
- 2.8. Руководствуясь статьей 220 Гражданского кодекса РФ, Исполнитель вправе использовать продукт переработки отходов, полученный в процессе утилизации отходов для собственных нужд и(или) передавать его третьим лицам.

3. Расчеты и порядок оплаты

- 3.1. Цена оказываемых Исполнителем услуг приведена в п. 1.3. настоящего Договора.
- 3.2. Акт об оказании услуг (далее - «Акт»), составляемый в двух экземплярах на основании Талонов, счет на оплату и Счет-фактура оформляются и выдаются Исполнителем не позднее 9-го (девятого) числа месяца, следующего за отчетным. Счет-фактура оформляется в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 3.3. В случае, если в течение 5-ти (пяти) рабочих дней с момента получения Акта Заказчик не представит письменный мотивированный отказ от подписания Акта, Акт считается подписанным.
- 3.4. Оплата услуг по настоящему Договору производится в форме предоплаты.
- 3.5. Моментом оплаты по настоящему Договору считается дата поступления денежных средств за приемку на переработку отходов на расчетный счет Исполнителя.

4. Права и обязательства сторон

4.1. Заказчик обязан:

- 4.1.1. Производить доставку ОССиГ в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 4.1.2. Оформлять «Электронный талон» для перемещения ОССиГ на дробильно-сортировочный комплекс Исполнителя. Электронный талон выдается на срок, не превышающий 24 часов с момента его формирования в личном кабинете ИС «Электронный талон», и подлежит учету (погашению) Исполнителем незамедлительно после приема ОССиГ на объекте приема (переработки) ОССиГ. Электронный талон аннулируется по истечении указанного в настоящем подпункте срока. В отношении объема ОССиГ, образованного на одном объекте образования ОССиГ в объеме, не превышающем 50м³, функции отходопроизводителя осуществляет отходоперевозчик.
- 4.1.3. Подписать, заверить печатью и вернуть Исполнителю Акт не позднее 5-ти банковских дней со дня получения либо предоставить письменный мотивированный отказ.
- 4.1.4. На ОССиГ, передаваемые в рамках настоящего Договора, обязательство по оплате всех государственных платежей и сборов несет Заказчик.
- 4.1.5. Оплатить оказанные услуги в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
- 4.1.6. Предоставлять Исполнителю всю информацию, подтверждающую отнесение вида ОССиГ к V классу опасности.
- 4.1.7. Обеспечить экологическую и радиационную безопасность отходов.
- 4.1.8. Осуществлять разделение ОССиГ при их накоплении и подготовке к утилизации (погрузке)
- 4.1.9. Заказчик обязан предоставить разрешение на перемещение отходов строительства, сноса зданий и



Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист
										83
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

4.1.3. Подписать, заверить печатью и вернуть Исполнителю Акт не позднее 3-ти банковских дней со дня получения либо предоставить письменный мотивированный отказ. 4.1.4. На ОССиГ, передаваемые в рамках настоящего Договора, обязательство по оплате всех государственных платежей и сборов несет Заказчик. 4.1.5. Оплатить оказанные услуги в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором. 4.1.6. Предоставлять Исполнителю всю информацию, подтверждающую отнесение вида ОССиГ к V классу опасности. 4.1.7. Обеспечить экологическую и радиационную безопасность отходов. 4.1.8. Осуществлять разделение ОССиГ при их накоплении и подготовке к утилизации (погрузке) 4.1.9. Заказчик обязан предоставить разрешение на перемещение отходов строительства, сноса зданий и									
2									
Передан через Диадок 04.02.2025 11:19 GMT+03:00; f116c5c3-ebeb-44e0-adbd-2127cc9a6a75 Страница 2 из 5									

сооружений, в том числе грунтов (далее - разрешение на перемещение ОССиГ) – т.е. документ, который подтверждает право перемещения образуемого объема указанного вида или группы однородных ОССиГ с объекта образования ОССиГ на объекты приема (переработки) ОССиГ.

4.1.10. Заказчик несет ответственность за достоверность и полноту сведений, представленных ими в соответствии с настоящим разделом.

4.1.11. Перемещение ОССиГ должно производиться на транспортных средствах, оборудованных системой глобальной спутниковой навигации, позволяющей позиционировать (идентифицировать) транспортное средство в реальном времени, и обеспечивать предоставления доступа к мониторинговой информации о передвижении транспортных средств.

4.2. Исполнитель обязан:

4.2.1. Принять отходы в порядке, предусмотренном в Договоре. Фактом приема отходов является погашение Талона в личном кабинете ИС «Электронный талон».

4.2.2. Содержать разгрузочные площадки дробильно-сортировочных комплексов, указанных в п. 1.3. настоящего Договора, в надлежащем состоянии.

4.2.3. Уведомлять Заказчика о случаях временного прекращения приема отходов.

4.2.4. Сообщить Заказчику Ф.И.О. и номер контактного телефона полномочного представителя Исполнителя, ответственного за прием ОССиГ.

4.2.5. Соблюдать нормы природоохранного законодательства РФ.

4.2.6. Вести учет отходов, принимаемых от Заказчика по формам и в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

4.2.7. Предоставлять Заказчику Акты выполненных услуг.

4.3. Исполнитель имеет право:

4.3.1. Отказать Заказчику в приеме отходов, не соответствующих по своему агрегатному, морфологическому и компонентному составу, заявленному виду; в случае обнаружения их радиоактивного загрязнения, пожаро- и взрывоопасности, обнаружения в составе принимаемых отходов загрязнения биологически опасными веществами и материалами, загрязнения опасными химическими веществами.

4.3.2. Приостановить прием отходов в случае отсутствия у Исполнителя свободных площадей для размещения ОССиГ на срок не более 12 часов.

4.3.3. В случае нарушения Заказчиком условий и обязательств, предусмотренных настоящим Договором, приостановить прием ОССиГ до момента устранения Заказчиком допущенных нарушений.

4.3.4. В одностороннем порядке изменить стоимость оказания услуг по Договору путем направления Заказчику уведомления, содержащего изменение цены, по адресу электронной почты с последующим подписанием Сторонами дополнительного соглашения об изменении цены.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Исполнитель не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных Договором, если причиной этого стало неисполнение Заказчиком своих обязательств, предусмотренных Договором.

5.3. В случае, неоплаты услуг Исполнителя в порядке, предусмотренном настоящим Договором, последний вправе не принимать отходы от Заказчика.

5.4. Заказчик передает Исполнителю ОССиГ, свободные от прав третьих лиц. В случае нарушения прав третьих лиц на ОССиГ в результате их переработки на дробильно-сортировочных комплексах ООО «ПромКомплект» ответственность перед третьими лицами Заказчик несет самостоятельно.

5.5. До момента передачи отходов Исполнителю вся ответственность лежит на Заказчике.

5.6. Ответственность за нарушение требований к разделному обращению с ОССиГ на объектах их образования, в том числе требований о раздельном сборе, накоплении и подготовке к утилизации (погрузке) ОССиГ, требований к получению разрешения на перемещение ОССиГ и закрытию разрешения на перемещение ОССиГ несут отходопроизводители (Заказчик), осуществляющие функции застройщика (генерального подрядчика (подрядчика) на объекте образования ОССиГ.

5.7. Ответственность за нарушение порядка перемещения ОССиГ, требований о передаче мониторинговой



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	5.7. Заказчик передает Исполнителю ОССиГ, освобождая от преемственности в случае нарушения прав третьих лиц на ОССиГ в результате их переработки на дробильно-сортировочных комплексах ООО «ПромКомплект» ответственность перед третьими лицами Заказчик несет самостоятельно. 5.5. До момента передачи отходов Исполнителю вся ответственность лежит на Заказчике. 5.6. Ответственность за нарушение требований к раздельному обращению с ОССиГ на объектах их образования, в том числе требований о раздельном сборе, накоплении и подготовке к утилизации (погрузке) ОССиГ, требований к получению разрешения на перемещение ОССиГ и закрытию разрешения на перемещение ОССиГ несут отходопроизводители (Заказчик), осуществляющие функции застройщика (генерального подрядчика (подрядчика) на объекте образования ОССиГ. 5.7. Ответственность за нарушение порядка перемещения ОССиГ, требований о передаче мониторинговой 3 Передан через Диадок 04.02.2025 11:19 GBT+03:00; f116c5c3-eb6b-44e0-adbd-2127cc9ab75 Страница 3 из 5 					
			25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист		
						84		

информации о параметрах движения и местоположения транспортных средств, используемых для перевозки ОССиГ в РНИС Московской области, несут отходоперевозчики (Транспортная компания).

5.8. Ответственность за прием ОССиГ на объектах приема (переработки) ОССиГ без надлежаще оформленных документов, несут отходополучатели (Исполнитель).

5.9. Ответственность за непредставление или несвоевременное представление в Министерство сведений (информации), необходимых для формирования системы отчетности и учета движения ОССиГ на территории Московской области, а равно представление в указанный орган таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном несут отходопроизводители (Заказчик), осуществляющие функции застройщика (генерального подрядчика (подрядчика) на объекте образования ОССиГ, отходоперевозчики (Транспортная компания) и отходополучатели (Исполнитель).

5.10. Привлечение к ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение требований законодательства Российской Федерации и законодательства Московской области в области обращения с отходами не освобождает лицо от исполнения указанных требований и устранения допущенных нарушений.

6. Форс-мажор

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение обязательств по настоящему Договору в случае, если это невыполнение вызвано форс-мажорными обстоятельствами, которые признаются таковыми по действующему законодательству. В этом случае, установленные сроки по выполнению обязательств, указанных в Договоре, переносятся на срок, в течение которого действуют форс-мажорные обстоятельства.

6.2. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по Договору, обязана известить в письменной форме другую Сторону о наступлении вышеуказанных обстоятельств не позднее 10-ти дней с момента их наступления.

6.3. Наличие форс-мажорных обстоятельств и их продолжительность подтверждается свидетельством компетентного органа государственной власти.

6.4. Если наступившие форс-мажорные обстоятельства и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят переговоры для выявления альтернативных способов исполнения обязательств по настоящему Договору.

7. Срок действия договора, изменение и досрочное расторжение договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31.12.2026 г.

7.2. Договор считается пролонгированным на один год и далее ежегодно, если ни одна из Сторон Договора не заявила письменно о расторжении Договора за 30 календарных дней до окончания срока его действия.

7.3. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон, либо по основаниям, предусмотренным Договором или действующим Законодательством РФ.

7.4. В случае расторжения Договора по инициативе одной из Сторон, другая Сторона уведомляется о намерении расторгнуть Договор письменно за 30 календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

7.5. Изменения или дополнения, вносимые в Договор, оформляются в письменной форме, подписываются обеими Сторонами и являются неотъемлемыми частями Договора.

8. Урегулирование споров

8.1. Все споры и разногласия по настоящему Договору решаются путем переговоров.

8.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.3. Споры, по которым стороны не пришли к взаимному согласию, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы.

9. Прочие условия

9.1. Стороны подтверждают взаимное согласие на подписание настоящего договора и на обмен юридически значимыми документами, адресованными сторонам, в электронном виде. Технические средства и возможности позволяют принимать и обрабатывать электронные формы документов.



Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	8.3. Споры, по которым стороны не пришли к взаимному согласию, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы. 9. Прочие условия 9.1. Стороны подтверждают взаимное согласие на подписание настоящего договора и на обмен юридически значимыми документами, адресованными сторонам, в электронном виде. Технические средства и возможности позволяют принимать и обрабатывать электронные формы документов. 4 Передан через Диадок 04.02.2026 11:19 GMT+03:00; f116c5c3-eb4b-44e0-adbd-2127cc9a6a75 Страница 4 из 5 					
			25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ					
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Лист
85

9.2. Обмен документами в электронном виде осуществляется по телекоммуникационным каналам связи через систему электронного документооборота, с соблюдением требований российского законодательства, действующих на дату отправки документа.

9.3. В случае изменения реквизитов Сторон по настоящему Договору, стороны обязаны уведомить друг друга в 5-дневный срок обо всех изменениях.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10. Реквизиты сторон:

«Заказчик»

ООО «СПТК-АРЕНДА»

Юридический адрес: 119121, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, улица Бурденко, дом 11А, строение 1
ИНН /КПП 2311371315 / 231101001
Эл.Почта: office@sptkstrov.ru
perepichai.aa@krasnodarsptk.ru
Тел: (918)084-56-63, (905)402-61-32
Наименование банка:
«СДМ-Банк» (ПАО)
Расч.счет 40702810800000010950
Корр.счет 30101810845250000685
БИК 044525685
ОГРН 1242300057340

Генеральный директор

_____/ Ковалевич С.А./
М.П.

«Исполнитель»

ООО «ПромКомплект»

Юридический адрес: 107150, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Богородское, ул. Бойцовая, д.27, стр.5, офис 9
Почтовый адрес: 107150, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Богородское, ул. Бойцовая, д.27, стр.5, офис 9
Телефон: 8(495) 120-43-93
Электронный адрес: dsk-satori@yandex.ru
ИНН/КПП 9718159788/771801001
ОГРН 1207700273659
Расчетный счет 407 028 109 018 400 009 66
Наименование банка:
АО «АЛЬФА-БАНК»
Корр. счет 30101810200000000593
БИК 044525593

Генеральный директор

_____/Кихая С.С./
М.П.

Идентификатор документа П116с5с3-еbeb-44e0-adbd-2127cc9a6a75

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подпись отправителя:	ООО "ПРОМКОМПЛЕКТ" Кихая Сергей Сергеевич ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Не требуется для подписания	0208A88700A7B9979242D4B62 E91DF9CA2 с 02.12.2025 13:58 по 02.03.2027 13:58 GMT+03:00	04.02.2026 11:19 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подпись получателя:	ООО "СПТК-АРЕНДА" КОВАЛЕВИЧ СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Не требуется для подписания	02E489C3008FB27AB14F76112 CCDC5896D с 25.02.2025 14:41 по 25.05.2026 14:41 GMT+03:00	04.02.2026 11:23 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

Страница 5 из 5

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

86

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Изм. Кол.уч. Лист №докум. Подп. Дата

Формат А4

Приложение П. Договор №261-ЖБ-12/2025. На оказание услуг по обращению с ОССиГ



Договор № 261-ЖБ-12/2025
На оказание услуг по обращению с ОССиГ

г. Москва "05" декабря 2025г.

ООО «СПТК-АРЕНДА», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице Генерального директора Ковалевича Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «ПромКомплект», именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Кихая Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны (далее – «Стороны»), заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем.

1. Предмет договора

- 1.1. Исполнитель за вознаграждение обязуется оказать услуги по приемке с территории объектов Заказчика нижеперечисленных отсортированных отходов V-го класса опасности для их последующей переработки на дробильно-сортировочном комплексе Исполнителя.
- 1.2. Заказчик за свой счет и своими силами производит доставку автотранспортом и разгрузку нижеперечисленных отсортированных отходов V-го класса опасности с территории следующих объектов Заказчика:

Объект образования: «Строительство парогазового блока мощностью 225 МВт как независимого предприятия на территории промзоны ТЭЦ-25 – филиала ПАО «Мосэнерго»

Адрес образования: г. Москва, ул. Генерала Дорохова, д.16

- 1.3. Исполнитель осуществляет прием отходов по следующему фактическому адресу:
Адрес приема отходов: Московская область, г. Долгопрудный, Промышленный проезд, д. 4, (КИП №10), тел. 8-495-120-43-93.

- 1.4. Ориентировочное количество и перечень отсортированных отходов, принимаемых на переработку, составляет:

№ п.п.	Наименование	Класс опасности отходов	Код по классификатору ФККО	Ориентировочный объем вывозимого строительных отходов (тонн)	Цена руб/тонну, в т.ч. НДС по ставке, предусмотренной п. 3 ст. 164 НК РФ
1.	Лом железобетонных изделий отходы железобетона в кусковой форме	V	8 22 301 01 21 5	10000,00	
2.	Лом бетонных изделий отходы бетона в кусковой форме	V	8 22 201 01 21 5	10000,00	
3.	Лом кирпичной кладки от сноса и разборки зданий	V	8 12 201 01 20 5	10000,00	
4.	Отходы строительного щебня незагрязненные	V	8 19 100 03 21 5	15500,00	

Содержание органических включений в отходах не должно превышать 0,001%.

Передан через Диадок 11.12.2025 11:44 СМТ+03:00;
09404d5e-325e-46b6-b9fa-64149027a99f
Страница 1 из 5



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист
							87

2. Порядок обращения с ОССиГ

- 2.1. Обращение с отходами V класса опасности осуществляется Исполнителем без ограничений ст. 12 п. 30 ФЗ № 99 «О лицензировании отдельных видов деятельности».
- 2.2. Заказчик обязуется производить перемещение ОССиГ в соответствии с Порядком обращения с отходами строительства и сноса в городе Москве, регламентированном Постановлением Правительства Москвы от 26 августа 2020 года N 1386-ПП.
- 2.3. Приемка и учет отходов производится полномочным представителем Исполнителя на объекте Исполнителя.
- 2.4. Документом, подтверждающим приемку отходов на переработку, является Талон о приемке на переработку отходов (далее - «Талон»), в котором указывается дата перемещения ОССиГ, адрес объекта образования ОССиГ, государственный регистрационный знак транспортного средства, адрес объекта приема ОССиГ и количество принятых отходов Исполнителем. Талон оформляется в форме электронного документа, в соответствии с Распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области № 134-РМ от 25.02.2021 «Об утверждении Порядка обращения с отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтами, на территории Московской области». Исполнитель является зарегистрированными в качестве участников информационного взаимодействия ИС «Электронный талон».
- 2.5. Заказчик и Исполнитель, как участники информационного взаимодействия ИС «Электронный талон», несут ответственность за достоверность и полноту сведений, представляемых ими в ИС «Электронный талон».
- 2.6. Настоящим договором на основании ст.4 ФЗ № 89 «Об отходах производства и потребления» предусмотрен переход права собственности Исполнителю на передаваемые Заказчиком отходы.
- 2.7. Моментом приобретения права собственности Исполнителем на ОССиГ, является факт погашения Талонов на объекте Исполнителя.
- 2.8. Руководствуясь статьей 220 Гражданского кодекса РФ, Исполнитель вправе использовать продукт переработки отходов, полученный в процессе утилизации отходов для собственных нужд и(или) передавать его третьим лицам.

3. Расчеты и порядок оплаты

- 3.1. Цена оказываемых Исполнителем услуг приведена в п. 1.3. настоящего Договора.
- 3.2. Акт об оказании услуг (далее - «Акт»), составляемый в двух экземплярах на основании Талонов, счет на оплату и Счет-фактура оформляются и выдаются Исполнителем не позднее 9-го (девятого) числа месяца, следующего за отчетным. Счет-фактура оформляется в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 3.3. В случае, если в течение 5-ти (пяти) рабочих дней с момента получения Акта Заказчик не представит письменный мотивированный отказ от подписания Акта, Акт считается подписанным.
- 3.4. Оплата услуг по настоящему Договору производится в форме предоплаты.
- 3.5. Моментом оплаты по настоящему Договору считается дата поступления денежных средств за приемку на переработку отходов на расчетный счет Исполнителя.

4. Права и обязательства сторон

4.1. Заказчик обязан:

- 4.1.1. Производить доставку ОССиГ в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 4.1.2. Оформлять «Электронный талон» для перемещения ОССиГ на дробильно-сортировочный комплекс Исполнителя. Электронный талон выдается на срок, не превышающий 24 часов с момента его формирования в личном кабинете ИС «Электронный талон», и подлежит учету (погашению) Исполнителем незамедлительно после приема ОССиГ на объекте приема (переработки) ОССиГ. Электронный талон аннулируется по истечении указанного в настоящем подпункте срока. В отношении объема ОССиГ, образованного на одном объекте образования ОССиГ в объеме, не превышающем 50м3, функции отходопроизводителя осуществляет отходоперевозчик.
- 4.1.3. Подписать, заверить печатью и вернуть Исполнителю Акт не позднее 5-ти банковских дней со дня получения либо предоставить письменный мотивированный отказ.



Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
									88	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	

- 4.1.4. На ОССиГ, передаваемые в рамках настоящего Договора, обязательство по оплате всех государственных платежей и сборов несет Заказчик.
- 4.1.5. Оплатить оказанные услуги в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
- 4.1.6. Предоставлять Исполнителю всю информацию, подтверждающую отнесение вида ОССиГ к V классу опасности.
- 4.1.7. Обеспечить экологическую и радиационную безопасность отходов.
- 4.1.8. Осуществлять разделение ОССиГ при их накоплении и подготовке к утилизации (погрузке)
- 4.1.9. Заказчик обязан предоставить разрешение на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов (далее - разрешение на перемещение ОССиГ) – т.е. документ, который подтверждает право перемещения образуемого объема указанного вида или группы однородных ОССиГ с объекта образования ОССиГ на объекты приема (переработки) ОССиГ.
- 4.1.10. Заказчик несет ответственность за достоверность и полноту сведений, представленных ими в соответствии с настоящим разделом.
- 4.1.11. Перемещение ОССиГ должно производиться на транспортных средствах, оборудованных системой глобальной спутниковой навигации, позволяющей позиционировать (идентифицировать) транспортное средство в реальном времени, и обеспечивать предоставления доступа к мониторинговой информации о передвижении транспортных средств.

4.2. Исполнитель обязан:

- 4.2.1. Принять отходы в порядке, предусмотренном в Договоре. Фактом приема отходов является погашение Талона в личном кабинете ИС «Электронный талон».
- 4.2.2. Содержать разгрузочные площадки дробильно-сортировочных комплексов, указанных в п. 1.3. настоящего Договора, в надлежащем состоянии.
- 4.2.3. Уведомлять Заказчика о случаях временного прекращения приема отходов.
- 4.2.4. Сообщить Заказчику Ф.И.О. и номер контактного телефона полномочного представителя Исполнителя, ответственного за прием ОССиГ.
- 4.2.5. Соблюдать нормы природоохранного законодательства РФ.
- 4.2.6. Вести учет отходов, принимаемых от Заказчика по формам и в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ и настоящим Договором.
- 4.2.7. Предоставлять Заказчику Акты выполненных услуг.

4.3. Исполнитель имеет право:

- 4.3.1. Отказать Заказчику в приеме отходов, не соответствующих по своему агрегатному, морфологическому и компонентному составу, заявленному виду; в случае обнаружения их радиоактивного загрязнения, пожаро- и взрывоопасности, обнаружения в составе принимаемых отходов загрязнения биологически опасными веществами и материалами, загрязнения опасными химическими веществами.
- 4.3.2. Приостановить прием отходов в случае отсутствия у Исполнителя свободных площадей для размещения ОССиГ на срок не более 12 часов.
- 4.3.3. В случае нарушения Заказчиком условий и обязательств, предусмотренных настоящим Договором, приостановить прием ОССиГ до момента устранения Заказчиком допущенных нарушений.
- 4.3.4. В одностороннем порядке изменить стоимость оказания услуг по Договору путем направления Заказчику уведомления, содержащего изменение цены, по адресу электронной почты с последующим подписанием Сторонами дополнительного соглашения об изменении цены.

5. Ответственность сторон

- 5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.2. Исполнитель не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных Договором, если причиной этого стало неисполнение Заказчиком своих обязательств, предусмотренных Договором.
- 5.3. В случае, неоплаты услуг Исполнителя в порядке, предусмотренном настоящим Договором, последний вправе не принимать отходы от Заказчика.
- 5.4. Заказчик передает Исполнителю ОССиГ, свободные от прав третьих лиц. В случае нарушения прав третьих лиц на ОССиГ в результате их переработки на дробильно-сортировочных комплексах ООО



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. 5.2. Исполнитель не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных Договором, если причиной этого стало неисполнение Заказчиком своих обязательств, предусмотренных Договором. 5.3. В случае, неоплаты услуг Исполнителя в порядке, предусмотренном настоящим Договором, последний вправе не принимать отходы от Заказчика. 5.4. Заказчик передает Исполнителю ОССиГ, свободные от прав третьих лиц. В случае нарушения прав третьих лиц на ОССиГ в результате их переработки на дробильно-сортировочных комплексах ООО 3 Передан через Диадок 11.12.2025 11:44 GMT+03:00 09404d5e-325e-46b5-b9fa-64f49027a99f Страница 3 из 5 					
										25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ				Лист
														89

«ПромКомплект» ответственность перед третьими лицами Заказчик несет самостоятельно.

5.5. До момента передачи отходов Исполнителю вся ответственность лежит на Заказчике.

5.6. Ответственность за нарушение требований к раздельному обращению с ОССиГ на объектах их образования, в том числе требований о раздельном сборе, накоплении и подготовке к утилизации (погрузке) ОССиГ, требований к получению разрешения на перемещение ОССиГ и закрытию разрешения на перемещение ОССиГ несут отходопроизводители (Заказчик), осуществляющие функции застройщика (генерального подрядчика (подрядчика) на объекте образования ОССиГ.

5.7. Ответственность за нарушение порядка перемещения ОССиГ, требований о передаче мониторинговой информации о параметрах движения и местоположения транспортных средств, используемых для перевозки ОССиГ в РНИС Московской области, несут отходоперевозчики (Транспортная компания).

5.8. Ответственность за прием ОССиГ на объектах приема (переработки) ОССиГ без надлежаще оформленных документов, несут отходополучатели (Исполнитель).

5.9. Ответственность за непредставление или несвоевременное представление в Министерство сведений (информации), необходимых для формирования системы отчетности и учета движения ОССиГ на территории Московской области, а равно представление в указанный орган таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном несут отходопроизводители (Заказчик), осуществляющие функции застройщика (генерального подрядчика (подрядчика) на объекте образования ОССиГ, отходоперевозчики (Транспортная компания) и отходополучатели (Исполнитель).

5.10. Привлечение к ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение требований законодательства Российской Федерации и законодательства Московской области в области обращения с отходами не освобождает лицо от исполнения указанных требований и устранения допущенных нарушений.

6. Форс-мажор

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение обязательств по настоящему Договору в случае, если это невыполнение вызвано форс-мажорными обстоятельствами, которые признаются таковыми по действующему законодательству. В этом случае, установленные сроки по выполнению обязательств, указанных в Договоре, переносятся на срок, в течение которого действуют форс-мажорные обстоятельства.

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, обязана известить в письменной форме другую Сторону о наступлении вышеуказанных обстоятельств не позднее 10-ти дней с момента их наступления.

6.3. Наличие форс-мажорных обстоятельств и их продолжительность подтверждается свидетельством компетентного органа государственной власти.

6.4. Если наступившие форс-мажорные обстоятельства и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят переговоры для выявления альтернативных способов исполнения обязательств по настоящему Договору.

7. Срок действия договора, изменение и досрочное расторжение договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31.12.2026 г.

7.2. Договор считается пролонгированным на один год и далее ежегодно, если ни одна из Сторон Договора не заявила письменно о расторжении Договора за 30 календарных дней до окончания срока его действия.

7.3. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон, либо по основаниям, предусмотренным Договором или действующим Законодательством РФ.

7.4. В случае расторжения Договора по инициативе одной из Сторон, другая Сторона уведомляется о намерении расторгнуть Договор письменно за 30 календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

7.5. Изменения или дополнения, вносимые в Договор, оформляются в письменной форме, подписываются обеими Сторонами и являются неотъемлемыми частями Договора.

8. Урегулирование споров

8.1. Все споры и разногласия по настоящему Договору решаются путем переговоров.

8.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.3. Споры, по которым стороны не пришли к взаимному согласию, передаются на рассмотрение в



Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	обеими Сторонами и являются неотъемлемыми частями Договора.					
			8. Урегулирование споров					
8.1. Все споры и разногласия по настоящему Договору решаются путем переговоров.								
8.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.								
8.3. Споры, по которым стороны не пришли к взаимному согласию, передаются на рассмотрение в								
Передан через Диадок 11.12.2025 11:44 СМТ ЧОЗ ДО; 09404d5e-325e-46b6-b9fa-64149027e99f								
4								
Страница 4 из 5								
								
			25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ					
			Лист					
			90					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

9. Прочие условия

9.1. Стороны подтверждают взаимное согласие на подписание настоящего договора и на обмен юридически значимыми документами, адресованными сторонам, в электронном виде. Технические средства и возможности позволяют принимать и обрабатывать электронные формы документов.

9.2. Обмен документами в электронном виде осуществляется по телекоммуникационным каналам связи через систему электронного документооборота, с соблюдением требований российского законодательства, действующих на дату отправки документа.

9.3. В случае изменения реквизитов Сторон по настоящему Договору, стороны обязаны уведомить друг друга в 5-дневный срок обо всех изменениях.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10. Реквизиты сторон:

«Заказчик»
ООО «СПТК-АРЕНДА»
Юридический адрес: Юридический адрес: 350087, Краснодарский край г. Краснодар ул. 2-я Ямальная дом 3, пом.1115
ИНН /КПП 2311371315 / 231101001
Эл.Почта: zakaz@krasnodarsptk.ru/
sergey.a.kovalevich@gmail.com
Тел: (918)084-56-63, (905)402-61-32
Наименование банка:
«СДМ-Банк» (ПАО)
Расч.счет 40702810800000010950
Корр.счет 30101810845250000685
БИК 044525685
ОГРН 1242300057340

Генеральный директор

_____/ Ковалевич С.А./
М.П.

«Исполнитель»
ООО «ПромКомплект»
Юридический адрес: 107150, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Богородское, ул. Бойцовая, д.27, стр.5, офис 9
Почтовый адрес: 107150, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Богородское, ул. Бойцовая, д.27, стр.5, офис 9
Телефон: 8(495) 120-43-93
Электронный адрес: dsk-satori@yandex.ru
ИНН/КПП 9718159788/771801001
ОГРН 1207700273659
Расчетный счет 407 028 109 018 400 009 66
Наименование банка:
АО «АЛЬФА-БАНК»
Корр. счет 30101810200000000593
БИК 044525593

Генеральный директор

_____/Кихая С.С./
М.П.

Идентификатор документа: 09404d5e-325e-46b5-b9fa-64149027a99f

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подпись отправителя:	Подпись получателя:
Организация, сотрудник Доверенность: рег. номер, период действия и статус Сертификат: серийный номер, период действия Дата и время подписания	Организация, сотрудник Доверенность: рег. номер, период действия и статус Сертификат: серийный номер, период действия Дата и время подписания
ООО «ПРОМКОМПЛЕКТ» Кихая Сергей Сергеевич ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Не требуется для подписания 0208A8B700A7B397924204B62 E91DF9CA2 с 02.12.2025 13:58 по 02.03.2027 13:58 GMT+03:00 11.12.2025 11:44 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа	ООО «СПТК-АРЕНДА» КОВАЛЕВИЧ СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Не требуется для подписания 02E489C3008FB27AB14F76112 CCDC5896D с 25.02.2025 14:41 по 25.05.2026 14:41 GMT+03:00 11.12.2025 11:59 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

Страница 5 из 5

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист
							91

ДОГОВОР № 317-0
на оказание услуг по обращению с отходами

«05» декабря 2025 г.

Талон на прием отходов (Талон) – документ отчетности при обращении с отходами, выдаваемый Исполнителем Заказчику, идентифицирующий Заказчика при приемке отходов, определяющий вид и фактическое количество отходов, передаваемых Заказчиком Исполнителю.

Адрес: г. Москва, ул. Генерала Дорохова, д.16 на объект Исполнителя, в порядке и сроки, предусмотренные Договором.

ФККО	Наименование отхода	Планируемое количество отходов «Заказчика», т
8 11 111 12 49 5	Отходы грунта при проведении открытых земляных работ практически неопасные	18000

1.4. Моментом перехода права собственности на Отходы от Заказчика к Исполнителю является факт подписания Акта приема-передачи Отходов от Заказчика к Исполнителю.



1.5. Стороны настоящего договора согласовали, что в соответствии со ст. 220 ГК РФ Исполнитель, действуя добросовестно, приобретает право собственности на продукт переработки отходов.

2. Стоимость услуг, порядок расчетов и сдача-приемка оказанных услуг

2.1. Стоимость услуг, оказываемых по настоящему Договору, устанавливается в соответствии с Протоколом согласования договорных цен стоимости приема 1 т отходов (Приложение № 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

Все платежи по условиям настоящего Договора осуществляются в рублях РФ.

2.2. В стоимость услуг включены все расходы Исполнителя, связанные с заправкой, ремонтом и техническим обслуживанием техники, зарплата машинистов и пр., а также все платежи и налоги, которые Исполнитель должен оплатить при исполнении своих обязательств по Договору.

2.3. Цены на услуги могут быть пересмотрены Исполнителем в связи с изменениями себестоимости оказываемых услуг, с предварительным уведомлением Заказчика (не менее чем за 1 (один) рабочий день). Стороны согласуют новые расценки путем подписания нового Приложения к Договору. В случае отказа Заказчика от подписания нового Приложения к Договору, Исполнитель имеет право в одностороннем порядке отказаться от предоставления услуг по настоящему Договору, при этом никакие штрафные санкции на Исполнителя не возлагаются.

2.4. Сверка оказанных услуг по перевозке отходов производится на основании представленного Перевозчиком реестра перевозок. В случае несогласия Исполнителя с данными по рейсам в АИС «ОССиГ» Исполнитель направляет Заказчику письменное уведомление о выявленном несоответствии для инициирования процедуры проверки по вопросам определения соответствия информации о перемещении ОСС, не учтенных при автоматическом присвоении статусов рейсам в соответствии с Методикой рассмотрения МРГ результатов транспортирования ОСС. В срок не более 3 (трех) месяцев с даты отправки транспортного средства в рейс Заказчик на основании Распоряжения № 64-16-596/24/Р4/24 от 21.10.2024 о создании Межведомственной рабочей группы по вопросам функционирования автоматизированной информационной системы «Регулирование перемещения отходов строительства, сноса и грунтов в городе Москве» с учетом Приложения № 1 к протоколу МРГ от 21.10.2024 № 1, утвержденного решением Межведомственной рабочей группы по вопросам функционирования АИС «ОССиГ» от 21.10.2024 № 1 направляет заявку о несогласии с данными по выполненным рейсам в АИС «ОССиГ» посредством АИС «ОССиГ». Решение о рассмотрении заявки из протокола МРГ, Решение МРГ по рассмотренному на заседании вопросу, Заказчик направляет на электронную почту Исполнителя: sunnyu@list.ru в течение 5 (пяти) рабочих дней со следующего дня с даты получения данного решения. В случае изменения статуса некорректного рейса в АИС «ОССиГ» на корректный по результатам проведенной МРГ проверки, данные рейсы подлежат оплате Заказчиком на основании выставленного Исполнителем счета в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его получения.

2.5. Заказчик оплачивает Исполнителю оказанные услуги на условиях 100% предоплаты каждой отдельной партии от предполагаемого объема, передаваемых Исполнителю Отходов, путем перевода денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 10 настоящего Договора. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

Счета выставляются Исполнителем Заказчику на основании заявки Заказчика. Заказчик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней оплатить выставленный Исполнителем счет.

2.6. Документы о приёмке оказанных услуг Исполнитель предъявляет Заказчику не позднее 5-го числа каждого месяца, следующего за отчётным, по электронной почте, с последующим направлением документов на бумажном носителе не позднее 15-го числа каждого месяца нарочным либо по почте.

2.6. Заказчик, при отсутствии замечаний к качеству и объему работ (услуг), обязан в течение 3 (трех) рабочих дней подписать Акт выполненных работ (услуг), и универсально-передаточный документ (далее – УПД), либо направить мотивированные возражения. Если в течение этого срока Заказчик не подписал Акт выполненных работ (услуг) и УПД и не направил возражения, Акт выполненных работ (услуг) и УПД считаются подписанными, работы (услуги) считаются выполненными и принятыми, и подлежат оплате.

Передан через Диадок 11.12.2025 10:59 GMT+03:00;
113fa776-4a95-4a48-b1f9-9ca9dfc4c3d7
Страница 2 из 6



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



5. Форс-мажор

5.1. Заказчик и Исполнитель освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием непреодолимой силы. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются обстоятельства, возникшие после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

5.2. К таким обстоятельствам относятся: пожар, наводнение, землетрясение, военные действия и другие стихийные бедствия, технологические катастрофы, эпидемии, чрезвычайные положения, решения, принимаемые органами государственной власти и местного самоуправления, и др., а также дорожно-транспортного происшествия (далее ДТП), произошедшего не по вине водителя (машиниста) и подтверждённого официальными документами соответствующих органов.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если докажут, что оно было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы.

5.4. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, должна немедленно, не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента их наступления, телефаксом или телеграммой уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия указанных обстоятельств.

5.5. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы, продлевает срок исполнения обязательств по настоящему Договору на период, соответствующий времени действия указанных обстоятельств.

5.6. В случаях, когда обстоятельства, указанные в п. 6.1 Договора, и их последствия продолжают действовать более 2 (двух) месяцев или когда при наступлении данных обстоятельств становится ясным, что они и их последствия будут действовать более этого срока, Стороны в возможно более короткий срок проведут переговоры с целью выявления приемлемых для них альтернативных способов исполнения настоящего Договора и достижения соответствующей договоренности. При этом любая Сторона может отказаться от дальнейшего исполнения настоящего Договора, проведя расчеты между Сторонами по фактически оказанным услугам.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором, в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Исполнитель не несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных Договором, если причиной этого стало неисполнение Заказчиком своих обязательств, предусмотренных Договором.

6.3. За несвоевременную оплату оказанных услуг Исполнитель вправе потребовать от Заказчика уплаты пени в размере 0,01% от просроченной суммы за каждый день просрочки платежа.

Расторжение Договора по инициативе Исполнителя не освобождает Заказчика от уплаты задолженности и пени в полном объеме.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть в связи с исполнением, расторжением или признанием недействительным настоящего Договора, Стороны будут стремиться решить путем переговоров с соблюдением обязательного претензионного порядка.

7.2. Все претензии по исполнению Сторонами обязательств настоящего Договора, направляются Стороной в письменной форме. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) рабочих дней с момента получения претензии другой Стороной.

7.3. Если Стороны не придут к соглашению по возникшим претензиям и/или разногласиям спор подлежит передаче на рассмотрение в Арбитражный суд Московской области в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. Расторжение Договора

8.1. Каждая из Сторон имеет право по предусмотренным действующим законодательством РФ основаниям расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке.

8.2. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, направляет письменное уведомление другой Стороне не менее чем за 10 (Десять) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения Договора. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении, и

Передача через Диадок 11.12.2025 10:59 GMT+03:00;
113fe776-4a16-4a48-b1b8-9ca9dfc4c3d7
Страница 4 из 6



Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ		Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	95

уполномоченные представители Сторон подписывают соглашение о расторжении настоящего Договора, при этом Заказчик не освобождается от выполнения своих обязательств по оплате фактически оказанных Исполнителем услуг.

8.3. Стороны производят взаиморасчеты, касающиеся настоящего Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания соглашения о расторжении.

9. Прочие условия Договора

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

9.2. После подписания настоящего Договора все предшествовавшие письменные или устные соглашения, переговоры или переписки теряют силу, за исключением настоящего Договора.

9.3. По настоящему Договору Стороны вправе передавать друг другу документы с использованием средств телефонной, факсимильной связи или посредством электронной почты. Копия документа, переданного телефонной, факсимильной или по электронной почте, считается достоверной, если, полностью (без изъятий) воспроизводит подлинник документа, включая подпись должностного лица Стороны и печать организации. Договор, иные документы, подписанные уполномоченными лицами сторон, заверенные печатью и переданные противоположной стороне посредством телефонной, факсимильной связи или электронной почты имеют равную юридическую силу с оригиналами документов на условиях Договора. Обмен подлинниками обязателен. Срок для предоставления/обмена подлинниками определен Сторонами в 30 (тридцать) календарных дней с момента направления документов с использованием телефонной, факсимильной связи или посредством электронной почты, в том числе документов, прописанных в п.2.6. Договора.

9.4. Все документы, а также условия взаимоотношений Сторон, упоминаемые в пунктах Договора, Приложениях к нему считаются взаимно дополняющими друг друга.

9.5. В том, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются соответствующими правовыми нормами законодательства РФ.

9.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

«Исполнитель»:

ООО «АЛЬФА»

Юридический адрес: 141304, Московская обл, Сергиев Посад г, Воробьевская ул, дом 33, квартира 7

ОГРН: 1205000109160

ИНН: 5042155076

КПП: 504201001

Банковские реквизиты:

р\с: 40702810840000097296

в ПАО СБЕРБАНК, г. Москва

к/с: 30101810400000000225

БИК: 044525225

Генеральный директор

ООО «АЛЬФА»

«Заказчик»:

ООО «СПТК-АРЕНДА»

Юридический адрес: 350087, Краснодарский край г. Краснодар ул. 2-я Ямальская дом 3, пом.1115

ИНН: 2311371315

КПП: 231101001

Банковские реквизиты:

р\с: 40702810800000010950

«СДМ-Банк» (ПАО)

к/с 30101810845250000685

БИК 044525685

Генеральный директор

ООО «СПТК-АРЕНДА»

_____/Волошин М.В. /

_____/Ковалевич С.А./

Передан через Диадок 11.12.2025 10:59 GMT+03:00;
113fa776-4af5-4a48-b1f8-9ca9dfc4c3d7
Страница 5 из 6



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Лист

96



Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подпись отправителя:	 ООО "Альфа" ВОЛОШИН МАКСИМ ВЛАДИМИРОВИЧ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	020763680092B387A54C2C912 95D63F55B с 11.11.2025 09:10 по 11.02.2027 09:10 GMT+03:00	11.12.2025 10:59 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подпись получателя:	 ООО "СПТК-АРЕНДА" КОВАЛЕВИЧ СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02E489C3008FB27AB14F76112 0CDDC5896D с 25.02.2025 14:41 по 25.05.2026 14:41 GMT+03:00	11.12.2025 11:03 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

Приложение С. Дополнительное соглашение №1 к Договору на оказание услуг по обращению с отходами №317-О от 05.12.2025 г

Дополнительное соглашение №1

к Договору на оказание услуг по обращению с отходами
№317-О от 05.12.2025 г.

г. Москва

28.01.2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФА» (ООО «АЛЬФА»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Волошина М.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «СПТК АРЕНДА» (ООО «СПТК АРЕНДА»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Ковалевича Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

именуемые по отдельности «Сторона», а совместно «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору на оказание услуг по обращению с отходами №317-О от «05» декабря 2025г. (в редакции дополнительного соглашения №1 от 28.01.2026 г.) (далее-«Дополнительное соглашение») о нижеследующем:

- 1. В связи с увеличением объема отходов Стороны пришли к соглашению изменить предмет договора и дополнить Договор на оказание услуг по обращению с отходами №317-О от «05» декабря 2025 г. (далее «Договор»), а именно пункт 1.1, дополнительным объемом отходов. Вид отходов – «Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме» под кодом ФККО 82220101215 в объеме 5 000 т., «Лом железобетонных изделий, отходы железобетона в кусковой форме» под кодом ФККО 82230101215 в объеме 5 000 т., «Лом кирпичной кладки от сноса и разборки зданий» под кодом ФККО 81220101205 в объеме 5 000 т.
Вся информация будет указана в Приложение №2 «Протокол согласования договорных цен на услуги» (в редакции дополнительного соглашения №1 от 28.01.2026 г.).
- 2. Остальные условия Договора, не оговоренные в Дополнительном соглашении, остаются без изменений и сохраняют свою юридическую силу.
- 3. Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами и действует до момента полного исполнения обязательств по Договору.
- 4. Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

5. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель: ООО «АЛЬФА»

Заказчик: ООО «СПТК АРЕНДА»

_____/Волошин М.В./

_____/Ковалевич С.А./

Передан через Диадок 28.01.2026 15:14 GMT+03:00;
9dfb84e2-4577-423a-b38f-76c8e8ad016f
Страница 1 из 3



Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

**Приложение № 2 к Дополнительному соглашению №1 от 28.01.2026 г.
Договора на оказание услуг по обращению с отходами
№317-О от «05» декабря 2025 г.**

от 28.01.2026 г.

Протокол согласования договорных цен на услуги

В соответствии с условиями Договора № 317-О от «05» декабря 2025 г. Стороны согласовали следующие цены на услуги:

ФККО	Наименование отхода	Планируемое количество отходов «Заказчика», Т	Цена приема и транспортировк и 1 Т отходов, в т.ч. НДС 20%, руб.
82220101215	Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме	5 000	
82230101215	Лом железобетонных изделий, отходы железобетона в кусковой форме	5 000	
81220101205	Лом кирпичной кладки от сноса и разборки зданий	5 000	

Транспортировка отходов осуществляется с объекта Заказчика: **«Строительство парогазового блока мощностью 225 МВт как независимого предприятия на территории промзоны ТЭЦ-25 – филиала ПАО «Мосэнерго»**; Адрес объекта: г. Москва, ул. Генерала Дорохова, д.16. На объект Исполнителя – **производственная площадка переработки (утилизации) отходов (КИП № 126) 141100, Московская область, г.о. Щёлково, п. Литвиново.**

Указанная стоимость включает все издержки Исполнителя, связанные с выполнением обязательств по Договору.

1. Настоящий протокол согласования договорных цен на услуги является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Заказчиком и Исполнителем.

2. Настоящий протокол согласования договорных цен на услуги составлен в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон и вступает в силу с момента подписания.

**Генеральный директор
ООО «АЛЬФА»**

**Генеральный директор
ООО «СПТК АРЕНДА»**

_____/Волошин М.В./

_____/Ковалевич С.А./

Передан через Диадок 28.01.2026 15:14 GMT+03:00:
9dfb84e2-4577-423a-b38f-76cee8adb16f
Страница 2 из 3



Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										99
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ				



Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

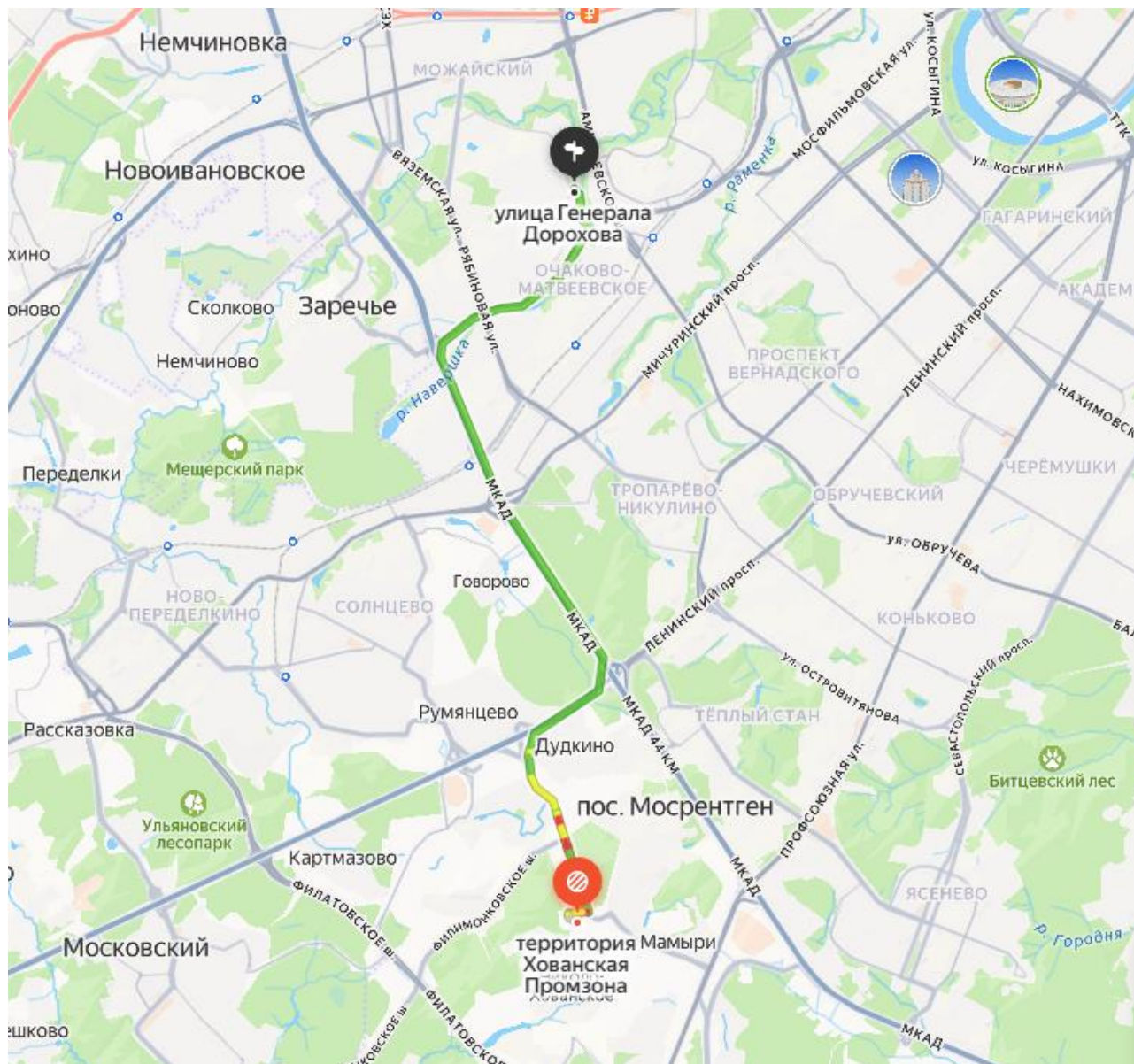
	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подпись отправителя:	ООО "АЛЬФА" ВОЛОШИН МАКСИМ ВЛАДИМИРОВИЧ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Не требуется для подписания	020763680092B387A54C2C012 95D63F55B с 11.11.2025 09:10 по 11.02.2027 09:10 GMT+03:00	28.01.2026 15:14 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подпись получателя:	ООО "СПТК-АРЕНДА" КОВАЛЕВИЧ СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Не требуется для подписания	02E489C3008FB27AB14F76112 CCDC5896D с 25.02.2025 14:41 по 25.05.2026 14:41 GMT+03:00	28.01.2026 15:19 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

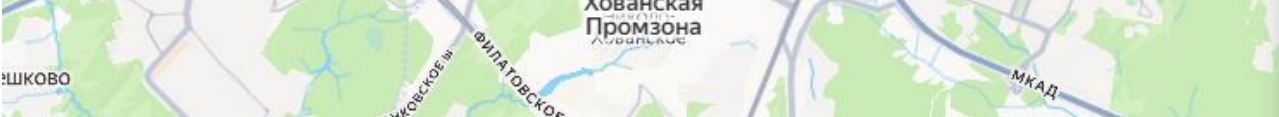
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Страница 3 из 3									
						25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ				Лист		
										100		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

Приложение Т. Вывоз непригодного грунта на ТБО ООО «ВИВАТРАНС» (д. Сосенки Хованская промзона вл 3в) (Вынос внутриплощадочного газопровода)

Расстояние от объекта -ТЭЦ 25 до полигона ТБО – 14 км

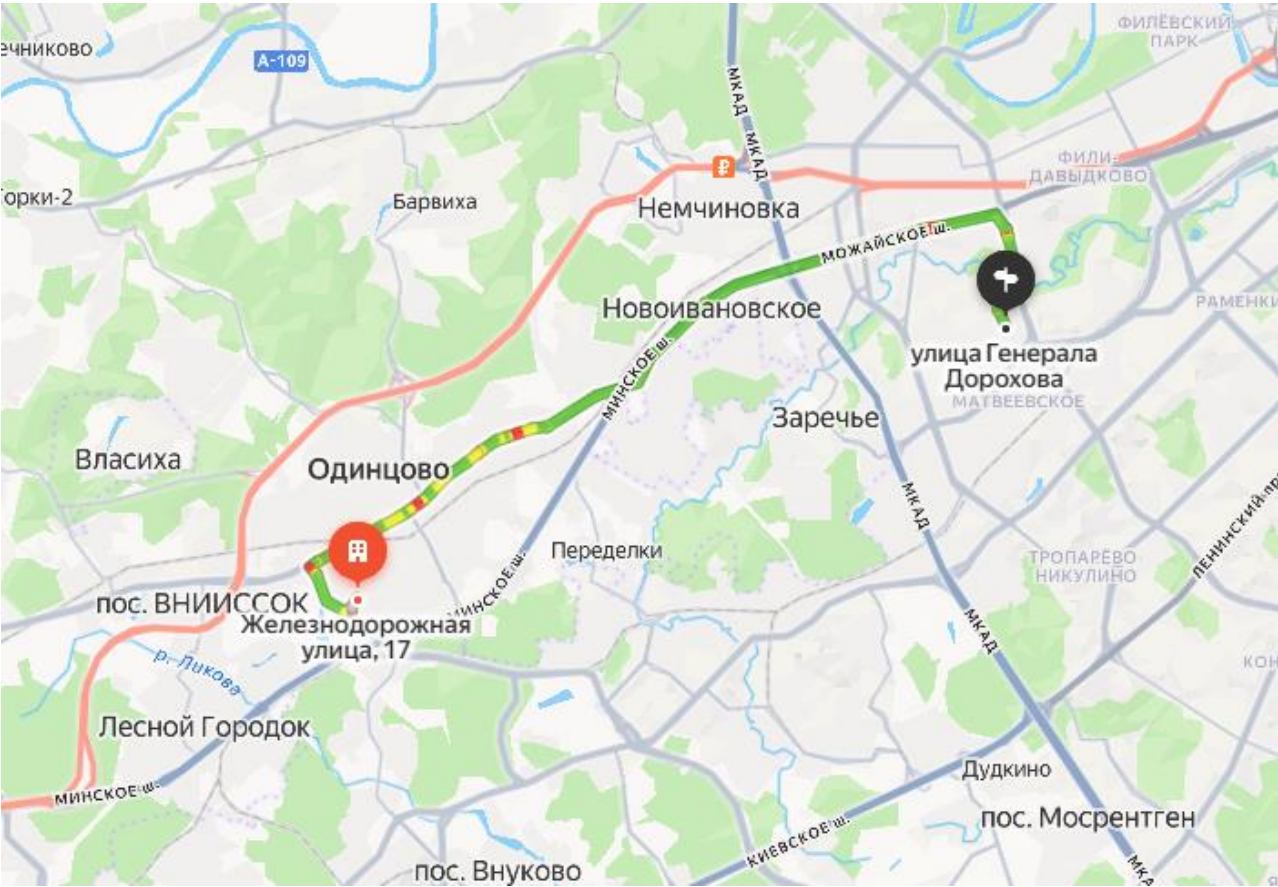
Схема маршрута транспортировки отходов строительства и грунта



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		101	

Приложение У. Схема поставки материалов ОПИ (песка) (Вынос внутриплощадочного газопровода)

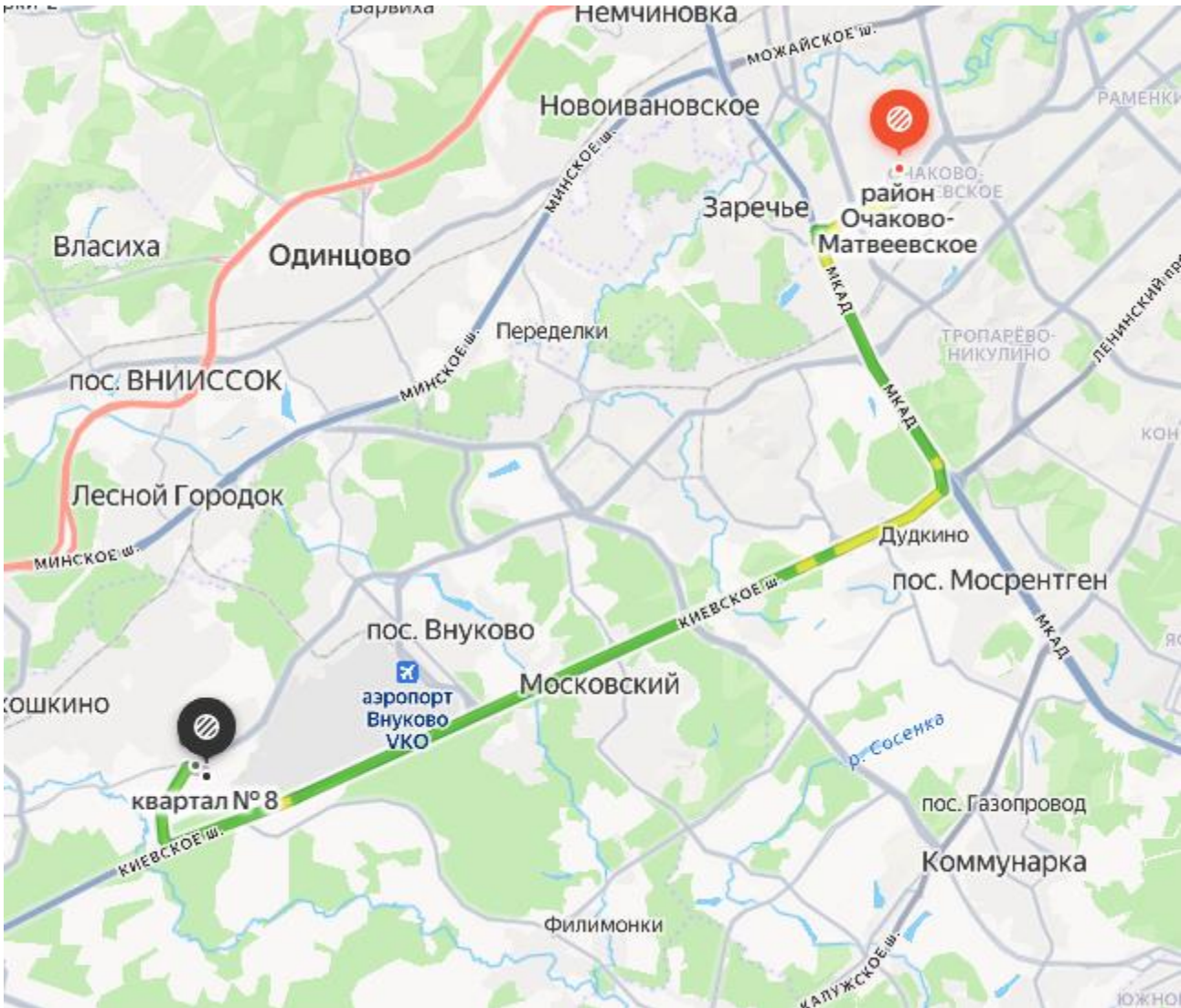
Месторасположение карьера песка - г. Одинцово ст. Внуково
 Московская область, г. Одинцово, ул. Железнодорожная, д. 17
 Расстояние до объекта – 19 км



Инв. № подл.						Подп. и дата		Взам. инв. №	
						25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ			Лист
									102
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Приложение Ф Схема поставки материалов ОПИ (щебня) (Вынос
внутриплощадочного газопровода)

Месторасположение карьера щебня- Внуково
Расстояние до объекта – 27.6 км



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ

Таблица регистрации изменений	
-------------------------------	--

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	изменённых	заменённых	новых	аннулированных				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист								
										Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	25-83G1-00-ПОС1.2-ТЧ	104